



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта»
(БФУ им. И. Канта)

ПРИКАЗ

от 25.12.2024 № 1560

КАЛИНИНГРАД

**Об установлении размера платы за проживание обучающихся (студенты, аспиранты,
ординаторы) в общежитиях БФУ им. И. Канта**

В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»; от 14.11.2014 №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»; от 13.06.2006 №373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа»; постановлениями Правительства Калининградской области от 28.03.2014 №184 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (отопления, холодного и горячего водоснабжения, отведения сточных вод) на территории Калининградской области»; от 19.12.2017 №683 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Калининградской области»; постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16.06.2023 №452 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.12.2018 №1249 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа «Город Калининград»; приказами службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 14.12.2023 №91-09т/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МП «Калининградтеплосеть» потребителям на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», на 2024-2028 годы»; от 14.12.2023 №91-10т/23 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей МП «Калининградтеплосеть» на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2024-2028 годы»; от 13.12.2023 №90-06окк/23 «Об установлении тарифов, утверждении производственной программы и долгосрочных параметров регулирования деятельности ГП КО «Водоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2024-2028 годы»; от 19.10.2012 №91-01э/12 «Об утверждении нормативов потребления населением Калининградской области коммунальных услуг по газоснабжению при отсутствии приборов учета газа»; от 18.12.2023 №96-01г/23 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Калининградской области»; от 29.09.2017 №71-

01э/17 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах, включающих общежития коридорного, гостиничного и секционного типов, а также в жилых помещениях в многоквартирных домах, ранее являвшихся общежитиями коридорного, гостиничного и секционного типов»; от 29.11.2024 № 95-07э/24 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Калининградской области на 2025 год»; от 18.11.2022 №91-08окк/22 «Об утверждении производственной программы и установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГП КО «ЕСОО» в Калининградской области на 2023-2027 годы», от 18.12.2023 №95-03окк/23 «О внесении изменений в приказ по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 18.11.2022 № 91-08окк/22», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 14.05.2018 №218 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Калининградской области и признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 04 мая 2018 года №203»; приказом Минобрнауки РФ от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», приказом Министерства просвещения РФ от 04.08.2020 №389 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство просвещения Российской Федерации», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях» вместе с «Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утвержденных Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.03.2014 №НТ-362/09, п. 2.2 Порядка расчета размера платы за проживание в общежитиях ФГАОУ ВО «БФУ им. И. Канта» от 31.08.2020 приказываю:

1. Установить с 01.01.2025 по 30.06.2025 размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», проживающих в специализированном жилищном фонде и жилищном фонде БФУ им. И. Канта согласно приложениям №1, №2, №3.

2. Принять к сведению, что с лиц, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», плата за пользование жилым помещением (платы за наем) не взимается: со студентов, являющихся, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие

ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий; студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе»; студентами, имеющими право на получение государственной социальной помощи.

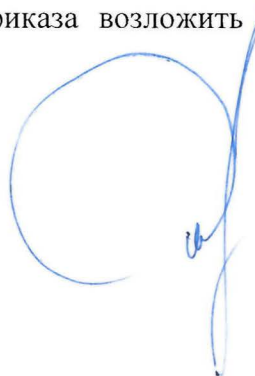
3. На основании части 6 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» не взимать плату за коммунальные услуги со следующих категорий обучающихся: со студентов, являющихся, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий; студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

4. Признать утратившим силу приказ от 04.09.2024 № 993 «Об установлении размера платы за проживание обучающихся (студенты, аспиранты, ординаторы) в общежитиях БФУ им. И. Канта» с 01.01.2025.

5. PR-офису обеспечить размещение информации об установлении тарифов на сайте Университета.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на и.о. главного бухгалтера Т.Ч. Ромель.

И.о. ректора



М.В. Демин

Плата за коммунальные услуги (по нормативам потребления) и пользование жилым помещением (плата за наем) с применением понижающих коэффициентов для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих в г. Калининград по адресу: ул. Генерала Соммера, д.23 (общежитие №1); пер. Чернышевского, д.3 (общежитие №2); ул. А. Невского, д.14, корпус 1 (общежитие №3); ул. А. Невского, д.51 (общежитие №4), ул. Азовская, д.3 (общежитие №5); ул. Чайковского, д.56 (общежитие №6)

№	Наименование	Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 человека в месяц в отопительный период с октября по апрель, руб.	Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 человека в месяц в период без отопления с мая по сентябрь, руб.
1.	Общежитие №1 (г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д.23):		
	2-х местное размещение	884,71	687,22
	3-х местное размещение	850,07	652,58
2.	Общежитие №2 (г. Калининград, пер. Чернышевского, д.3):		
	2-х местное размещение	860,75	663,26
	3-х местное размещение	826,11	628,62
3.	Общежитие №3 (г. Калининград, ул. А. Невского, д.14, корпус 1):		
	2-х местное размещение	811,42	613,93
	3-х местное размещение	776,26	578,77
4	Общежитие №4 (г. Калининград, ул. А. Невского, д.51):		
	2-х местное размещение	868,72	671,23
	3-х местное размещение	834,08	636,59
5	Общежитие №5 (г. Калининград, ул. Азовская, д.3):		
	2-х местное размещение	811,42	613,93
	3-х местное размещение	776,26	578,77
6	Общежитие №6 (г. Калининград, ул. Чайковского, д.56):		
	3-х местное размещение	826,11	628,62

Плата за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих по адресу г. Калининград, ул. Еловая аллея, д.7, корпус 1 (общежитие №7), ул. Еловая аллея, д.7 корпус 2 (общежитие № 8)

№	Наименование	Единица измерения	Тариф, руб.	Понижающий коэффициент
1.	Коммунальные услуги:			
1.1	по показаниям приборов индивидуального учета			
	Плата за газ	куб.м	8,644	0,5
	Плата за холодное водоснабжение	куб.м	36,26	1,0
	Плата за водоотведение	куб.м	28,79	1,0
	Плата за электроэнергию	кВт*ч	5,51	0,9
1.2	По нормативам потребления			
	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	за 1 чел. в месяц	61,63	1,0
2.	Плата за пользование жилым помещением (за наем) общей площади за 1 кв.м	кв.м	18,71	1,0

Плата за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих по адресу г. Калининград, ул. Юбилейная, д.16, корпус 1, 2, 3, 4, 5 (общежития №№9-13)

№	Наименование	Единица измерения	Тариф, руб.	Понижающий коэффициент
1.	Коммунальные услуги:			
1.1	по показаниям приборов индивидуального учета			
	Плата за газ	куб.м	11,48	1,0
	Плата за холодное водоснабжение	куб.м	36,26	1,0
	Плата за водоотведение	куб.м	28,79	1,0
	Плата за электроэнергию	кВт*ч	5,51	0,9
	За горячую воду в закрытой системе водоснабжения:			
	- плата за тепловую энергию на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению	куб.м	195,51	1,0
	- холодная вода	куб.м	36,26	1,0
1.2	По нормативам потребления			
	плата за отопление за 1 кв. м общей площади в отопительный период (с октября по апрель)	кв.м	46,24	0,5
	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	за 1 чел. в месяц	61,63	1,0
2.	Плата за пользование жилым помещением (за наем) общей площади за 1 кв.м	кв.м	18,71	1,0