



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта»
(БФУ им. И. Канта)

14 июля 2023.

ПРИКАЗ

№

993

г. Калининград

Об установлении размера платы за проживание обучающихся (студенты, аспиранты, ординаторы) в общежитиях БФУ им. И. Канта

В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 14.11.2014 №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»; от 13.06.2006 №373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа»; постановлениями Правительства Калининградской области от 28.03.2014 №184 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (отопления, холодного и горячего водоснабжения, отведения сточных вод) на территории Калининградской области», от 19.12.2017 №683 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Калининградской области»; постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.12.2018 №1249 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа «Город Калининград», приказами службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 17.11.2022 № 84-01э/22 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Калининградской области», от 29.09.2017 №71-01э/17 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах, включающих общежития коридорного, гостиничного и секционных типов, а также в жилых помещениях в многоквартирных домах, ранее являвшихся общежитиями коридорного, гостиничного и секционного типов», от 19.12.2018 №116-01т/18 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МП «Калининградтеплосеть» потребителям на территории

муниципального образования «Городской округ» Город Калининград», на 2019-2023 годы»; от 18.11.2022 №87-06т/22 «О внесении изменения в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 19 декабря 2018 года №116-01т/18»; от 19.12.2018 №116-02т/18 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей МП «Калининградтеплосеть» на территории муниципального образования «Городской округ» Город Калининград», на 2019-2023 годы»; от 18.11.2022 №87-07т/22 «О внесении изменения в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 19 декабря 2018 года №116-02т/18»; от 18.12.2018 №111-01окк/18 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение государственного предприятия Калининградской области «Водоканал» на территории городского округа «Город Калининград» на 2019-2023 годы»; от 18.11.2022 №86-13окк/22 «О внесении изменений в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 18 декабря 2018 года №111-01окк/18», от 19.10.2012 №91-01э/12 «Об утверждении нормативов потребления населением Калининградской области коммунальных услуг по газоснабжению при отсутствии приборов учета газа»; от 24.11.2022 №95-01э/22 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Калининградской области», от 18.11.2022 №91-08окк/22 «Об утверждении производственной программы и установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГП КО «ЕСОО» в Калининградской области на 2023-2027 годы», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 14.05.2018 №218 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Калининградской области и признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 04 мая 2018 года №203»; приказом Минобрнауки РФ от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», письмом Минобрнауки РФ от 26.03.2014 №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету платы за проживание в общежитиях» вместе с методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20.03.2014 №НТ-362/09; п. 2.2 Порядка расчета размера платы за проживание в общежитиях ФГАОУ ВО «БФУ им. И. Канта» от 31.08.2020,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.07.2023 размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», проживающих в жилищном фонде БФУ им. И. Канта согласно приложениям №1, №2, №3.

2. Принять к сведению, что с лиц, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», плата за пользование жилым помещением (платы за наем) не взимается: со студентов, являющихся, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий; студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе»; студентами, имеющими право на получение государственной социальной помощи.

3. На основании части 6 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» не взимать плату за коммунальные услуги со следующих категорий обучающихся: со студентов, являющихся, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий; студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

4. Признать утратившим силу приказ от 28.12.2022 № 1551 «Об установлении размера платы за проживание обучающихся (студенты, аспиранты, ординаторы) в общежитиях БФУ им. И. Канта» с 01.07.2023.

5. Главному специалисту PR-офиса Титовой А. В. обеспечить размещение приказа на сайте университета.

Ректор

А. А. Федоров

Плата за коммунальные услуги (по нормативам потребления) и пользование жилым помещением (плата за наем) с применением понижающих коэффициентов для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих в г. Калининград по адресу: ул. Генерала Соммера, д.23 (общежитие №1); пер. Чернышевского, д.3 (общежитие №2); ул. А. Невского, д.14, корпус 1 (общежитие №3); ул. А. Невского, д.51 (общежитие №4), ул. Азовская, д.3 (общежитие №5); ул. Чайковского, д.56 (общежитие №6)

№	Наименование	Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 человека в месяц в отопительный период с октября по апрель, рублей	Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 человека в месяц в период без отопления с мая по сентябрь, рублей
1	Общежитие №1 (г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д.23):		
	2-х местное размещение	841,77	653,87
	3-х местное размещение	808,82	620,92
2	Общежитие №2 (г. Калининград, пер. Чернышевского, д.3):		
	2-х местное размещение	818,97	631,07
	3-х местное размещение	786,02	598,12
3	Общежитие №3 (г. Калининград, ул. А. Невского, д.14, корпус 1):		
	2-х местное размещение	772,39	584,49
	3-х местное размещение	738,86	550,96
4	Общежитие №4 (г. Калининград, ул. А. Невского, д.51):		
	2-х местное размещение	826,56	638,66
	3-х местное размещение	793,61	605,71
5	Общежитие №5 (г. Калининград, ул. Азовская, д.3):		
	2-х местное размещение	772,39	584,49
	3-х местное размещение	738,86	550,96
6	Общежитие №6 (г. Калининград, ул. Чайковского, д.56):		
	3-х местное размещение	786,02	598,12

Плата за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих по адресу г. Калининград, ул. Еловая аллея, д.7, корпус 1 (общежитие №7), ул. Еловая аллея, д.7 корпус 2 (общежитие № 8)

№	Наименование	Единица измерения	Тариф, рублей	Понижающий коэффициент
1.	Коммунальные услуги:			
1.1	по показаниям приборов индивидуального учета			
	Плата за газ	куб.м	7,895	0,5
	Плата за холодное водоснабжение	куб.м	30,30	1,0
	Плата за водоотведение	куб.м	24,05	1,0
	Плата за электроэнергию	квт*ч	5,07	0,9
1.2	По нормативам потребления			
	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	за 1 чел. в месяц	51,40	1,0
2.	Плата за пользование жилым помещением (за наем) общей площади за 1 кв.м	кв.м	12,68	1,0

Плата за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих по адресу г. Калининград, ул. Юбилейная, д.16, корпус 1, 2, 3, 4, 5 (общежития №№9-13)

№	Наименование	Единица измерения	Тариф, рублей	Понижающий коэффициент
1.	Коммунальные услуги:			
1.1	по показаниям приборов индивидуального учета			
	Плата за газ	куб.м	10,32	1,0
	Плата за холодное водоснабжение	куб.м	30,30	1,0
	Плата за водоотведение	куб.м	24,05	1,0
	Плата за электроэнергию	кВт*ч	5,07	0,9
	За горячую воду в закрытой системе водоснабжения:			
	- плата за тепловую энергию на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению	куб.м	168,54	1,0
	- холодная вода	куб.м	30,30	1,0
1.2	По нормативам потребления			
	плата за отопление за 1 кв. м общей площади в отопительный период (с октября по апрель)	кв.м	39,86	0,5
	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	за 1 чел. в месяц	51,40	1,0
2.	Плата за пользование жилым помещением (за наем) общей площади за 1 кв.м	кв.м	12,68	1,0