



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Федеральное государственное автономное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта»  
(БФУ им. И. Канта)**

**ПРИКАЗ**

26 июля 2022

877

г. Калининград

┌ Об установлении размера платы за проживание ─┐  
│ обучающихся (студенты, аспиранты, ординаторы) в │  
│ общежитиях БФУ им. И. Канта │

В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 14.11.2014 №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»; постановлениями Правительства Калининградской области от 28.03.2014 №184 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (отопления, холодного и горячего водоснабжения, отведения сточных вод) на территории Калининградской области», от 19.12.2017 №683 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Калининградской области»; постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.12.2018 №1249 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа «Город Калининград», приказами службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 15.12.2021 № 74-01э/21 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Калининградской области на 2022 год», от 29.09.2017 №71-01э/17 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах, включающих общежития коридорного, гостиничного и секционных типов, а также в жилых помещениях в многоквартирных домах, ранее являвшихся общежитиями коридорного, гостиничного и секционного типов», от 19.12.2018 №116-01т/18 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МП «Калининградтеплосеть» потребителям на

территории муниципального образования «Городской округ» Город Калининград», на 2019-2023 годы»; от 20.12.2021 №79-01т/21 «О внесении изменения в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 19 декабря 2018 года №116-01т/18»; от 19.12.2018 №116-02т/18 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей МП «Калининградтеплосеть» на территории муниципального образования «Городской округ» Город Калининград», на 2019-2023 годы»; от 20.12.2021 №79-02т/21 «О внесении изменения в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 19 декабря 2018 года №116-02т/18»; от 18.12.2018 №111-01окк/18 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение государственного предприятия Калининградской области «Водоканал» на территории городского округа «Город Калининград» на 2019-2023 годы»; от 20.12.2021 №78-01окк/21 «О внесении изменений в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 18 декабря 2018 года №111-01окк/18», от 27.06.2021 №36-01э/22 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Калининградской области», от 17.12.2019 №131-07окк/19 «Об установлении предельных единых тарифов на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГП КО «ЕСОО», от 20.12.2021 №80-07окк/21 «О внесении изменений в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 17 декабря 2019 года №131-07/окк/19» на территории Калининградской области на 2020-2022 годы»; приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 14.05.2018 №218 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Калининградской области и признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 04 мая 2018 года №203»; приказом Минобрнауки РФ от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», письмом Минобрнауки РФ от 26.03.2014 №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету платы за проживание в общежитиях» вместе с методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20.03.2014 №НТ-362/09, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.07.2022 размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», проживающих в жилищном фонде БФУ им. И. Канта согласно приложениям №1, №2, №3.

2. Принять к сведению, что с лиц, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», плата за пользование жилым помещением (платы за наем) не взимается:

со студентов, являющихся, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий; студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе»; студентами, имеющими право на получение государственной социальной помощи.

3. На основании части 6 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» не взимать плату за коммунальные услуги со следующих категорий обучающихся:


со студентов, являющихся, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий; студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

4. Признать утратившими силу приказ № 672 от 27.07.2021 с 01.07.2022.

5. Главному специалисту PR-офиса Титовой А. В. обеспечить размещение приказа на сайте университета.

Ректор

А. А. Федоров





Приложение № 1

Плата за коммунальные услуги (по нормативам потребления) и пользование жилым помещением (плата за наем) с применением понижающих коэффициентов для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих в г. Калининград по адресу: ул. Генерала Соммера, д.23 (общежитие №1); пер. Чернышевского, д.3 (общежитие №2); ул. А. Невского, д.14, корпус 1 (общежитие №3); ул. А. Невского, д.51 (общежитие №4), ул. Азовская, д.3 (общежитие №5); ул. Чайковского, д.56 (общежитие №6)

№	Наименование	Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 человека в месяц в отопительный период с октября по апрель, рублей	Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 человека в месяц в период без отопления с мая по сентябрь, рублей
1	Общежитие №1 (г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д.23):		
	2-х местное размещение	772,36	601,94
	3-х местное размещение	742,14	571,72
2	Общежитие №2 (г. Калининград, пер. Чернышевского, д.3):		
	2-х местное размещение	749,56	579,14
	3-х местное размещение	719,34	548,92
3	Общежитие №3 (г. Калининград, ул. А. Невского, д.14, корпус 1):		
	2-х местное размещение	706,30	535,88
	3-х местное размещение	675,33	504,91
4	Общежитие №4 (г. Калининград, ул. А. Невского, д.51):		
	2-х местное размещение	757,15	586,73
	3-х местное размещение	726,93	556,51
5	Общежитие №5 (г. Калининград, ул. Азовская, д.3):		
	2-х местное размещение	706,30	535,88
	3-х местное размещение	675,33	504,91
6	Общежитие №6 (г. Калининград, ул. Чайковского, д.56):		
	3-х местное размещение	719,34	548,92

Приложение № 2

Плата за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих по адресу г. Калининград, ул. Еловая аллея, д.7, корпус 1 (общежитие №7), ул. Еловая аллея, д.7 корпус 2 (общежитие № 8)

№	Наименование	Единица измерения	Тариф, рублей	Понижающий коэффициент
1.	Коммунальные услуги:			
1.1	по показаниям приборов индивидуального учета			
	Плата за газ	куб.м	7,613	0,5
	Плата за холодное водоснабжение	куб.м	27,17	1,0
	Плата за водоотведение	куб.м	22,69	1,0
	Плата за электроэнергию	квт*ч	4,65	0,9
1.2	По нормативам потребления			
	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	за 1 чел. в месяц	44,02	1,0
2.	Плата за пользование жилым помещением (за наем) общей площади за 1 кв.м	кв.м	12,68	1,0

Приложение № 3

Плата за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, указанных в подпунктах 3, 4, 6 пункта 1 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») за месяц, проживающих по адресу г. Калининград, ул. Юбилейная, д.16, корпус 1, 2, 3, 4, 5 (общежития №№9-13)

№	Наименование	Единица измерения	Тариф, рублей	Понижающий коэффициент
1.	Коммунальные услуги:			
1.1	по показаниям приборов индивидуального учета			
	Плата за газ	куб.м	9,98	1,0
	Плата за холодное водоснабжение	куб.м	27,17	1,0
	Плата за водоотведение	куб.м	22,69	1,0
	Плата за электроэнергию	квт*ч	4,65	0,9
	За горячую воду в закрытой системе водоснабжения:			
	- плата за тепловую энергию на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению	куб.м	152,86	1,0
	- холодная вода	куб.м	27,17	1,0
1.2	По нормативам потребления			
	плата за отопление за 1 кв. м общей площади в отопительный период (с октября по апрель)	кв.м	36,15	0,5
	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	за 1 чел. в месяц	44,02	1,0
2.	Плата за пользование жилым помещением (за наем) общей площади за 1 кв.м	кв.м	12,68	1,0