

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования «Балтийский федеральный университет имени Иммануила  
Канта»  
Образовательно-научный кластер «Институт управления и  
территориального развития»  
Высшая школа пространственного развития и гостеприимства

**АННОТАЦИЯ**

Рабочих программ дисциплин

**Шифр: 21.03.02**

**Направление подготовки: «Землеустройство и кадастры»**

**Профиль: «Кадастр недвижимости»**

**Квалификация (степень) выпускника: бакалавр**

Калининград  
2023

## Лист согласования

**Составитель:** Цекоева Фатима Касполовна, доцент Высшей школы пространственного развития и гостеприимства Образовательно-научного кластера «управления и территориального развития»

Аннотации Рабочих программ дисциплин утверждены на заседании Ученого совета ОНК  
«Институт управления и территориального развития»  
Протокол № 6 от 26 января 2023 г.

Директор Высшей школы гостеприимства, к.э.н., доцент  
Л.В. Семенова

Руководитель образовательных программ по напр. "Землеустройство и кадастры",  
к.с.-х.н., доцент  
Ф.К. Цекоева

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <b>«История России»</b> по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b> квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: знакомство студентов с важнейшими историческими событиями, понятийным аппаратом учебной дисциплины, ее главными исследовательскими методами, научными концепциями, наиболее авторитетными гипотезами, историографией периода, с основными этапами мировой и отечественной истории.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-5: Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> ук5.–демонстрирует знания закономерностей и особенностей социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте; <b>ИД-2</b> ук5.–демонстрирует умение понимания и восприятия разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; <b>ИД-3</b> ук5. –владеет простейшими методами адекватного восприятия межкультурного разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; навыками общения в мире культурного многообразия с использованием этических норм поведения.
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> основные события отечественной истории, а также основные понятия, связанные с изучением дисциплины. <b>Уметь:</b> выявлять причинно-следственные связи в развитии российского общества. <b>Владеть:</b> навыками работы с исторической информацией.
Краткая характеристика учебной дисциплины	1. Основы методологии исторической науки 2. Особенности становления государственности в России и мире 3. Русские земли в XII - XV веках и европейское Средневековье 4. Россия в XVI – XVII веках в контексте развития европейской цивилизации 5. Россия и мир в XVIII – начале XX века 6. СССР и мир в первой половине XX века 7. Советский Союз и мир во второй половине XX века 8. Россия и мир в XXI столетии
Разработчики	доцент Образовательно-научного кластера «Институт образования и гуманитарных наук»

<p>рабочей программы дисциплины  <b>«Правоведение»</b>  по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>  профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b>  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных прав человека, а также механизмов их защиты. Формирование уважение прав и свобод человека и гражданина.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-2: Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. УК-11: Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ук2</sub></b>.–демонстрирует знания видов ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач; действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность;</p> <p><b>ИД-2<sub>ук2</sub></b>–умеет проводить анализ поставленной цели и формулировать задачи, которые необходимо решить для ее достижения; анализировать альтернативные варианты для достижения намеченных результатов; использовать нормативно-правовую документацию в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук2</sub></b>. –владеет методиками разработки цели и задач проекта; методами оценки потребности в ресурсах, продолжительности и стоимости проекта; навыками работы с нормативно-правовой документацией.</p> <p><b>ИД-1<sub>ук11</sub></b>. – демонстрирует понятия коррупции, сущность коррупционного поведения и его взаимосвязь с социальными, экономическими, политическими и иными условиями; действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией в различных областях жизнедеятельности, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней.</p> <p><b>ИД-2<sub>ук11</sub></b>. – умеет анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы о противодействии коррупционному поведению; планировать, организовывать и проводить мероприятия, обеспечивающие формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции в обществе;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук11</sub></b>. – владеет навыками работы с законодательными и другими нормативными правовыми актами; соблюдения правил общественного взаимодействия на основе нетерпимого отношения к коррупции.</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>знать:</b> основные права и свободы человека и гражданина и нормативно-правовые акты, которыми они регулируются; перечень нормативно-правовых актов, регулирующих права и свободы человека и гражданина <b>Уметь:</b> правильно трактовать соответствующую норму права.
--	---

	правильно квалифицировать нарушения прав и свобод; <b>владеть:</b> навыками защиты основных прав и свобод человека и гражданина. навыками самозащиты своих прав и свобод
Краткая характеристика учебной дисциплины	-Понятие и общая характеристика государства -Конституционное право Российской Федерации -Административное право Российской Федерации -Уголовное право Российской Федерации -Гражданское право Российской Федерации
Разработчики	доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  <b>«Иностранный язык (английский)»</b>  по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>  профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b>  квалификация выпускника бакалавр</p>
---

<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины:</p> <p><b>- в области аудирования:</b>  воспринимать на слух и понимать основное содержание несложных аутентичных профессионально-ориентированных текстов, публицистических (медийных) и прагматических текстов, относящихся к различным типам речи (сообщение, рассказ), а также выделять в них значимую/запрашиваемую информацию</p> <p><b>- в области чтения:</b>  понимать основное содержание несложных аутентичных специальных текстов, публицистических и прагматических текстов (информационных буклетов, брошюр/проспектов), блогов/веб-сайтов; детально понимать профессионально-ориентированные, публицистические (медийные) тексты, а также письма делового характера; выделять значимую/запрашиваемую информацию из прагматических текстов справочно-информационного характера</p> <p><b>- в области говорения:</b>  начинать, вести/поддерживать и заканчивать диалог-расспрос об увиденном, прочитанном, диалог-обмен мнениями и диалог-интервью/собеседование при приеме на работу, соблюдая нормы речевого этикета, при необходимости используя стратегии восстановления сбоя в процессе коммуникации (переспрос, перефразирование и др.); расспрашивать собеседника, задавать вопросы и отвечать на них, высказывать свое мнение, просьбу, отвечать на предложение собеседника (принятие предложения или отказ); делать сообщения и выстраивать монолог-описание, монолог-повествование и монолог-рассуждение</p> <p><b>- в области письма:</b></p>
---------------------------------	---

	<p>вести запись основных мыслей и фактов (из аудиотекстов и текстов для чтения), а также запись тезисов устного выступления/письменного доклада по изучаемой проблематике; поддерживать контакты при помощи электронной почты, владеть формами деловой пере-писки; выполнять письменные проектные задания (письменное оформление презентаций, информационных буклетов, коллажей, постеров); владеть навыками подготовки текстовых документов в управленческой деятельности; владеть основами реферирования и аннотирования литературы по специальности.</p>
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-4: Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ук4.–демонстрирует знания основных принципов построения устного и письменного высказывания на русском и иностранном языках; правила и закономерности деловой устной и письменной коммуникации;</p> <p><b>ИД-2</b>ук4.–демонстрирует умение применять на практике деловую коммуникацию в устной и письменной формах, методы и навыки делового общения на русском и иностранном языках;</p> <p><b>ИД-3</b>ук4.–демонстрирует навыки чтения и перевода текстов на иностранном языке в профессиональном общении; навыками деловых коммуникаций в устной и письменной форме на русском и иностранном языках; методикой составления суждения в межличностном деловом общении на русском и иностранном языках.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> Правила чтения и способы словообразования. Правила образования и употребления основных грамматических явлений. Лексику по пройденным темам.</p> <p><b>Уметь:</b> Бегло и фонетически корректно читать и пересказывать учебные тексты. Вести беседы на темы обеспечивающие выживание в иноязычной. Вести беседы по темам будущей специальности</p> <p><b>Владеть:</b> Навыками перевода и реферирования специального текста. Ведения деловой переписки и переговоров. Написание резюме и презентаций.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Мой характер (MyPersonality)</p> <p>Тема 2. Путешествие (Travel)</p> <p>Тема 3. Работа (Work)</p> <p>Тема 4. Язык (Language)</p> <p>Тема 5. Реклама (Advertising)</p> <p>Тема 6. Бизнес (Business)</p> <p>Тема 7. Спорт (Sport)</p> <p>Тема 8. Право (Law)</p>



	Тема 9. Инженерия (Engineering)
Разработчики	Садовская Т.А., к.ф.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт образования и гуманитарных наук»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <b>«Иностранный язык (немецкий)»</b> по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b> квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладения навыками чтения и перевода тематических и профессиональных текстов, а также способностью к общению для решения межличностных и межкультурных задач в иноязычной среде.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-4: Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1<sub>УК4</sub></b> .–демонстрирует знания основных принципов построения устного и письменного высказывания на русском и иностранном языках; правила и закономерности деловой устной и письменной коммуникации; <b>ИД-2<sub>УК4</sub></b> .–демонстрирует умение применять на практике деловую коммуникацию в устной и письменной формах, методы и навыки делового общения на русском и иностранном языках; <b>ИД-3<sub>УК4</sub></b> .–демонстрирует навыки чтения и перевода текстов на иностранном языке в профессиональном общении; навыками деловых коммуникаций в устной и письменной форме на русском и иностранном языках; методикой составления суждения в межличностном деловом общении на русском и иностранном языках.
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> Правила чтения и способы словообразования. Правила образования и употребления основных грамматических явлений. Лексику по пройденным темам. <b>Уметь:</b> Бегло и фонетически корректно читать и пересказывать учебные тексты. Вести беседы на темы обеспечивающие выживание в иноязычной. Вести беседы по темам будущей специальности <b>Владеть:</b> Навыками перевода и реферирования специального текста. Ведения деловой переписки и переговоров. Написание резюме и презентаций.
Краткая характеристика	Тема 1. О себе. Моя семья. Мои друзья Тема 2. Наш дом. Моя квартира

учебной дисциплины	<p>Тема 3.. Мой рабочий день.</p> <p>Тема 4. Мой выходной день Хобби</p> <p>Тема 5.. Времена года. Погода</p> <p>Тема 6.. Моя будущая профессия</p> <p>Тема 7.. Обобщающее повторение</p> <p>Тема 8.. Мой родной город Калининград</p> <p>Тема 9.. Охрана окружающей среды. Мелиорация</p> <p>Тема 10.. Землеустройство и кадастры.</p> <p>Тема 11. Картография и геодезия</p> <p>Тема 12.. Обобщающее повторение</p>
Разработчики	Поникаровская В.В., доцент Образовательно-научного кластера «Институт образования и гуманитарных наук»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><b>«Философия»</b></p> <p>по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b></p> <p>профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b></p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение всеобщих законов бытия и мышления, взаимосвязей материи и сознания, необходимых для объяснения развития природы, общества, сознания на основе системной методологии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-5: Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ук5.–демонстрирует знания закономерностей и особенностей социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте;</p> <p><b>ИД-2</b>ук5.–демонстрирует умение понимания и восприятия разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;</p> <p><b>ИД-3</b>ук5. –владеет простейшими методами адекватного восприятия межкультурного разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; навыками общения в мире культурного многообразия с использованием этических норм поведения.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения	<p><b>Знать:</b> определения базовых философских понятий.</p> <p><b>Уметь:</b> объяснить развитие природы, общества, сознания на основе системной методологии.</p> <p>Исследовать общие проблемы культуры и социализации личности,</p>

дисциплины	<p>этические ценности.</p> <p>Оценивать с позиции философского мировоззрения различные идеи и концепции, использовать их в своей профессиональной деятельности.</p> <p><b>Владеть:</b> Систематизировать факты, проблемы, гипотезы, теории. Делать выводы о развитии природы, общества, сознания.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Основные этапы развития философии</p> <p>Тема 2. Бытие и сознание</p> <p>Тема 3. Теория познания</p> <p>Тема 4. Общество как саморазвивающаяся система</p> <p>Тема 5. Человек в мире культуры</p> <p>Рекомендуемая тематика практических занятий:</p> <p>Примерные темы для круглого стола:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проблема антропосоциогенеза</li> <li>2. Смысл жизни как философская проблема</li> <li>3. Этические ценности и их особенности</li> <li>4. Русская философия Серебряного века</li> <li>5. Идеи В.И. Вернадского о ноосфере.</li> <li>6. Основные направления в философии</li> <li>7. Соотношение философской, научной и религиозной картин мира.</li> <li>8. Формы научного познания.</li> <li>9. Основные идеи русского космизма.</li> <li>10. Познание и творчество</li> </ol>
Разработчики	доцент Образовательно-научного кластера «Институт образования и гуманитарных наук»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><b>«Критическое мышление»</b></p> <p>по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b></p> <p>профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b></p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: ознакомление обучающихся с формами и приемами системного подхода, создание у них общего представления о логических методах, используемых в области их профессиональной деятельности, формирование практических навыков рационального и эффективного проблемно-ориентированного, критического мышления. В результате освоения дисциплины обучающийся должен знать основные приемы аргументации, виды диалогов, мышления; уметь работать с литературными источниками и находить необходимую информацию для решения научных и профессиональных задач на основе системного подхода, анализировать, структурировать, обоснованно излагать и наглядно представлять обработанную информацию.</p>

Компетенции,	УК-1: Способен осуществлять
--------------	-----------------------------

формируемые в результате освоения дисциплины	поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> ук1.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа; <b>ИД-2</b> ук1.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач; <b>ИД-3</b> ук1.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать</b> принципы системного подхода, методы критического анализа информации <b>Уметь</b> вырабатывать стратегию действий на основе системного подхода <b>Владеть</b> навыками поиска, критического анализа и синтеза информации, выработки стратегии действий
Краткая характеристика учебной дисциплины	1. Сущность и принципы системного подхода 2. Анализ и синтез с позиции системного подхода 3. Критическое мышление и его роль в современном мире 4. Критическое мышление как познавательная и интеллектуальная деятельность
Разработчики	доцент Образовательно-научного кластера «Институт образования и гуманитарных наук»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Экономика» по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки « <b>Кадастр недвижимости</b> » квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов основ экономического мышления и культуры, усвоение базового понятийного аппарата, а также развитие практических навыков экономического обоснования и оценки решений с учетом требований эффективного использования ресурсов на основе применения методов и приемов решения экономических задач, построения простейших экономических моделей.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-10: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> ук10 – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике; <b>ИД-2</b> ук10. – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности; <b>ИД-3</b> ук10. – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>знать:</b> базовые экономические категории и механизмы, особенности и черты функционирования хозяйственных систем; <b>уметь:</b> выявлять проблемы экономического характера, предлагать способы их решения и оценивать ожидаемые результаты; <b>владеть:</b> методами экономического анализа
Краткая характеристика учебной дисциплины	Раздел 1. ВВЕДЕНИЕ В МИКРОЭКОНОМИКУ Раздел 2. СУБЪЕКТЫ РЫНОЧНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ИХ ИНТЕРЕСЫ Раздел 3. РЫНОК РЕСУРСОВ Раздел 4 КОНКУРЕНЦИЯ И РЫНОЧНЫЕ СТРУКТУРЫ
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Математика» по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки « <b>Кадастр недвижимости</b> » квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ориентирование на приложения математических методов к решению профессиональных задач.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-1: Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> ук1.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа; <b>ИД-2</b> ук1.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач; <b>ИД-3</b> ук1.–владеет методами поиска, сбора и обработки,

	критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> способы решения простейших типовых задач; основные формулы и алгоритмы их применения; методы анализа результатов решения; значение математики в профессиональной деятельности и при освоении основной профессиональной образовательной программы; основные математические методы решения прикладных задач в области профессиональной деятельности; основные понятия и методы теории вероятностей; основы линейной алгебры и аналитической геометрии; основные положения теории множеств; основные численные методы решения математических задач; основные понятия и методы дифференциального и интегрального исчисления; основы теории комплексных чисел; основы теории рядов.</p> <p><b>Уметь:</b> применять основные алгоритмы решения для формализованных задач специальности; проводить формализацию задач специальности; на основе полученных решений формулировать выводы; выполнять операции над матрицами и решать системы линейных уравнений; выполнять операции над множествами; применять методы дифференциального и интегрального исчисления; решать дифференциальные уравнения; выполнять операции над комплексными числами; использовать математический аппарат при решении прикладных задач; решать прикладные задачи в области профессиональной деятельности.</p> <p><b>Владеть:</b> основными алгоритмами решения для формализованных задач специальности; способами решения простейших типовых задач; методами анализа результатов решения; аппаратом дифференциального и интегрального исчисления.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Алгебраические уравнения и комплексные числа. Матрицы и определители. Системы линейных уравнений. Исследование и решение с помощью определителей.</p> <p>Тема 2. Системы координат на плоскости и в пространстве. Основные и простейшие задачи аналитической геометрии. Векторы. Линейные операции над векторами. Скалярное, векторное и смешанное произведения векторов. Приложения векторного исчисления.</p> <p>Тема 3. Прямая на плоскости. Прямая и плоскость в пространстве. Линии второго порядка. Канонические уравнения. Понятие о поверхностях второго порядка.</p> <p>Тема 4. Понятие функции, способы задания. Основные элементарные функции и их свойства. Предел функции. Предел числовой последовательности. Понятие числового ряда. Непрерывность функции, точки разрыва.</p> <p>Тема 5. Производная и дифференциал. Основные правила и формулы дифференцирования. Производные и дифференциалы высших порядков. Исследование функций и построение графиков. Приближенное решение уравнений и систем.</p>

	<p>Тема 6. Неопределенный интеграл и его свойства. Таблица простейших неопределенных интегралов. Общие приемы и методы интегрирования. Интегрирование некоторых классов функций.</p> <p>Тема 7. Определенный интеграл. Формула Ньютона-Лейбница. Приложения определенного интеграла. Несобственные интегралы. Приближенное вычисление определенных интегралов.</p> <p>Тема 8. Понятие функции нескольких переменных. Непрерывность. Частные производные и полный дифференциал. Экстремум функции нескольких переменных.</p> <p>Тема 9. Дифференциальные уравнения 1-го порядка. Основные понятия. Методы интегрирования основных типов дифференциальных уравнений первого порядка. Дифференциальные уравнения 2-го порядка. Линейные дифференциальные уравнения с постоянными коэффициентами.</p> <p>Тема 10. Основные понятия теории вероятностей. События и их вероятности. Теоремы о сложении и умножении вероятностей. Условная вероятность. Формула Пуассона. Случайные величины. Дискретные и непрерывные случайные величины. Функция распределения и плотности вероятности. Математическое ожидание, дисперсия, среднее квадратичное отклонение.</p> <p>Тема 11. Основные понятия математической статистики. Генеральная совокупность и выборки. Статистические гипотезы. Дисперсионный анализ.</p>
Разработчики	Худенко В.Н., к.ф.-м.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  <b>«Информатика»</b>  по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>  профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b>  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: раскрытие сути и возможности технических и программных средств информатики, возможности и способов применения компьютерных технологий в обучении и научно-исследовательской деятельности. Приобретение опыта использования информационных ресурсов общества и средств коммуникаций в профессиональной деятельности
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-1: Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной	<b>ИД-1</b> ук1.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;



программы (ИДК)	<p><b>ИД-2</b>ук1.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3</b>ук1.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>знать:</b> фундаментальное, технологическое, метапредметное понятие информатики; устройство ПК и назначение его структурных компонентов; закономерности протекания информационных процессов; информационное моделирование; организацию и средства информационных технологий обеспечения управленческой деятельности;</p> <p><b>уметь:</b> графически оформлять офисную документацию; подготавливать и обрабатывать различных видов информации; строить информационные модели исследуемого объекта; создавать и редактировать электронные таблицы в среде Microsoft Excel; Microsoft Power Point; работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.</p> <p><b>Владеть:</b> основными методами, способами и средствами получения, сохранения, переработки информации, навыки работы с компьютером как средством управления информацией; базовыми навыками сбора и анализа языковых и литературных фактов с использованием традиционных методов и современных информационных технологий.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Информационные системы и технологии. Вычислительная техника.</p> <p>Тема 2. Теоретические основы информатики. Кодирование информации.</p> <p>Тема 3. Логические основы компьютеров. Алгебра логики.</p> <p>Тема 4. Программное обеспечение компьютера. Операционные системы (ОС).</p> <p>Тема 5. Прикладное программное обеспечение. Технологии обработки текстовой, графической и числовой информации.</p> <p>Тема 6. Сетевые и телекоммуникационные технологии. Гипертекстовые системы в обучении. Защита информации.</p> <p>Тема 7. Основы программирования. Алгоритмы.</p> <p>Тема 8. Базы данных.</p>
Разработчики	Соколов А.Н., к.т.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Физика»  
по направлению подготовки **21.03.02 Землеустройство и кадастры**

профилю подготовки « <b>Кадастр недвижимости</b> » квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных законов физики, ознакомление с основными физическими методами исследования в основных разделах естествознания.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-1: Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>опк 1- демонстрирует знания моделирования отдельных фрагментов процесса, математического анализа, выбора оптимального варианта для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации;</p> <p><b>ИД-2</b>опк 1- использует фундаментальные знания в профессиональной деятельности для решения конкретных задач в землеустройстве и кадастрах;</p> <p><b>ИД-3</b>опк 1- анализирует причины снижения качества технологических процессов и предлагает эффективные способы повышения качества производства работ при выполнении различных технологических операций в землеустройстве и кадастре с учетом отечественного и зарубежного опытов с применением геоинформационных систем, информационно-телекоммуникационных технологий, делает расчеты построений;</p> <p><b>ИД-4</b>опк 1- демонстрирует навыки использования современных инструментов и методов выполнения комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству и контролю проектов, связанных с осложнениями, возникающими при производстве работ;</p> <p><b>ИД-5</b>опк 1- демонстрирует навыки разработки землеустроительной документации и рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий;</p> <p><b>ИД-6</b>опк 1- демонстрирует навыки разрешения споров при проведении землеустройства и кадастра.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> фундаментальные основы, современные достижения и проблемы естествознания; влияние энергетических установок на окружающую среду; проблемы и перспективы атомной энергетики и управляемого термоядерного синтеза.</p> <p><b>Уметь:</b> использовать полученные знания в профессиональной деятельности.</p> <p><b>Владеть:</b> основными законами физики применительно к проблемам защиты окружающей среды, использования современных методов получения энергии; навыками использования физических методов в экспериментальном исследовании окружающей среды, математической обработки результатов экспериментов.</p>

Краткая характеристика	Тема № 1. Введение. Роль эксперимента в физике. Методы обработки прямых и косвенных измерений.
------------------------	--

учебной дисциплины	Тема № 2. Физические основы механики Тема № 3. Колебания и волны Тема № 4. Молекулярная физика Тема № 5. Термодинамика Тема № 6. Электричество и магнетизм Тема № 7. Геометрическая оптика Тема № 8. Волновая оптика Тема № 9. Физика атома Тема № 10. Физика атомного ядра Тема № 11. Квантовая физика Тема № 12. Элементы космологии
Разработчики	доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <b>«Химия»</b> по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b> квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: приобретение фундаментальных знаний в области естествознания и формирование на этой основе логической системы обобщенных взглядов на объективный мир; приобретение научных навыков в теоретическом осмыслении природных явлений, технологических процессов, экспериментальных результатов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-1: Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> опк 1- демонстрирует знания моделирования отдельных фрагментов процесса, математического анализа, выбора оптимального варианта для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации; <b>ИД-2</b> опк 1- использует фундаментальные знания в профессиональной деятельности для решения конкретных задач в землеустройстве и кадастрах; <b>ИД-3</b> опк 1- анализирует причины снижения качества технологических процессов и предлагает эффективные способы повышения качества производства работ при выполнении различных технологических операций в землеустройстве и кадастре с учетом отечественного и зарубежного опытов с применением геоинформационных систем, информационно-телекоммуникационных технологий, делает расчеты построений; <b>ИД-4</b> опк 1- демонстрирует навыки использования современных

	<p>инструментов и методов выполнения комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству и контролю проектов, связанных с осложнениями, возникающими при производстве работ;</p> <p><b>ИД-5опк 1-</b> демонстрирует навыки разработки землеустроительной документации и рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий;</p> <p><b>ИД-6опк 1-</b> демонстрирует навыки разрешения споров при проведении землеустройства и кадастра.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> основные химические законы и понятия, формулы веществ</p> <p><b>Уметь:</b> записывать уравнения реакций, производить расчеты, использовать теоретический материал для решения специфических и экологических задач</p> <p><b>Владеть:</b> химической терминологией, навыками безопасной работы с химическими реактивами</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Основные понятия и законы химии. Строение вещества</p> <p>Тема 2. Термодинамика химической реакции</p> <p>Тема 3. Кинетика химической реакции</p> <p>Тема 4. Растворы. Физико-химические свойства растворов</p> <p>Тема 5. Электролитическая диссоциация</p> <p>Тема 6. Окислительно-восстановительные реакции и окислительно-восстановительные процессы</p> <p>Тема 7. Реакции с участием комплексных соединений</p> <p>Тема 8. Дисперсное состояние вещества</p> <p>Тема 9. Кристаллы</p>
Разработчики	Деменчук Е.Ю., к.х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><b>«Экология»</b></p> <p>по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b></p> <p>профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b></p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических знаний, представлений о взаимообусловленности экологических процессов в биосфере и практических навыков рационального использования природных ресурсов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>УК-8: Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов.</p> <p>ОПК-1: Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общетехнические знания.</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>укв. –демонстрирует знания классификации и источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного происхождения; причины, признаки и последствия опасностей, способы защиты от чрезвычайных ситуаций; принципы организации безопасности труда на предприятии, технические средства защиты людей в условиях чрезвычайной ситуации;</p> <p><b>ИД-2</b>укв.–демонстрирует умение поддерживать безопасные условия жизнедеятельности; выявлять признаки, причины и условия возникновения чрезвычайных ситуаций; оценивать вероятность возникновения потенциальной опасности и принимать меры по ее предупреждению;</p> <p><b>ИД-3</b>укв. - методами прогнозирования возникновения опасных или чрезвычайных ситуаций; навыками по применению основных методов защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.</p> <p><b>ИД-1</b>опк 1- демонстрирует знания моделирования отдельных фрагментов процесса, математического анализа, выбора оптимального варианта для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации;</p> <p><b>ИД-2</b>опк 1- использует фундаментальные знания в профессиональной деятельности для решения конкретных задач в землеустройстве и кадастрах;</p> <p><b>ИД-3</b>опк 1- анализирует причины снижения качества технологических процессов и предлагает эффективные способы повышения качества производства работ при выполнении различных технологических операций в землеустройстве и кадастре с учетом отечественного и зарубежного опытов с применением геоинформационных систем, информационно-телекоммуникационных технологий, делает расчеты построений;</p> <p><b>ИД-4</b>опк 1- демонстрирует навыки использования современных инструментов и методов выполнения комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству и контролю проектов, связанных с осложнениями, возникающими при производстве работ;</p> <p><b>ИД-5</b>опк 1- демонстрирует навыки разработки землеустроительной документации и рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий;</p> <p><b>ИД-6</b>опк 1- демонстрирует навыки разрешения споров при проведении землеустройства и кадастра.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>  основные законы экологии; принципы функционирования экосистем и биогеоценозов, основы взаимоотношения организмов и их сообществ со средой;  - классификацию и источники чрезвычайных ситуаций природного и техногенного происхождения; причины, признаки и последствия опасностей, способы защиты от чрезвычайных ситуаций; принципы организации безопасности труда на предприятии, технические средства защиты людей в условиях чрезвычайной ситуации;</p> <p><b>Уметь:</b></p>

	<p>использовать принципы рационального природопользования и положения концепции устойчивого развития в профессиональной деятельности;</p> <p>- поддерживать безопасные условия жизнедеятельности; выявлять признаки, причины и условия возникновения чрезвычайных ситуаций; оценивать вероятность возникновения потенциальной опасности и принимать меры по ее предупреждению;</p> <p>Владеть:</p> <p>методами решения экологических проблем.</p> <p>- методами прогнозирования возникновения опасных или чрезвычайных ситуаций; навыками по применению основных методов защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Введение в экологию</p> <p>Тема 2. Организмы и среда. Лимитирующие факторы</p> <p>Тема 3. Динамика популяций, сообщества. Формы биологических отношений в сообществах</p> <p>Тема 4. Структура и функционирование экосистемы</p> <p>Тема 5. Основные типы экосистем и их динамика</p> <p>Тема 6. Биосфера</p> <p>Тема 7. Основные виды антропогенного воздействия на экосистемы</p> <p>Тема 8. Природные ресурсы и их использование</p> <p>Тема 9. Международное сотрудничество в области окружающей среды</p>
Разработчики	Романчук А.Ю., к.б.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><b>«Почвоведение с основами геологии и гидрологии»</b></p> <p>по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b></p> <p>профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b></p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов представлений о неразрывном единстве всех природных компонентов ландшафтной сферы Земли, знаний о природных и природно-антропогенных геосистемах, образующих её структуру, геологии и гидрологии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-1: Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> о пк 1- демонстрирует знания моделирования отдельных фрагментов процесса, математического анализа, выбора оптимального варианта для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации;

	<p><b>ИД-2</b>опк 1- использует фундаментальные знания в профессиональной деятельности для решения конкретных задач в землеустройстве и кадастрах;</p> <p><b>ИД-3</b>опк 1- анализирует причины снижения качества технологических процессов и предлагает эффективные способы повышения качества производства работ при выполнении различных технологических операций в землеустройстве и кадастре с учетом отечественного и зарубежного опытов с применением геоинформационных систем, информационно-телекоммуникационных технологий, делает расчеты построений;</p> <p><b>ИД-4</b>опк 1- демонстрирует навыки использования современных инструментов и методов выполнения комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству и контролю проектов, связанных с осложнениями, возникающими при производстве работ;</p> <p><b>ИД-5</b>опк 1- демонстрирует навыки разработки землеустроительной документации и рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий;</p> <p><b>ИД-6</b>опк 1- демонстрирует навыки разрешения споров при проведении землеустройства и кадастра.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать</b> теоретические основы гидрогеологии и гидрологии ледников, рек, озер, водохранилищ, морей; основы охраны вод суши и Мирового океана; базовые методы гидрометрических измерений.</p> <p><b>Уметь:</b> объяснять региональные гидрогеологические и гидрологические особенности территорий, механизмы антропогенного и природного изменения качества подземных вод.</p> <p><b>Владеть</b> навыками: применения основных методов гидрометрических измерений, интерпретации полученных данных, анализа статистической информации по водному режиму водотоков и водоемов, водоносных горизонтов, оценки гидрогеологической обстановки в естественных и техногенно-нарушенных условиях.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p>Тема 1. Введение. Определение понятие «почва», ее биокосная природа и главные функции. Значение факторов среды в энергетике почвообразования. Почва - многокомпонентная, полифакторная, открытая, биокосная система.</p> <p>Тема 2. Роль факторов почвообразования в формировании почвы. Материальная основа почвообразования</p> <p>Тема 3. Общая схема почвообразования и формирование генетического профиля почв. Морфология почвы.</p> <p>Тема 4. Гидросфера. Химические и физические свойства природных вод. Физические основы гидрологических процессов. Методы гидрологических исследований.</p> <p>Тема 5. Основы гидрогеологии</p> <p>Тема 6. Гидрология вод суши и Мирового океана.</p>
<p>Разработчики</p>	<p>Лазарева Н.Н., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»</p>



<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <b>«Психология и педагогика»</b> по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b> квалификация выпускника бакалавр	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: способствовать повышению общей и психолого-педагогической культуры, компетентности и уровню ответственности за принимаемые решения. получение необходимых знаний в области педагогики, которые могут быть полезны в их профессиональной деятельности, а также сформировать у обучающихся научное мировоззрение, общественно активную жизненную позицию, психолого-педагогическое мышление, творческие задатки и способности, воспитывать у будущих профессионалов высокую педагогическую культуру.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p>УК-9: Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах  ОПК-8: Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>ИД-1УК9–демонстрирует знания принципов недискриминационного взаимодействия при коммуникации в различных сферах жизнедеятельности, с учетом социально-психологических особенностей лиц с ограниченными возможностями здоровья.</p> <p>ИД-2УК9 – умеет планировать и осуществлять профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья.</p> <p>ИД-3УК9 – демонстрирует навыки взаимодействия с лицами, имеющими ограниченные возможности здоровья или инвалидность в социальной и профессиональной сферах</p> <p>ИД-1ОПК8 - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p>ИД-2ОПК8 - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p>ИД-3ОПК8 - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p>ИД-4ОПК8 - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p>ИД-5ОПК8 - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере</p>
--	--

	<p>своей деятельности;</p> <p>ИД-6ОПК8 - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p>ИД-7ОПК8 - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Знать:</p> <p>Принципы недискриминационного взаимодействия при коммуникации в различных сферах жизнедеятельности, с учетом социально-психологических особенностей лиц с ограниченными возможностями здоровья. основные категории и понятия психологии и педагогики (предмет, объект, функции, задачи, методы исследования); познавательные процессы (ощущения, восприятие, внимание, мышление, воображение, речь); психологию личности, межличностные отношения, психологию малых групп; основные категории педагогики: образование, воспитание, обучение, педагогическая деятельность, педагогическая технология, педагогическое взаимодействие.</p> <p>Уметь:</p> <p>планировать и осуществлять профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья. грамотно ставить и решать исследовательские и практические задачи в области психологии и педагогики; применять на практике полученные знания (с опорой на знания психологических особенностей личности и социальнопсихологических аспектов группы).</p> <p>Владеть:</p> <p>Навыками взаимодействия с лицами, имеющими ограниченные возможности здоровья или инвалидность в социальной и профессиональной сферах. владеть навыками: общей, профессиональной, информационной, психологической культуры общения, а также методами эффективного взаимодействия с людьми с целью создания благоприятного социальнопсихологического климата; овладеть понятийным аппаратом, описывающим познавательную, эмоционально–волевою, мотивационную и регуляторную сферы, проблемы личности, мышления, общения и деятельности, воспитания, образования и саморазвития.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Основные направления мировой психологии</li> <li>2. Психология познавательных процессов</li> <li>3. Психология личности</li> <li>4. Психология общения</li> <li>5. Психология малых групп</li> <li>6. Педагогика как наука</li> </ol>

	7. Педагогический процесс 8. Основы педагогической деятельности
Разработчики	доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <b>«Политология»</b> по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b> квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов системных знаний о политической сфере общественной жизни, что должно обеспечить умение самостоятельно анализировать политические явления и процессы, делать осознанный политический выбор, занимать активную жизненную позицию, а также помочь будущему специалисту в выработке собственного мировоззрения.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-5: Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> ук5.–демонстрирует знания закономерностей и особенностей социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте; <b>ИД-2</b> ук5.–демонстрирует умение понимания и восприятия разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; <b>ИД-3</b> ук5. –владеет простейшими методами адекватного восприятия межкультурного разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; навыками общения в мире культурного многообразия с использованием этических норм поведения.
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>знать:</b> историю и основные модели современных политических практик, технологии политических процессов; <b>уметь:</b> использовать методы современной политической науки и политического анализа; понимать, излагать и критически анализировать базовую общеполитологическую информацию; <b>владеть:</b> способностью использовать теоретические общеполитологические знания на практике.
Краткая характеристика учебной дисциплины	Тема 1. Политология как наука и учебная дисциплина. Объект, предмет и метод политической науки. История политических учений. Тема 2 Политическая жизнь и властные отношения. Политическая власть.

	<p>Тема 3. Политическая система. Государство в политической системе общества.</p> <p>Тема 4. Политическое развитие. Политические конфликты и способы их разрешения. Политические технологии. Политический менеджмент.</p> <p>Тема 5. Мировая политика и международные отношения.</p>
Разработчики	доцент Образовательно-научного кластера «Институт образования и гуманитарных наук

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  <b>«Социология и межкультурные коммуникации»</b>  по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>  профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b>  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: знакомство с современными тенденциями восприятия, анализа и использования культурного разнообразия в условиях глобального мира.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><b>УК-3.</b>Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.</p> <p><b>УК-5:</b> Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах.</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1УК3</b> –знает основные приемы и нормы социального взаимодействия; основные понятия и методы конфликтологии, технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии;</p> <p><b>ИД-3УК3.</b>–демонстрирует умение устанавливать и поддерживать контакты, обеспечивающие успешную работу в коллективе; применять основные методы и нормы социального взаимодействия для реализации своей роли и взаимодействия внутри команды;</p> <p><b>ИД-3УК3.</b>–владеет простейшими методами и приемами социального взаимодействия и работы в команде.</p> <p><b>ИД-1УК5.</b>–демонстрирует знания закономерностей и особенностей социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте;</p> <p><b>ИД-2УК5.</b>–демонстрирует умение понимания и восприятия разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;</p> <p><b>ИД-3УК5.</b> –владеет простейшими методами адекватного восприятия межкультурного разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; навыками общения в мире культурного многообразия с использованием этических норм поведения.</p>
Знания, умения и	Знать:

<p>навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>- основные приемы и нормы социального взаимодействия; основные понятия и методы конфликтологии, технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии;</p> <p>- закономерности и особенности социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте;</p> <p>Уметь:</p> <p>- устанавливать и поддерживать контакты, обеспечивающие успешную работу в коллективе; применять основные методы и нормы социального взаимодействия для реализации своей роли и взаимодействия внутри команды;</p> <p>- понимать и воспринимать разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;</p> <p>Владеть:</p> <p>- простейшими методами и приемами социального взаимодействия и работы в команде.</p> <p>- простейшими методами адекватного восприятия межкультурного разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; навыками общения в мире культурного многообразия с использованием этических норм поведения.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Социология и межкультурная коммуникация как наука и учебная дисциплина.</li> <li>2. Понятие коммуникации. Психологические аспекты коммуникации.</li> <li>3. Межкультурная коммуникация: базовые понятия и системные составляющие.</li> <li>4. Теории межкультурной коммуникации</li> <li>5. Роль межкультурных коммуникаций в постиндустриальном обществе</li> <li>6. Вербальный канал коммуникации в межкультурном общении.</li> <li>7. Невербальная коммуникация. Стереотипы и предрассудки в межкультурной коммуникации.</li> </ol>
<p>Разработчики</p>	<p>доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  «Культурология»  по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>  профилю подготовки «<b>Кадастр недвижимости</b>»  квалификация выпускника бакалавр</p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: знакомство слушателей с историей культурологической мысли, категориальным аппаратом данной области знания, раскрытие сущности основных проблем современной культурологии, формирование представлений о месте культурологии в системе социально-гуманитарного знания.</p>

<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p>УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач</p> <p>УК-5. Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах</p> <p>ОПК-8. Способен ориентироваться в проблематике современной культурной политики Российской Федерации</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>УК-1.1. Демонстрирует знание особенностей системного и критического мышления, аргументированно формирует собственное суждение и оценку информации, принимает обоснованное решение.</p> <p>УК-1.2. Применяет логические формы и процедуры, способен к рефлексии по поводу собственной и чужой мыслительной деятельности.</p> <p>УК-1.3. Анализирует источники информации с целью выявления их противоречий и поиска достоверных суждений</p> <p>УК-5.1. Анализирует социокультурные различия социальных групп, опираясь на знание этапов исторического развития России в контексте мировой истории, социокультурных традиций мира, основных философских, религиозных и этических учений.</p> <p>УК-5.2. Демонстрирует уважительное отношение к историческому наследию и социокультурным традициям Отечества.</p> <p>УК-5.3. Конструктивно взаимодействует с людьми с учетом их социокультурных особенностей в целях успешного выполнения профессиональных задач и социальной интеграции</p> <p>ОПК-8.1 Пользуется основными терминами, понятиями и проблематикой современной культурной политики Российской Федерации.</p> <p>ОПК-8.2. Анализирует проблемы и дискуссионные моменты современного культурологического знания.</p> <p>ОПК-8.3. Способен к междисциплинарному взаимодействию и умеет сотрудничать с представителями других областей знания в ходе решения научно-исследовательских и прикладных задач.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Знать: основные методы и способы формирования навыков межкультурной коммуникации и межкультурной компетентности личности;</p> <p>Уметь: выражать и обосновывать свою позицию по вопросам, касающимся ценностного отношения к историческому прошлому</p> <p>Владеть: владеть навыками работы в поликультурной и полиэтнической среде</p> <p>Знать: основные термины, понятия и проблематику философии культуры.</p> <p>Уметь: анализировать проблемы и дискуссионные моменты современного культурно-философского знания</p> <p>Владеть: способностью к междисциплинарному взаимодействию и умением сотрудничать с представителями других областей знания в</p>

	<p>ходе решения научно-исследовательских и прикладных задач</p> <p>Знать: функции, закономерности и принципы направления государственной культурной политики; формы и практики культурной политики Российской Федерации.</p> <p>Уметь: анализировать нормативно-правовую базу, регулирующую вопросы культуры; анализировать программы в области культуры и искусства</p> <p>Владеть: приемами информационно-описательной деятельности, систематизации данных, структурированного описания предметной области; навыками практического применения методик анализа к различным культурным формам и процессам современной жизни общества.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Структура и состав современного культурологического знания.</p> <p>Тема 2 Культура как предмет изучения культурологии.</p> <p>Тема 3. Культура, общество, личность.</p> <p>Тема 4. Морфология культуры</p> <p>Тема 5. Динамика культуры.</p> <p>Тема 6 Типология культуры</p> <p>Тема 7 Место и роль России в мировой культуре.</p> <p>Тема 8. Основные тенденции развития современной культуры.</p>
Разработчики	Башкирцева Ю.С., кандидат философских наук, доцент.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><b>«Основы земельного права и государственной земельной политики»</b></p> <p>по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b></p> <p>профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b></p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основ земельного современного отечественного строя, особенностей его формирования, выработки, выработки государственной земельной политики на со-временном этапе социально-экономического развития общества и основных методов её реализации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК – 1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ук1.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2</b>ук1.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p>



	<b>ИД-Зук1.</b> –владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Земельная политика как инструмент решения социально-экономических задач</li> <li>2. Общая характеристика правового регулирования земельных отношений.</li> <li>3. Законодательное закрепление земельной политики</li> <li>4. Система и структура государственных органов, вырабатывающих и реализующих земельную политику</li> <li>5. Земельный фонд, управление им</li> <li>6. Земельные участки</li> <li>7. Налогообложение земельных участков и другие виды платежей на землю</li> <li>8. Государственный земельный надзор и ответственность за земельные правонарушения</li> <li>9. Земельный рынок и государственная земельная политика</li> <li>10. Правовое регулирование земельных отношений и земельная политика в зарубежных странах.</li> </ol>
Разработчики	Подскребкина К.А., руководитель Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><b>«Безопасность жизнедеятельности»</b></p> <p>по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b></p> <p>профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b></p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>
--

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления о неразрывном единстве эффективной профессиональной деятельности с требованиями к безопасности и защищенности человека, формирование навыков безопасного поведения в повседневной жизни и в экстремальных условиях.
--------------------------	---

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-8: Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ук8. –демонстрирует знания классификации и источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного происхождения; причины, признаки и последствия опасностей, способы защиты от чрезвычайных ситуаций; принципы организации безопасности труда на предприятии, технические средства защиты людей в условиях чрезвычайной ситуации;</p> <p><b>ИД-2</b>ук8.–демонстрирует умение поддерживать безопасные условия жизнедеятельности; выявлять признаки, причины и условия возникновения чрезвычайных ситуаций; оценивать вероятность возникновения потенциальной опасности и принимать меры по ее предупреждению;</p> <p><b>ИД-3</b>ук8. - методами прогнозирования возникновения опасных или чрезвычайных ситуаций; навыками по применению основных методов защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> правовые, нормативно-технические и организационные основы «Безопасности жизнедеятельности».</p> <p><b>Уметь:</b> применять полученные знания по предмету для обеспечения необходимого уровня безопасности в условиях негативных воздействий.</p> <p><b>Владеть:</b> методами прогнозирования чрезвычайных ситуаций и предотвращения их негативных последствий.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема № 1. Введение. Основные понятия, термины и определения</p> <p>Тема № 2 Безопасность жизнедеятельности и природная среда. Экологические опасности. Классификация. Источники загрязнения среды обитания</p> <p>Тема № 3. Физиология и безопасность труда, обеспечение комфортных условий жизнедеятельности. Вредные и опасные произв. факторы</p> <p>Тема № 4. Принципы возникновения и классификация ЧС. Оценка, прогноз и мониторинг ЧС в РФ и за рубежом</p> <p>Тема № 5. ЧС природного и биолого-социального характера. Стихийные бедствия, виды, характеристика, основные повреждающие факторы. Действие человека при данных ЧС</p> <p>Тема № 6. ЧС техногенного характера. Аварии, взрывы, пожары, и др. Основные повреждающие факторы. Действие человека при данных ЧС</p> <p>Тема № 7. ЧС военного времени. Оружие массового поражения. Современная классификация. Действие населения при применении ОМП</p> <p>Тема № 8. Защита населения в чрезвычайных ситуациях. Единая государственная система предупреждения и ликвидации</p>

	<p>чрезвычайных ситуациях (РСЧС). Структура. Задачи. ГО РФ и различных государств. МЧС РФ. Эвакуация. Особенности, задачи Тема № 9. Управление безопасностью жизнедеятельности. Нормативно-техническая документация Тема № 10. Медико-биологические и психологические основы безопасности жизнедеятельности</p>
Разработчики	Масленников П.В., к.б.н, доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <b>«Картография»</b> по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b> квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов теоретическим основам картографии, методам и технологиям создания, проектирования и использования планов и карт природных (земельных) ресурсов, что обеспечивает картографическую подготовку специалистов, которые должны знать входную и выходную планово-картографическую документацию, необходимую для ведения работ по землеустройству, земельному и городскому кадастру, основы организации картографическо-го производства, а также уметь практически создавать и использовать тематические планы и карты.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-4: Способен проводить измерения и наблюдения ,обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1ОПК 4- дает оценку необходимости корректировки или устранения традиционных подходов при проектировании технологических процессовземлеустроительных и кадастровых работ;</p> <p>ИД-2ОПК4- определяет на профессиональном уровне особенности работы различных типов оборудования,информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств и выявляет недостатки их в работе,</p> <p>ИД-3ОПК 4–демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре;</p> <p>ИД-4ОПК4-демонстрирует знания проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</p>

	<p>ИД-5ОПК4- демонстрирует навыки сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</p> <p>ИД-6ОПК4-демонстрирует навыки установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> основные понятия и определения из теории картографии; теорию картографических проекций и теорию искажений; способы изображения тематического содержания на картах; правила компоновки карт и теорию генерализации; технологии создания оригиналов карт различной тематики для нужд кадастров; способы подготовки карты к изданию.</p> <p><b>Уметь:</b> рассчитать искажения на картографируемую территорию; обосновать выбор масштаба и проекции создаваемой карты; рассчитать и построить с требуемой точностью математическую основу карты; осуществить перенос изображения с источника на подготовленную основу; подобрать оптимальный способ изображения тематического содержания карты; разработать легенду и компоновку карты, а также технологическую схему подготовки карты к изданию, применять методы картометрии с использованием современных приборов, оборудования и технологий.</p> <p><b>Владеть:</b> методами практического использования наиболее распространенных технологий создания тематических карт, используемых при проведении работ по землеустройству и кадастрам; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных графических редакторов.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1. Введение в картографию</p> <p>Тема 2. Математическая картография</p> <p>Тема 3. Генерализация картографического изображения</p> <p>Тема 4. Картографические знаки и способы изображения тематического содержания</p> <p>Тема 5. Легенда карты. Картографические шкалы</p> <p>Тема 6. Картографические шрифты и надписи на картах</p> <p>Тема 7. Основные этапы создания карт. Программа карты</p> <p>Тема 8. Проектирование общего оформления картографических произведений и систем картографических обозначений географических карт</p> <p>Тема 9. Проектирование общего оформления картографических произведений</p> <p>Тема 10. Использование карт при производстве работ по землеустройству и кадастру</p>
Разработчики	Пономарев А.В., гл. инженер ООО «Центр Инженерных изысканий»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <b>«Фотограмметрия и дистанционное зондирование»</b> по направлению подготовки <b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b> профилю подготовки <b>«Кадастр недвижимости»</b> квалификация выпускника бакалавр	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p>ОПК-2: Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.</p> <p>ОПК-4: Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>опк 2- Использует знание алгоритма организации выполнения работ в процессе проектной деятельности в землеустройстве и кадастрах;</p> <p><b>ИД-2</b>опк 2- Формулирует цели выполнения работ и предлагает пути их достижения при организации производства и управлении в профессиональной сфере;</p> <p><b>ИД-3</b>опк2- Осуществляет сбор исходных данных для составления научно-технической, проектной и служебной документации;</p> <p><b>ИД-4</b>опк2- Выбирает соответствующие программные продукты или их части для решения конкретных профессиональных задач;</p> <p><b>ИД-5</b>опк 2- Демонстрирует навыки автоматизированного проектирования технологических процессов в землеустройстве и кадастрах;</p> <p><b>ИД-6</b>опк2- Владеет навыками разработки и составления отдельных научно-технических, проектных и служебных документов, оформления научно-технических отчетов, обзоров, публикаций по результатам выполненных работ,</p> <p><b>ИД-7</b>опк2- Владеет современными технологиями и геоинформационными системами для оформления научно-технических отчетов, обзоров, публикаций, рецензий в области землеустройства и кадастров.</p> <p><b>ИД-1</b>опк 4- дает оценку необходимости корректировки или устранения традиционных подходов при проектировании технологических процессов землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p><b>ИД-2</b>опк4- определяет на профессиональном уровне особенности работы различных типов оборудования, информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств и</p>
--	--

	<p>выявляет недостатки их в работе,</p> <p><b>ИД-3</b>опк 4–демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре;</p> <p><b>ИД-4</b>опк4-демонстрирует знания проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</p> <p><b>ИД-5</b>опк4- демонстрирует навыки сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</p> <p><b>ИД-6</b>опк4-демонстрирует навыки установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> метрические и дешифровочные свойства аэро- и космических изображений, получаемых различными съёмочными системами; технологии дешифрирования снимков для целей создания тематических планов; технологии цифровой фотограмметрической обработки снимков для создания планов и карт;</p> <p><b>Уметь:</b> формировать заказ на специализированные аэро- и космические съёмки; оценить качество выполнения заказа, а также оценить пригодность материалов съёмок, выполненных другими организациями и ведомствами; выполнять комплекс фотограмметрических преобразований снимков для получения специальной метрической информации; выполнять дешифрирование тематического назначения.</p> <p><b>Владеть:</b> терминологией принятой в дистанционном зондировании; способностью использовать материалы дистанционного зондирования при прогнозировании, планировании и организации территории АТО в схемах землеустройства и территориального планирования; навыками создания и обновления цифровых моделей местности и других картографических материалов.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок.</li> <li>2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</li> <li>3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</li> <li>4. Применение дистанционных методов зондирования</li> </ol>
Разработчики	Брыксин В.М., к.т.н., доцент, ведущий инженер НИИ «Прикладной информатики и математической геофизики» БФУ им. И. Канта

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины



<p>«Метрология, стандартизация и сертификация»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Изучение теоретических основ метрологии: методов измерений, испытаний и контроля качества продукции, методах и средствах формирования методического и технического обеспечения процессов измерений, испытаний и контроля с требуемым качеством, а также с учётом экономических, правовых и иных требований
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-7. Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>ОПК7</sub> – демонстрирует знания основных видов и содержание макетов, шаблонов, форм производственной документации, связанной с профессиональной деятельностью; ИД-2 <sub>ОПК7</sub> – выполняет анализ, составляет и применяет техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в профессиональной деятельности; ИД-3 <sub>ОПК7</sub> – осуществляет действия по занесению информации в действующие бланки документов в соответствии с действующими нормативами в профессиональной деятельности; ИД-4 <sub>ОПК7</sub> – демонстрирует навыки в составлении отчетов, обзоров, справок, заявок и др., опираясь на реальную ситуацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - основные виды и содержание макетов, шаблонов, форм производственной документации, связанных с профессиональной деятельностью; <b>Уметь:</b> - информацию анализировать, обобщать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью; - заносить информацию в бланки документов в соответствии с действующими нормативами; <b>Владеть:</b> - навыками составления отчетов, обзоров, справок, заявок и др., опираясь на реальную ситуацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Краткая характеристика учебной	Тема №1: Правовые основы и государственная система стандартизации. Тема №2: Понятие метрологии и правовые основы метрологической
--------------------------------	---

дисциплины	деятельности. Государственная метрологическая служба России и Международные метрологические организации Тема №3: Законодательная база сертификации. Аккредитация органов по сертификации и испытательных лабораторий Тема №4: Актуальные вопросы сертификации
Разработчики	Ляхов Г.Г., ст. преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Физическая культура и спорт» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Создание у студентов устойчивой мотивации и потребности в выборе здорового образа жизни, в физическом самосовершенствовании, приобретении личного опыта творческого использования средств и методов физической культуры, в достижении достаточного уровня психофизической подготовленности
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-6. Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни. УК-7. Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>УК6</sub> . –демонстрирует знания основных приемов эффективного управления собственным временем; - основные методики самоконтроля, саморазвития и самообразования на протяжении всей жизни. ИД-2 <sub>УК6</sub> . - демонстрирует умение эффективно планировать и контролировать собственное время; - использовать методы саморегуляции, саморазвития и самообучения. ИД-3 <sub>УК6</sub> . –владеет методами управления собственным временем; технологиями приобретения, использования и обновления социокультурных и профессиональных знаний, умений и навыков; методиками саморазвития и самообразования в течение всей жизни. ИД-1 <sub>УК7</sub> . –демонстрирует знания видов физических упражнений; роль и значение физической культуры в жизни человека и общества; научно-практические основы физической культуры, профилактики вредных привычек и здорового образа и стиля жизни; ИД-2 <sub>УК7</sub> . –умеет применять на практике разнообразные средства физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья и психофизической подготовки; использовать средства и методы физического воспитания для профессионально-личностного развития, физического самосовершенствования,

	<p>формирования здорового образа и стиля жизни; ИД-ЗУК7. –демонстрирует владение средствами и методами укрепления индивидуального здоровья для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основные приемы эффективного управления собственным временем; - основные методики самоконтроля, саморазвития и самообразования на протяжении всей жизни.</li> <li>- виды физических упражнений; роль и значение физической культуры в жизни человека и общества; научно-практические основы физической культуры, профилактики вредных привычек и здорового образа и стиля жизни</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- эффективно планировать и контролировать собственное время; - использовать методы саморегуляции, саморазвития и самообучения.</li> <li>- применять на практике разнообразные средства физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья и психофизической подготовки; использовать средства и методы физического воспитания для профессионально-личностного развития, физического самосовершенствования, формирования здорового образа и стиля жизни</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами управления собственным временем; технологиями приобретения, использования и обновления социокультурных и профессиональных знаний, умений и навыков; методиками саморазвития и самообразования в течение всей жизни.</li> <li>- средствами и методами укрепления индивидуального здоровья для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности</li> </ul>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p>Тема 1: Физическая культура в общекультурной и профессиональной подготовке студентов. Тема 2: Основы здорового образа жизни студента. Тема 3: Современные оздоровительные системы физических упражнений. Тема 4: Методические основы самостоятельных занятий физическими упражнениями. Тема 5: Профессионально-прикладная физическая подготовка студентов. Физическая культура в профессиональной деятельности специалиста.</p>
<p>Разработчики</p>	<p>Воронин Денис Иванович, к.п.н., доцент, Томашевская Ольга Борисовна, к.п.н., доцент, Соболева Лилия Леонидовна, старший преподаватель.</p>

### АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

«Основы кадастровой деятельности, кадастрового учета и государственной регистрации»

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении народнохозяйственных задач, освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных государственного кадастра недвижимости, ведению кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-4. Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств ОПК-6. Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ. ПКО-3. Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>ИД-1<sub>ОПК 4</sub>- дает оценку необходимости корректировки или устранения традиционных подходов при проектировании технологических процессов землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p>ИД-2<sub>ОПК4</sub>- определяет на профессиональном уровне особенности работы различных типов оборудования, информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств и выявляет недостатки их в работе,</p> <p>ИД-3<sub>ОПК 4</sub>-демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре;</p> <p>ИД-4<sub>ОПК4</sub>-демонстрирует знания проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</p> <p>ИД-5<sub>ОПК4</sub>- демонстрирует навыки сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</p> <p>ИД-6<sub>ОПК4</sub>-демонстрирует навыки установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</p> <p>ИД-1<sub>ОПК6</sub>- демонстрирует знания методов и способов решения задач профессиональной деятельности на основе использования</p>
--	--

	<p>современных эффективных и безопасных средств и технологий;</p> <p>ИД-2<sub>ОПК6</sub>– знает принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p>ИД-3<sub>ОПК6</sub>– демонстрирует умение применять методы и способы решения задач профессиональной деятельности на основе применения современных технологий и требований информационной безопасности при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p>ИД-4<sub>ОПК6</sub>– демонстрирует умение применять принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности;</p> <p>ИД-5<sub>ОПК6</sub>– решает стандартные задачи профессиональной деятельности, выбирая эффективные и безопасные технические средства и технологии;</p> <p>ИД-6<sub>ОПК6</sub>– осуществляет анализ основных характеристик объектов землеустроительной и кадастровой деятельности, и выполняет оценку преимуществ и недостатков выбранных методов и технологий для их описания в соответствии с действующим законодательством</p> <p>ИД-1<sub>ПК03</sub> организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p>ИД-2<sub>ПК03</sub> умеет создавать документы кадастровых работ</p> <p>ИД-3<sub>ПК03</sub> владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>ИД-4<sub>ПК03</sub> владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- современные методы (технологии) производства землеустроительных и кадастровых работ;</li> <li>- современные геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий;</li> <li>- применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> <li>- методы и способы решения задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением современных технологий и требований информационной безопасности при выполнении землеустроительных</li> </ul>

	<p>и кадастровых работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ;</li> <li>- применять методы и способы решения задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением современных технологий и требований информационной безопасности при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;</li> <li>- применять принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</li> <li>- навыками проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- навыками установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</li> <li>- навыками решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе современных информационных технологий и с учетом требований информационной безопасности</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Состав сведений государственного кадастра недвижимости.</p> <p>Тема 2: Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного кадастра недвижимости.</p> <p>Тема 3: Понятие и содержание государственного учета земель.</p> <p>Тема 4: Кадастровое деление, Требования к проведению кадастрового деления.</p> <p>Тема 5: Государственный кадастровый учет объектов недвижимости</p> <p>Государственный кадастровый учет объектов недвижимости: понятие, основания и сроки осуществления.</p> <p>Тема 6: Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.</p>
Разработчики	Сабодашев А.С., заместитель руководителя Управления Росреестра по Калининградской области.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Основы кадастрового деления территории и внесение сведений в ЕГРН»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения	Формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра



дисциплины	недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ОПК-4. Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.</p> <p>ПКР-5. Способен осуществлять кадастровое деление территории Российской Федерации, субъектов России и муниципальных образований.</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1<sub>ПКР5</sub>демонстрирует представление знает законодательство Российской Федерации и ведомственными акты в сфере государственного кадастрового учета</p> <p>ИД-2<sub>ПКР5</sub>умеет использовать современные средства вычислительной техники, геоинформационные системы, базы данных и программные комплексы, применяемые при ведении кадастра недвижимости</p> <p>ИД-3<sub>ПКР5</sub>владеет правилами осуществления кадастрового деления кадастрового округа на кадастровые районы и кадастрового деления кадастровых районов кадастрового округа на кадастровые кварталы, в том числе проведения пространственного анализа в целях устранения пересечений и разрывов границ единиц кадастрового деления</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- современные методы (технологии) производства землеустроительных и кадастровых работ;</li> <li>- современные геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий;</li> <li>- применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</li> <li>- навыками проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- навыками установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</li> </ul>

Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Современное состояние системы учета недвижимости и регистрации прав.</p> <p>Тема 2: Основные нормативно-правовые акты, регулирующие отношения, возникающие в связи с кадастровым учетом недвижимости, регистрацией прав на недвижимое имущество.</p> <p>Тема 3: Идентификаторы, используемые при ведении ЕГРН, зонирование территорий.</p> <p>Тема 4: Документы, подготавливаемые для кадастрового учета.</p> <p>Тема 5: Состав ЕГРН. Состав сведений разделов ЕГРН.</p> <p>Тема 6: Государственный кадастровый учет, ведение ЕГРН.</p> <p>Тема 7: Кадастровая оценка объектов недвижимости.</p>
Разработчики	Сабодашев А.С., заместитель руководителя Управления Росреестра по Калининградской области.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы градостроительного проектирования и планировки территории» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Овладение студентами практическими знаниями и навыками в планировании градостроительного развития территорий поселений, в системе принятия управленческих решений по эффективному использованию земель поселений и развитию объектов недвижимости с использованием кадастровой информации
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ОПК-2. Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.</p> <p>ПКО-8. Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1<sub>ПКО8</sub> использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p>ИД-2<sub>ПКО8</sub> умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p>ИД-3<sub>ПКО8</sub> владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основные методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации;</li> <li>- основы экономики, организации производства и управления;</li> </ul>

дисциплины	<p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства и кадастра с применением современных методик разработки проектных решений;</li> <li>- организовывать рациональное использование земельных ресурсов;</li> <li>- определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками выполнения комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству;</li> <li>- навыками разработки землеустроительной документации и рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий;</li> <li>- навыками проведения технико-экономического обоснования землеустроительной документации;</li> <li>- навыками разрешения споров при проведении землеустройства и кадастровых работ.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема №1: Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования.</p> <p>Тема №2: Генеральный план городского и сельского поселения. Цели и задачи его разработки.</p> <p>Тема №3: Основные градостроительные принципы. Зонирование.</p> <p>Тема №4: Архитектурно-планировочная структура населённого места; материальные элементы. Построение общей схемы планировки.</p>
Разработчики	Пустовгаров В.И., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины «Основы устойчивого развития территории» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПКО-8. Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ.
Результаты	ИД-1ПК08 использует методы сбора, систематизации, обработки и

освоения образовательной программы (ИДК)	<p>анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p>ИД-2пк08 умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p>ИД-3пк08 владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p>Умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p>Владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Введение. Основные понятия.</p> <p>Тема 2: Предыстория территориального планирования.</p> <p>Тема 3: Отечественный опыт районной планировки в СССР.</p> <p>Тема 4: Опыт районной планировки за рубежом.</p> <p>Тема 5: Теоретические основы территориального планирования современной России.</p> <p>Тема 6: Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</p> <p>Тема 7: Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений.</p>
Разработчики	Пустовгаров В.И., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Состояние и развитие землеустроительной отрасли (отечественный и зарубежный опыт)»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p>	
Цель изучения дисциплины	Получение основ знаний по общей теории, закономерностям развития, принципам, методике и содержанию землеустройства как в России, так и за рубежом. Изучить исторический опыт землеустройства и основные этапы развития землеустроительной науки в мире. Раскрыть цели и задачи землеустройства на современном этапе общественного развития, дать общие сведения о

	земельном фонде Российской Федерации в сравнении с другими странами мира
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач ОПК-3. Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>УК1</sub> . – знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа; ИД-2 <sub>УК1</sub> . – демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач; ИД-3 <sub>УК1</sub> . – владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач ИД-1 <sub>ОПК 3</sub> – демонстрирует умение самостоятельно осуществлять поиск нормативно-правовых актов, отраслевых нормативных документов, нормативно-техническую документацию, анализировать и отбирать необходимую информацию, организовывать, преобразовывать, сохранять и обрабатывать ее; ИД-2 <sub>ОПК 3</sub> – демонстрирует знания требований к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастров; ИД-3 <sub>ОПК 3</sub> – демонстрирует знания необходимые для соблюдения требований сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера; ИД-4 <sub>ОПК3</sub> – умеет применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для землеустройства и кадастра; ИД-5 <sub>ОПК 3</sub> – соблюдает порядок составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастра
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа; - нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию, применяемую в землеустройстве и кадастре; - требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастров; - требования сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера. <b>Уметь:</b> - применять методики поиска, сбора и обработки информации;

	<p>осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для землеустройства и кадастра;</li> <li>- применять порядок составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастра</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач.</li> <li>- навыками применения нормативно-правовых актов, отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации для землеустройства и кадастра;</li> <li>- навыками применения порядка составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастра</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Введение. Общие положения о землеустройстве зарубежных стран.</p> <p>Тема 2: Земельные ресурсы мира.</p> <p>Тема 3: Исторический опыт землеустройства за рубежом.</p> <p>Тема 4: Землеустройство за рубежом. Западная Европа и США.</p> <p>Тема 5: Землеустройство за рубежом. Азиатские страны.</p> <p>Тема 6: Землеустройство за рубежом. Восточная Европа и СНГ.</p> <p>Тема 7: Закономерности развития землеустройства.</p> <p>Тема 8: Современное состояние научного обеспечения землеустройства и основные направления его дальнейшего развития в мире.</p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Основы землеустройства и землеустроительного проектирования»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Ознакомить студентов с природно-экономическими и производственными особенностями земли, дать общие сведения о землеустройстве, его принципах и содержанию, сформировать представления о земельных отношениях, природных, экономических и социальных условиях, учитываемых в землеустройстве. Кроме того, она даёт основы по агроландшафтным основам землеустройства, особенностям землеустроительного проектирования, механизмам перераспределения земель, системе землеустройства и различным видам эффективности</p>

	землеустройства
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ОПК-3. Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.</p> <p>ОПК-6. Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ .</p> <p>ПКО-2. Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1<sub>опк 3</sub> - демонстрирует умение самостоятельно осуществлять поиск нормативно-правовых актов, отраслевых нормативных документов, нормативно-техническую документацию, анализировать и отбирать необходимую информацию, организовывать, преобразовывать, сохранять и обрабатывать ее;</p> <p>ИД-2<sub>опк 3</sub> - демонстрирует знания требований к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастров;</p> <p>ИД-3<sub>опк 3</sub> - демонстрирует знания необходимые для соблюдения требований сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера;</p> <p>ИД-4<sub>опк3</sub> - умеет применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для землеустройства и кадастра;</p> <p>ИД-5<sub>опк 3</sub> - соблюдает порядок составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастра;</p> <p>ИД-1<sub>опк6</sub> - демонстрирует знания методов и способов решения задач профессиональной деятельности на основе использования современных эффективных и безопасных средств и технологий;</p> <p>ИД-2<sub>опк6</sub> - знает принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p>ИД-3<sub>опк6</sub> - демонстрирует умение применять методы и способы решения задач профессиональной деятельности на основе применения современных технологий и требований информационной безопасности при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p>ИД-4<sub>опк6</sub> - демонстрирует умение применять принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности;</p> <p>ИД-5<sub>опк6</sub> - решает стандартные задачи профессиональной деятельности, выбирая эффективные и безопасные технические средства и технологии;</p> <p>ИД-6<sub>опк6</sub> - осуществляет анализ основных характеристик объектов землеустроительной и кадастровой деятельности, и выполняет оценку преимуществ и недостатков выбранных методов и технологий для их описания в соответствии с действующим законодательством.</p>

	<p>ИД-1пко2 представляет требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p>ИД-2пко2 использует методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p>ИД-3пко2 применяет современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p>ИД-4пко2 имеет представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p>ИД-5пко2 использует технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p> <p>ИД-6пко2 умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p> <p>ИД-7пко2 умеет определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию, применяемую в землеустройстве и кадастре;</li> <li>- требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастров;</li> <li>- требования сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера.</li> <li>- методы и способы решения задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением современных технологий и требований информационной безопасности при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;</li> <li>- принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для землеустройства и кадастра;</li> <li>- применять порядок составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастра;</li> <li>- применять методы и способы решения задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением современных технологий и требований информационной безопасности при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;</li> </ul>



	<p>- применять принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- навыками применения нормативно-правовых актов, отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации для землеустройства и кадастра;</p> <p>- навыками применения порядка составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастра.</p> <p>- навыками решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе современных информационных технологий и с учетом требований информационной безопасности</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема №1: Земля как природный ресурс. Земельные ресурсы и их использование.</p> <p>Тема №2: Исторический опыт и закономерности развития землеустройства.</p> <p>Тема №3: Функции земли. Понятие и содержание землеустройства.</p> <p>Тема №4: Роль земли и особенности ее использования в различных целях.</p> <p>Тема №5: Природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве.</p> <p>Тема №6: Земельные отношения и земельный строй.</p> <p>Тема №7: Государственный земельный фонд как объект хозяйствования.</p> <p>Тема №8: Землеустройство. Принципы. Задачи. Виды, формы и принципы землеустройства.</p> <p>Тема №9: Система землеустройства. Землеустроительная наука.</p> <p>Тема №10: Теоретические основы землеустроительного проектирования.</p> <p>Тема №11: Землеустройство как механизм перераспределения земель и организации их использования.</p> <p>Тема №12: Рабочие проекты в землеустройстве.</p> <p>Тема №13: Планирование и организация рационального использования земель и их охраны в РФ, субъектов РФ и муниципальных образований.</p> <p>Тема №14: Агрорландшафтная основа землеустройства.</p> <p>Тема №15: Экологическая, экономическая и социальная эффективность проектов землеустройства.</p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»

квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Теоретическое освоение правовых методов регулирования отношений, связанных с проведением землеустройства, осуществлением кадастрового учета и кадастровой деятельности, с реализацией других функций государственного управления земельным фондом, а также выработка практических навыков решения возникающих в ходе реализации соответствующих функций правовых проблем
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. ПКО-4. Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>ИД-1<sub>УК2</sub>. –демонстрирует знания видов ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач; действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность;</p> <p>ИД-2<sub>УК2</sub>–умеет проводить анализ поставленной цели и формулировать задачи, которые необходимо решить для ее достижения; анализировать альтернативные варианты для достижения намеченных результатов; использовать нормативно-правовую документацию в сфере профессиональной деятельности;</p> <p>ИД-3<sub>УК2</sub>. –владеет методиками разработки цели и задач проекта; методами оценки потребности в ресурсах, продолжительности и стоимости проекта; навыками работы с нормативно-правовой документацией.</p> <p>ИД-1<sub>ПК04</sub> применяет методологию землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p>ИД-2<sub>ПК04</sub> умеет выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p>ИД-3<sub>ПК04</sub> владеет методами разработки проектов межевания территорий</p> <p>ИД-4<sub>ПК04</sub> организует порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p>ИД-5<sub>ПК04</sub> умеет выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p>ИД-6<sub>ПК04</sub> имеет представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p>ИД-7<sub>ПК04</sub> владеет технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p>ИД-8<sub>ПК04</sub> владеет технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p>ИД-9<sub>ПК04</sub> умеет использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной</p>
--	---

	землеустроительной документации
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- виды ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач; действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить анализ поставленной цели и формулировать задачи, которые необходимо решить для ее достижения; анализировать альтернативные варианты для достижения намеченных результатов; использовать нормативно-правовую документацию в сфере профессиональной деятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методиками разработки цели и задач проекта; методами оценки потребности в ресурсах, продолжительности и стоимости проекта; навыками работы с нормативно-правовой документацией.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Понятие земельного права. Предмет, принципы, методы, система и история развития земельного права.</p> <p>Тема 2: Источники земельного права.</p> <p>Тема 3: Понятие и виды земельных правовых отношений.</p> <p>Тема 4: Право собственности на землю.</p> <p>Тема 5: Правовое регулирование оборота земельных участков.</p> <p>Тема 6: Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.</p> <p>Тема 7: Организационный (управленческий) механизм в сфере использования и охраны земель.</p> <p>Тема 8: Экономический механизм в сфере использования и охраны земель.</p> <p>Тема 9: Правовой механизм в сфере использования и охраны земель.</p> <p>Тема 10: Понятие и общая характеристика правового режима земель.</p> <p>Тема 11: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Тема 12: Правовой режим земель населенных пунктов.</p> <p>Тема 13: Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.</p> <p>Тема 14: Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.</p> <p>Тема 15: Правовой режим земель лесного фонда.</p> <p>Тема 16: Правовой режим земель водного фонда.</p> <p>Тема 17: Правовой режим земель запаса.</p> <p>Тема 18: Правовое регулирование использования и охраны земель по международному праву.</p> <p>Тема 19: Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.</p>
Разработчики	Подскребкина К.А., руководитель Управления Росреестра по

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Географические информационные системы в землеустройстве и кадастрах» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Необходимость управления земельными ресурсами в новых социально-экономических условиях требует широкого применения принципов формирования и организации научных исследований, проектного дела, а также создания единого информационного поля в землеустроительной отрасли. Развитие современного землеустройства определяется методами и средствами исследований, совершенствующихся в настоящее время, особенно в связи с использованием системного подхода, математики, вычислительной техники и компьютерных технологий
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-5. Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров. ОПК-9. Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>ОПК5</sub> – демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; ИД-2 <sub>ОПК5</sub> –демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров; ИД-3 <sub>ОПК5</sub> –проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров; ИД-4 <sub>ОПК5</sub> –применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства; ИД-1 <sub>ОПК9</sub> - демонстрирует знания принципов работы современных информационных технологий; ИД-2 <sub>ОПК9</sub> - демонстрирует умение реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности; ИД-3 <sub>ОПК9</sub> - демонстрирует умение применять современные информационно-коммуникационные технологии для решения задач в профессиональной деятельности;
Знания, умения и навыки,	<b>Знать:</b> - методы и способы осуществления поиска, систематизации,

<p>получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- принципы и характер работы современных информационных технологий;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</li> <li>- реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;</li> <li>- методами защиты, хранения и подачи информации.</li> <li>- способностью применять современные информационно-коммуникационные технологии в соответствии с решаемыми задачами в профессиональной деятельности.</li> </ul>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p>Тема №1: Информация и знания ГИС и ЗИС.  Тема №2: Функциональные возможности ГИС и ЗИС в землеустройстве.  Тема №3: Технологии ГИС и ЗИС для отображения землеустроительной и земельно-кадастровой информации.  Тема №4: Прикладные аспекты ГИС и ЗИС для землеустройства, земельного и городского кадастра.  Тема №5: Программные средства и технология анализа территории с помощью технологий ГИС и ЗИС.  Тема №6: Экономика ГИС и ЗИС.  Тема №7: ГИС и ЗИС в интернете.</p>
<p>Разработчики</p>	<p>Белов Н.С., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  «Цифровое сельское хозяйство и ландшафтное проектирование»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Формирование у бакалавров профессиональных навыков по проектированию объектов ландшафтной архитектуры и овладение студентами знаниями цифровых технологий и сервисов в АПК; подходами к использованию цифровых технологий и сервисов для поиска, критического анализа и синтеза информации; способностью к практическому применению цифровых технологий и сервисов, методики расчета показателей экономической, социальной и функциональной эффективности внедрения цифровых технологий</p>

	для решения профессиональных задач в АПК.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ПКО-4. Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров</p> <p>ПКО-7. Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</p> <p>ОПК-9. Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1<sub>ПКО4</sub> применяет методологию землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p>ИД-2<sub>ПКО4</sub> умеет выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p>ИД-3<sub>ПКО4</sub> владеет методами разработки проектов межевания территорий</p> <p>ИД-4<sub>ПКО4</sub> организует порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p>ИД-5<sub>ПКО4</sub> умеет выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p>ИД-6<sub>ПКО4</sub> имеет представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p>ИД-7<sub>ПКО4</sub> владеет технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p>ИД-8<sub>ПКО4</sub> владеет технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p>ИД-9<sub>ПКО4</sub> умеет использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p>ИД-1<sub>ПКО7</sub> демонстрирует знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p>ИД-2<sub>ПКО7</sub> демонстрирует знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p>ИД-3<sub>ПКО7</sub> демонстрирует знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p>ИД-4<sub>ПКО7</sub> демонстрирует навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с</p>

	<p>использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p>ИД-5пк07 демонстрирует навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p>ИД-6пк07 демонстрирует навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p>ИД-7пк07 демонстрирует владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p>ИД-8пк07 демонстрирует владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p> <p>ИД-1опк9- демонстрирует знания принципов работы современных информационных технологий;</p> <p>ИД-2опк9- демонстрирует умение реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности;</p> <p>ИД-3опк9 - демонстрирует умение применять современные информационно-коммуникационные технологии для решения задач в профессиональной деятельности</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- принципы и характер работы современных информационных технологий;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- способностью применять современные информационно-коммуникационные технологии в соответствии с решаемыми задачами в профессиональной деятельности</li> </ul>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p>Тема 1: Нормативно-правовое регулирование развития цифровой экономики в РФ.</p> <p>Тема 2: Характеристика цифровых технологий.</p> <p>Тема 3: Использование цифровых технологий для решения профессиональных задач.</p> <p>Тема 4: Направления цифровой трансформации АПК.</p> <p>Тема 5: Применение цифровых технологий для производства</p>



	<p>продукции растениеводства.</p> <p>Тема 6: Эффективность цифровой трансформации АПК.</p> <p>Тема 7: Методика оценки эффективности внедрения цифровых технологий в АПК.</p> <p>Тема 8: Ландшафтное проектирование как форма территориального устройства территории, Понятие о типах ландшафтов.</p> <p>Тема 9: Принципы и законы ландшафтного проектирования.</p> <p>Тема 10: Ландшафтный дизайн как направление ландшафтного проектирования.</p> <p>Тема 11: Программа и этапы ландшафтного проектирования, Инвентаризационный этап ландшафтного проектирования как основа ландшафтной программы.</p> <p>Тема 12: Экологический каркас территории.</p> <p>Тема 13: Практическое использование ландшафтных планов.</p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Экономика недвижимости»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Освоение студентами знаний о сущности объектов недвижимости, правовых аспектов экономики недвижимости, основных операциях с ними, особенностях рынка недвижимости и видах предпринимательской деятельности на рынке недвижимости, подходов к оценке объектов недвижимости
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-10. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1<sub>УК10</sub> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p>ИД-2<sub>УК10</sub>. – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p>ИД-3<sub>УК10</sub>. – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Рынок недвижимости, особенности недвижимости как товара. Правовое обеспечение собственности на недвижимость.</p> <p>Тема 2: Структура рынка недвижимости и его место в рыночной экономике.</p> <p>Тема 3: Рынок недвижимости как часть инвестиционного рынка.</p> <p>Тема 4: Основные операции на рынке недвижимости.</p> <p>Тема 5: Основы анализа рынка недвижимости.</p> <p>Тема 6: Формирование рынка недвижимости в России.</p> <p>Тема 7: Деятельность на рынке недвижимости. Стоимость и цена недвижимости. Методы и способы их определения.</p> <p>Тема 8: Брокерская деятельность на рынке недвижимости.</p> <p>Тема 9: Ипотечное кредитование и его организация.</p> <p>Тема 10: Регулирование рынка недвижимости.</p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«История земельно-имущественных отношений и землеустройства»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.21 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Формирование у студентов систематизированных знаний о современных подходах в области земельно-имущественных отношений, о развитии землеустройства на этапе формирования российского централизованного государства и на этапе строительства новых земельных отношений; о землеустройстве в последние годы существования Союза ССР (1970-1991 гг), 90 –х годов и на современном этапе.
Компетенции, формируемые в	УК-5. Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском

результате освоения дисциплины	контекстах..
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>УК5</sub> .–демонстрирует знания закономерностей и особенностей социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте; ИД-2 <sub>УК5</sub> .–демонстрирует умение понимания и восприятия разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; ИД-3 <sub>УК5</sub> . –владеет простейшими методами адекватного восприятия межкультурного разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; навыками общения в мире культурного многообразия с использованием этических норм поведения.
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - закономерности и особенности социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте; <b>Уметь:</b> - понимать и воспринимать разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; <b>Владеть:</b> - простейшими методами адекватного восприятия межкультурного разнообразия общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; навыками общения в мире культурного многообразия с использованием этических норм поведения.
Краткая характеристика учебной дисциплины	Тема №1: Землеустройство в древности и в древней Руси( 6-13 вв). Тема №2: Землеустройство на этапе формирования российского централизованного государства (14-15 вв). Тема №3: Межевание земель в 18 веке Тема №4: Землеустроительные работы в первой половине 19 века Тема №5: Землеустроительное обеспечение освобождения крестьянства от крепостной зависимости (1861-1883гг). Тема №6: Особенности землеустройства в пореформенный период (1861-1906 гг). Тема №7: Столыпинское землеустройство (1906-1913 гг). Тема №8: Землеустройство на этапе строительства новых земельных отношений (1917-1939гг) Тема №9: Землеустроительные работы в годы второй мировой войны и первой послевоенной пятилетки (1939-1950гг). Тема №10: Основные направления землеустройства в период восстановления народного хозяйства Союза ССР ( 1945- 1953). Тема №11: Землеустройство во время освоения целинных и залежных земель (1953- 1967гг). Тема №12: Планирование развития я землепользования в системе землеустройства Тема №13: Организация рационального использования и охраны земель в колхозах и совхозах (1966- 1985 гг).

	Тема №14: Землеустройство в последние годы существования Союза ССР (1970-1991 гг). Тема №15: Землеустройство 90 –х годов и на современном этапе
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы искусственного интеллекта и информационно-телекоммуникационные технологии» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Формирование систематических знаний о современных методах информатики, её месте и роли в системе наук, расширение и углубление понятий теоретической информатики, искусственного интеллекта, развитие абстрактного мышления, пространственных представлений, вычислительной, алгоритмической культур и общей математической и информационной культуры и формирование ключевых компетенций по эффективному применению современных информационных технологий в профессиональной деятельности; формирование понимания базовых информационных процессов, их характеристик и моделей; формирование специализированных навыков работы с прикладным программным обеспечением; формирование устойчивых практических навыков поиска научной и профессиональной информации с использованием современных компьютерных средств, сетевых технологий, баз данных и знаний.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-9. Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1опк9- демонстрирует знания принципов работы современных информационных технологий; ИД-2опк9- демонстрирует умение реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности; ИД-3опк9 - демонстрирует умение применять современные информационно-коммуникационные технологии для решения задач в профессиональной деятельности;
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - принципы и характер работы современных информационных технологий; <b>Уметь:</b> - реализовывать принципы работы современных информационных

	технологий для решения задач профессиональной деятельности; <b>Владеть:</b> - способностью применять современные информационно-коммуникационные технологии в соответствии с решаемыми задачами в профессиональной деятельности
Краткая характеристика учебной дисциплины	Тема №1: Введение в теорию искусственного интеллекта. Тема №2: Компьютерные средства разработки и языки программирования ИИ. Тема №3: Основы теории представления знаний. Тема №4: Проблематика и технологии экспертных систем. Тема №5: Роль информационных технологий в развитии общества. Тема №6: Понятие информатизации. Стратегия перехода к информационному обществу. Тема №7: Информационная технология как составная часть информатики. Тема №8: Базовые информационные процессы, их характеристика и модели. Базовые информационные технологии. Тема №9: Прикладные информационные технологии.
Разработчики	Колесников А.В., , д.т.н., профессор Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы геодезии» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Изучение теоретических основ топографического изучения поверхности земли, развитие аналитических способностей и привитие практических навыков в области геодезии и топографии для выполнения инструментальной съемки и проведения самостоятельных работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-4. Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>ОПК 4</sub> - дает оценку необходимости корректировки или устранения традиционных подходов при проектировании технологических процессов землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2 <sub>ОПК4</sub> - определяет на профессиональном уровне особенности работы различных типов оборудования, информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств и выявляет недостатки их в работе, ИД-3 <sub>ОПК 4</sub> –демонстрирует знания о современных

	<p>геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре;</p> <p>ИД-4<sub>ОПК4</sub>-демонстрирует знания проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</p> <p>ИД-5<sub>ОПК4</sub>- демонстрирует навыки сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</p> <p>ИД-6<sub>ОПК4</sub>-демонстрирует навыки установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- современные методы (технологии) производства землеустроительных и кадастровых работ;</li> <li>- современные геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий;</li> <li>- применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</li> <li>- навыками проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- навыками установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</li> </ul>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p>Тема №1: Топографическое изучение поверхности земли Предмет и содержание топографии.</p> <p>Тема №2: Математическая основа топографических карт.</p> <p>Тема №3: Топографическая карта и ее свойства.</p> <p>Тема №4: Разграфка и номенклатура топографических карт. Образование масштабного ряда отечественных топокарт.</p> <p>Тема №5: Географические и прямоугольные координаты.</p> <p>Тема №6: Особенности изображения рельефа на топографических картах.</p>

	<p>Тема №7: Ориентирование на местности. Ориентировочные углы.</p> <p>Тема №8: Геодезические измерения Глазомерная съёмка и съёмки простыми приборами.</p> <p>Тема №9: Съёмка местности. Теодолитная и тахеометрическая съёмки.</p> <p>Тема №10: Высотные съёмки. Геометрическое нивелирование.</p> <p>Тема №11: Тригонометрическое нивелирование.</p> <p>Тема №12: Физическое (барометрическое) нивелирование и нивелирование простыми приборами.</p> <p>Тема №13: Плано-высотные съёмки. Электронный тахеометр. Измерения при помощи электронного тахеометра.</p> <p>Тема №14: Дистанционные съёмки местности.</p>
Разработчики	Басс О.В., к.г.н., доцент; Стасенко Е.Д., ст. преподаватель Университетского колледжа

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Спутниковые и наземные системы навигации в землеустройстве и кадастре»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Изучение общих принципов устройства и работы глобальных навигационных спутниковых систем как одного из наиболее эффективных средств современных геодезических измерений и их применение в городском и земельном кадастре
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ОПК-4. Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.</p> <p>ПКО-1. Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>ОПК-9. Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности.</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>ИД-1<sub>ОПК 4</sub>- дает оценку необходимости корректировки или устранения традиционных подходов при проектировании технологических процессов землеустроительных и кадастровых работ;</p> <p>ИД-2<sub>ОПК4</sub>- определяет на профессиональном уровне особенности работы различных типов оборудования, информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств и выявляет недостатки их в работе,</p> <p>ИД-3<sub>ОПК 4</sub>-демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в</p>
--	---



землеустройстве и кадастре;

ИД-4<sub>ОПК4</sub>-демонстрирует знания проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;

ИД-5<sub>ОПК4</sub>- демонстрирует навыки сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;

ИД-6<sub>ОПК4</sub>-демонстрирует навыки установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.

ИД-1<sub>ПКО1</sub>применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства

ИД-2<sub>ПКО1</sub>выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ

ИД-3<sub>ПКО1</sub>применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства

ИД-4<sub>ПКО1</sub>использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации

ИД-5<sub>ПКО1</sub> умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате

ИД-6<sub>ПКО1</sub> умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ

ИД-7<sub>ПКО1</sub>умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений

ИД-8<sub>ПКО1</sub>умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства

ИД-9<sub>ПКО1</sub>умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

ИД-10<sub>ПКО1</sub>умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

ИД-11<sub>ПКО1</sub>умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на

	<p>местности границ объектов землеустройства</p> <p>ИД-1<sub>ОПК9</sub>- демонстрирует знания принципов работы современных информационных технологий;</p> <p>ИД-2<sub>ОПК9</sub>- демонстрирует умение реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности;</p> <p>ИД-3<sub>ОПК9</sub> - демонстрирует умение применять современные информационно-коммуникационные технологии для решения задач в профессиональной деятельности</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- современные методы (технологии) производства землеустроительных и кадастровых работ;</li> <li>- современные геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> <li>- принципы и характер работы современных информационных технологий;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий;</li> <li>- применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве и кадастре;</li> <li>- реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками сбора и обработки материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов;</li> <li>- навыками проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;</li> <li>- навыками установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства.</li> <li>- способностью применять современные информационно-коммуникационные технологии в соответствии с решаемыми задачами в профессиональной деятельности</li> </ul>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p>Тема 1: Введение.</p> <p>Тема 2: Современные глобальные навигационные спутниковые системы (ГНСС): ГЛОНАСС, GALILEO, BEIDOW, квази-зенитная QZSS, IRSS.</p> <p>Тема 3: Методы определения координат с использованием сигналов ГНСС.</p>

	<p>Тема 4: Абсолютный метод спутниковых определений. Дифференциальный метод определения координат.</p> <p>Тема 5: Широкозонные спутниковые системы дифференциальной коррекции.</p> <p>Тема 6: Геодезическая аппаратура, работающая по сигналам глобальных спутниковых навигационных систем.</p> <p>Тема 7: Методы спутникового позиционирования. Технология геодезических, топографических и кадастровых работ с использованием спутникового позиционирования.</p> <p>Тема 8: Сети референцных станций.</p> <p>Тема 9: Области применения спутниковых систем позиционирования.</p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Современные технологии производства топографо-геодезических работ в землеустройстве и кадастре»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ПКО-3. Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>ПКР-1. способен осуществлять ведение и развитие пространственных данных государственного кадастра недвижимости, в т.ч. внесение в Единый государственный реестр земель (ЕГРН) картографических и геодезических основ кадастра недвижимости</p> <p>ОПК-9. Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1пкоз организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p>ИД-2пкоз умеет создавать документы кадастровых работ</p> <p>ИД-3пкоз владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>ИД-4пкоз владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p>

	<p>ИД-1ПКР1 имеет представление структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, единого государственного реестра недвижимости, методы картографии</p> <p>ИД-2ПКР1 умеет вести базы данных в программном комплексе, предназначенном для ведения ЕГРН, в части инфраструктуры пространственных данных и использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении ЕГРН</p> <p>ИД-3ПКР1 владеет методами и способами внесения в ЕГРН картографической и геодезической основ кадастра недвижимости</p> <p>ИД-1ОПК9- демонстрирует знания принципов работы современных информационных технологий;</p> <p>ИД-2ОПК9- демонстрирует умение реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности;</p> <p>ИД-3ОПК9 - демонстрирует умение применять современные информационно-коммуникационные технологии для решения задач в профессиональной деятельности;</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- принципы и характер работы современных информационных технологий;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реализовывать принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- способностью применять современные информационно-коммуникационные технологии в соответствии с решаемыми задачами в профессиональной деятельности</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</p> <p>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</p> <p>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ.</p> <p>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</p> <p>Тема 5: Саморегулируемые организации.</p> <p>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Элективные курсы по физической культуре и спорту»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника *бакалавр*

Цель изучения дисциплины	Создание у студентов устойчивой мотивации и потребности в выборе здорового образа жизни, в физическом самосовершенствовании, приобретении личного опыта творческого использования средств и методов физической культуры, в достижении достаточного уровня психофизической подготовленности
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-7. Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1<sub>УК7</sub>. –демонстрирует знания видов физических упражнений; роль и значение физической культуры в жизни человека и общества; научно-практические основы физической культуры, профилактики вредных привычек и здорового образа и стиля жизни;</p> <p>ИД-2<sub>УК7</sub>. –умеет применять на практике разнообразные средства физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья и психофизической подготовки; использовать средства и методы физического воспитания для профессионально-личностного развития, физического самосовершенствования, формирования здорового образа и стиля жизни;</p> <p>ИД-3<sub>УК7</sub>. –демонстрирует владение средствами и методами укрепления индивидуального здоровья для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- виды физических упражнений; роль и значение физической культуры в жизни человека и общества; научно-практические основы физической культуры, профилактики вредных привычек и здорового образа и стиля жизни;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- применять на практике разнообразные средства физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья и психофизической подготовки; использовать средства и методы физического воспитания для профессионально-личностного развития, физического самосовершенствования, формирования здорового образа и стиля жизни;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- средствами и методами укрепления индивидуального здоровья для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема №1: Физическая культура в общекультурной и профессиональной подготовке студентов.</p> <p>Тема №2: Основы здорового образа жизни студента.</p> <p>Тема №3: Современные оздоровительные системы физических упражнений.</p> <p>Тема №4: Методические основы самостоятельных занятий физическими упражнениями.</p>

	Тема №5: Профессионально-прикладная физическая подготовка студентов. Физическая культура в профессиональной деятельности специалиста.
Разработчики	Воронин Денис Иванович, к.п.н., доцент, Томашевская Ольга Борисовна, к.п.н., доцент, Соболева Лилия Леонидовна, старший преподаватель.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Топографическое черчение и компьютерная графика» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Привить необходимые практические навыки работы с чертежными инструментами, воспроизведения и оформления топографических материалов, сформировать у студентов знания, умения и профессиональные навыки в области построения графического изображения на примере автоматизированного создания топографических и обзорно-топографических карт с использованием персональных компьютеров, информационных технологий и графических программных продуктов
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПКО-1. Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>ИД-1<sub>ПКО1</sub> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p>ИД-2<sub>ПКО1</sub> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p>ИД-3<sub>ПКО1</sub> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p>ИД-4<sub>ПКО1</sub> использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p>ИД-5<sub>ПКО1</sub> умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p>ИД-6<sub>ПКО1</sub> умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем</p>

	<p>навигации и ДЗЗ</p> <p>ИД-7<sub>ПКО</sub> умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p>ИД-8<sub>ПКО</sub> умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p>ИД-9<sub>ПКО</sub> умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p>ИД-10<sub>ПКО</sub> умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p>ИД-11<sub>ПКО</sub> умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p>Выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p>Применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p>Использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p>Умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p>Умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p>Умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p>Умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p>Умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p>Умеет вести электронную базу данных состояния объектов</p>

	<p>землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p>Умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Правила и приёмы топографического черчения, Чертежные инструменты, материалы и принадлежности.</p> <p>Тема 2: Работа карандашом.</p> <p>Тема 3: Работа чертежным пером.</p> <p>Тема 4: Работа чертежными инструментами.</p> <p>Тема 5: Работа акварельными красками.</p> <p>Тема 6: Вычислительный шрифт.</p> <p>Тема 7: Картографические шрифты.</p> <p>Тема 8: Условные знаки топографических планов и карт.</p> <p>Тема 9: Вычерчивание условных знаков топографических карт и планов различных масштабов.</p> <p>Тема 10: Вычерчивание оригиналов топографических планов и карт.</p> <p>Тема 11: Базовые понятия о компьютерной графике.</p> <p>Тема 12: Работа в программе растровой графики Adobe Photoshop.</p> <p>Тема 13: Работа в программе векторной графики Adobe Illustrator.</p> <p>Тема 14: Работа в программе векторной графики Corel Draw.</p> <p>Тема 15: Работа в специализированных программных продуктах.</p>
Разработчики	Овсянникова С.И., ст преподаватель Университетского колледжа.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины «Типология объектов недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПКО-3. Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1пкоз организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером ИД-2пкоз умеет создавать документы кадастровых работ ИД-3пкоз владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества



	ИД-4пкоз владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером Умеет создавать документы кадастровых работ владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества Владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта
Краткая характеристика учебной дисциплины	Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости. Тема 2: Классификация объектов недвижимости. Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета. Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства. Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости. Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости. Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости. Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости. Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости. Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости. Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов. Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости.
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков.
<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной
--------------------------	--

	<p>информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ОПК-8:</i> Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1<sub>оПК8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;  <b>ИД-2<sub>оПК8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;  <b>ИД-3<sub>оПК8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;  <b>ИД-4<sub>оПК8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;  <b>ИД-5<sub>оПК8</sub></b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;  <b>ИД-6<sub>оПК8</sub></b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;  <b>ИД-7<sub>оПК8</sub></b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> </ul>

	<p>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Мониторинг земель и объектов недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8:</i> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>ПКОв</i> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b> <i>ПКОв</i> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b> <i>ПКОв</i> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по

навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i></p> <p><i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i></p> <p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p> <p><i>Тема 7. Землеустройство административного района</i></p> <p><i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Организация сельскохозяйственного производства»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10</i>: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5</i>: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>ук10</i> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2</b><i>ук10</i>. – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3</b><i>ук10</i>. – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и</p>

	<p>профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1пк05 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк05 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</li> </ul> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Основы управления проектами землеустройства»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических

дисциплины	знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие</i></p> <p><i>Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i></p> <p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p> <p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p>

	<i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i> <i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко2</b> представляет требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства <b>ИД-2пко2</b> использует методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации <b>ИД-3пко2</b> применяет современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности <b>ИД-4пко2</b> имеет представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель <b>ИД-5пко2</b> использует технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель <b>ИД-6пко2</b> умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений <b>ИД-7пко2</b> умеет определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию <b>ИД-1пко7</b> демонстрирует знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования <b>ИД-2пко7</b> демонстрирует знание правовых актов и документов,



	<p>регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3пк07 демонстрирует</b> знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4пк07 демонстрирует</b> навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5пк07 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6пк07 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p><b>ИД-7пк07 демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8пк07 демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> </ol>

	<p>5. <i>Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</i></p> <p>6. <i>Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1:</i> Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><sub>ук1</sub>.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2</b><sub>ук1</sub>.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3</b><sub>ук1</sub>.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1</b><sub>пков</sub> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b><sub>пков</sub> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b><sub>пков</sub> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и	<b>Знать:</b>

навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <b>пко</b> <b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства <b>ИД-2</b> <b>пко</b> <b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития

	<p>землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко<b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко<b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко<b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пко<b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пко<b>умеет</b> пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмков для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы оценки земли и недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5</i> : Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк5</sub></b>– демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк5</sub></b>–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк5</sub></b>-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк5</sub></b>–применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средствав области землеустройства и кадастров;</li> <li>- методами защиты, хранения и подачи информации.</li> </ul>

Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i> <i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i> <i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i>
---	---

	<p><i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i></p> <p><i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i></p> <p><i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i></p> <p><i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1</b>пкр2 <b>представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в</p>

	<p>ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкк2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкк2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области</p>



<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастры и реестры природных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкр2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного</p>
--	--

	<p>кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкР4владеет</b> основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкР4применяет</b> знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкР4умеет</b> применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкР4умеет</b> проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкР4умеет</b> выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкР4умеет</b> определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пкР4умеет</b> разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пкР4владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пкР4владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пкР4умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пкР6знает</b> государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами</p> <p><b>ИД-2пкР6умеет</b> использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3пкР6владеет</b> проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета</i></p>

процессе изучения дисциплины	<p><i>и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  «Делопроизводство в кадастровой сфере»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать</i></p>

	<p><i>дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пко4 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко4 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и</p>	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную</i></p>

навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: История развития делопроизводства в России</p> <p>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</p> <p>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</p> <p>Тема 4: Организация работы с документами</p> <p>Тема 5: Систематизация и хранение документов</p> <p>Тема 6: Электронный документооборот</p> <p>Тема 7: Контроль исполнения документов</p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности</i></p>

	<i>и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пк0з организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пк0з умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пк0з владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пк0з владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях</i></p>

дисциплины	<i>зданий и подземных сооружений. Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости. Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Организация и планирование кадастровых работ»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров. <i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра <i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации <b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства <b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий <b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации <b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности <b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации <b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации



	<p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкР7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкР7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкР7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p>

	<i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i> <i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Основы государственной кадастровой оценки»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9</i> : Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пк</b> р применяет законодательство, регулиующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2пк</b> р умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3пк</b> р владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных</i>

	зон. Тема 7. Государственный земельный кадастр Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд <i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества <i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков <i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности <i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства <b>ИД-2пко</b> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ <b>ИД-3пко</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для

описания объекта землеустройства

**ИД-4**пко**использует** методики технического проектирования и создания землеустроительной документации

**ИД-5**пко**умеет** осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате

**ИД-6**пко**умеет** выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ

**ИД-7**пко**умеет** проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений

**ИД-8**пко**умеет** пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства

**ИД-9**пко**умеет** применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

**ИД-10**пко**умеет** вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

**ИД-11**пко**умеет** пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства

**ИД-1**пко**з организует** кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером

**ИД-2**пко**з умеет** создавать документы кадастровых работ

**ИД-3**пко**з владеет** методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

**ИД-4**пко**з владеет** методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта

**ИД-1**пко**з выявляет** признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

**ИД-2**пко**з умеет** управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства

**ИД-3**пко**з владеет** навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения

**ИД-1**пко**з применяет** правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и

	<p>технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк</b>оумеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк</b>овладеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк</b>овладеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк</b>р<sup>ю</sup>применяетосновные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк</b>р<sup>ю</sup>умеетанализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк</b>р<sup>ю</sup>владеетметодами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Краткая</p>	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и</i></p>

характеристика учебной дисциплины	<i>технология работ. Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов Тема 4. Культуртехнические работы Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия Тема 9. Специальные виды осушения Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Экономика землепользования» по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве <b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства <b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения <b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой

	для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i>  <i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i> <i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i> <i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i> <i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i> <i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i> <i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i> <i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i> <i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i> <i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i> <i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i> <i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i> <i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i>
Разработчики	Волощенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Зонирование и районирование территорий» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения	<i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i> <i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i>

дисциплины	<p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пко6</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко6</b> умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко6</b> владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко6</b> владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкр4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкр4</b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкр4</b> умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкр4</b> умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкр4</b> умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для</p>



	<p>определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;  <b>ИД-6</b>ПКР4умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;  <b>ИД-7</b>ПКР4умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;  <b>ИД-8</b>ПКР4владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;  <b>ИД-9</b>ПКР4владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;  <b>ИД-10</b>ПКР4умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.  <b>ИД-1</b>ПКР10применяетосновные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости  <b>ИД-2</b>ПКР10умеетанализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости  <b>ИД-3</b>ПКР10владеетметодами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>

Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской
--------------	---

	области, кадастровый инженер
--	------------------------------

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2</b> пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации <b>ИД-3</b> пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-1</b> пкр <b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2</b> пкр <b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3</b> пкр <b>владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i> <i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая	<i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и</i>

характеристика учебной дисциплины	<p>планирования в России и за рубежом.</p> <p>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</p> <p>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</p> <p>Тема 4. Классификация прогнозов.</p> <p>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</p> <p>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</p> <p>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</p> <p>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</p> <p>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</p>
Разработчики	Волошенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1ПКР2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p>

	<p><b>ИД-2пкр2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкр3</b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкр3</b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкр3</b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.

Компетенции, формируемые в	<i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i>
-------------------------------	---

<p>результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i>  <i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> <b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко</b> <b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко</b> <b>владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкрз</b> <b>применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкрз</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкрз</b> <b>владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пкрв</b> <b>использует</b> законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкрв</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p>

	<b>ИД-3</b> <b>ПКР8</b> владеет обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т.</p>



	д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8</i> : Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6<sub>опк8</sub></b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7<sub>опк8</sub></b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в</li> </ul>

	области профессионального обучения.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Мониторинг земель и объектов недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8:</i> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>пко</i> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пко</i> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b> <i>пко</i> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая	<i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и</i>

характеристика учебной дисциплины	<p><i>задачи курса</i></p> <p><i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i></p> <p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p> <p><i>Тема 7. Землеустройство административного района</i></p> <p><i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Организация сельскохозяйственного производства»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10:</i> Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ук10</sub></b> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2<sub>ук10</sub></b> – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук10</sub></b> – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1<sub>пко5</sub></b> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2<sub>пко5</sub></b> <b>умеет</b> управлять процессами рационального</p>

	использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства <b>ИД-3пк05 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике; <b>Уметь:</b> - Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности; <b>Владеть:</b> -Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.  Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i> <i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i> <i>Тема 3: Севообороты</i> <i>Тема 4: Обработка почвы</i> <i>Тема 5: Удобрения</i> <i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i> <i>Тема 7: Системы земледелия</i>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»
<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы управления проектами землеустройства» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.

Компетенции,

*ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную*

формируемые в результате освоения дисциплины	<i>документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие</i></p> <p><i>Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i></p> <p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p> <p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p> <p><i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

<p>«<i>Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах</i>»  по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i>  профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко2</b> представляет требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко2</b> использует методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-3пко2</b> применяет современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p><b>ИД-4пко2</b> имеет представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p><b>ИД-5пко2</b> использует технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p> <p><b>ИД-6пко2</b> умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p> <p><b>ИД-7пко2</b> умеет определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p><b>ИД-1пко7</b> демонстрирует знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p><b>ИД-2пко7</b> демонстрирует знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3пко7</b> демонстрирует знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4пко7</b> демонстрирует навыки сбора и анализа информации для</p>
--	--



	<p>определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5</b>пк07 <b>демонстрирует</b> навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6</b>пк07 <b>демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p><b>ИД-7</b>пк07 <b>демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8</b>пк07 <b>демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
<p>Разработчики</p>	<p>Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1</i> : Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ук1</sub></b>.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2<sub>ук1</sub></b>.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук1</sub></b>.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1<sub>пков</sub></b> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2<sub>пков</sub></b> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3<sub>пков</sub></b> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход</li> </ul>

	<p>для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>пко</i><b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b><i>пко</i><b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b><i>пко</i><b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p>

	<p><b>ИД-4</b>пкоиспользует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пкои умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пкои умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пкоумеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пкоумеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пкоумеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пкоумеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пкоумеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Основы оценки земли и недвижимости»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника бакалавр

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5</i> : Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1<sub>опк5</sub></b> – демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>ИД-2<sub>опк5</sub></b> –демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-3<sub>опк5</sub></b> -проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-4<sub>опк5</sub></b> –применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>Уметь:</b> - осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>Владеть:</b> - методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средствав области землеустройства и кадастров; - методами защиты, хранения и подачи информации.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i> <i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i> <i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i> <i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i> <i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i> <i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i> <i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости</i>

	<i>объектов недвижимости. Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i> <i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером <b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ <b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества <b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта <b>ИД-1пкр2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий

	<p><b>ИД-2</b>ПКР2 умеетвести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР2 владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	<p>Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области</p>

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Кадастры и реестры природных ресурсов»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»

квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров.</p> <p>Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>



<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкр2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкр4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкр4</b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного</p>
--	--

	<p>районирования;</p> <p><b>ИД-3пк<sup>р4</sup>умеет</b> применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пк<sup>р4</sup>умеет</b> проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пк<sup>р4</sup>умеет</b> выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пк<sup>р4</sup>умеет</b> определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пк<sup>р4</sup>умеет</b> разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пк<sup>р4</sup>владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пк<sup>р4</sup>владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пк<sup>р4</sup>умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пк<sup>р6</sup>знает</b> государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами</p> <p><b>ИД-2пк<sup>р6</sup>умеет</b> использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3пк<sup>р6</sup>владеет</b> проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования</i></p>

	<p><i>территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк04 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пк04 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк04 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пк04 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение</i></p>

	<i>реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p>

<p>программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-3пк0з владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пк0з владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>

Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»
--------------	--

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Организация и планирование кадастровых работ»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>

	<p><b>ИД-1пко9</b> применяет принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9</b> умеет разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9</b> владеет методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7</b> применяет основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7</b> умеет организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7</b> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер 14</p>



<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Основы государственной кадастровой оценки</i> » по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9</i> : Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>пк</i> <b>р</b> <b>а</b> <b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2</b> <i>пк</i> <b>р</b> <b>у</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3</b> <i>пк</i> <b>р</b> <b>и</b> <b>владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i> <i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i> <i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки

	недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков
--	---

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Организация землепользования и инженерное обустройство территорий</i> » по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>пко</sub></b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2<sub>пко</sub></b> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3<sub>пко</sub></b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4<sub>пко</sub></b> использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5<sub>пко</sub></b> умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и</p>

хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате

**ИД-6**пко1 умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ

**ИД-7**пко1умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений

**ИД-8**пко1умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства

**ИД-9**пко1умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

**ИД-10**пко1умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

**ИД-11**пко1умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства

**ИД-1**пкоз организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером

**ИД-2**пкоз умеет создавать документы кадастровых работ

**ИД-3**пкоз владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

**ИД-4**пкоз владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта

**ИД-1**пкоз выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

**ИД-2**пкоз умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства

**ИД-3**пкоз владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения

**ИД-1**пко6применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-2**пко6умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов

	<p>землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b> <b>пк</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>л</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>т</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4</b> <b>пк</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>л</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>т</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1</b> <b>пк</b> <b>р</b> <b>ю</b> <b>п</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>н</b> <b>я</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>с</b> <b>о</b> <b>з</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>г</b> <b>е</b> <b>о</b> <b>и</b> <b>н</b> <b>ф</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>ц</b> <b>и</b> <b>о</b> <b>н</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>с</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>г</b> <b>и</b> <b>й</b> <b>о</b> <b>б</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>б</b> <b>о</b> <b>т</b> <b>к</b> <b>и</b> <b>б</b> <b>а</b> <b>з</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>я</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>и</b> <b>з</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>л</b> <b>ь</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>и</b> <b>п</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>р</b> <b>е</b> <b>с</b> <b>у</b> <b>р</b> <b>с</b> <b>о</b> <b>в</b>, <b>к</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>в</b> <b>и</b> <b>ж</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>и</b></p> <p><b>ИД-2</b> <b>пк</b> <b>р</b> <b>ю</b> <b>у</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>а</b> <b>л</b> <b>и</b> <b>з</b> <b>и</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>ь</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>и</b> <b>з</b> <b>и</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>ь</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>ч</b> <b>е</b> <b>с</b> <b>к</b> <b>у</b> <b>ю</b> <b>и</b> <b>н</b> <b>ф</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>ц</b> <b>и</b> <b>ю</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>б</b> <b>о</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>и</b> <b>н</b> <b>ф</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>ц</b> <b>и</b> <b>о</b> <b>н</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>с</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>к</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>в</b> <b>и</b> <b>ж</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>и</b></p> <p><b>ИД-3</b> <b>пк</b> <b>р</b> <b>ю</b> <b>в</b> <b>л</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>г</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>в</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>Е</b> <b>Г</b> <b>Р</b> <b>Н</b>, <b>п</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>б</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>п</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>г</b> <b>о</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>к</b> <b>о</b> <b>й</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>и</b> <b>ч</b> <b>е</b> <b>с</b> <b>к</b> <b>и</b> <b>х</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>а</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>в</b>, <b>к</b> <b>а</b> <b>с</b> <b>а</b> <b>ю</b> <b>щ</b> <b>и</b> <b>х</b> <b>я</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>г</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>в</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>к</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>в</b> <b>и</b> <b>ж</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>и</b></p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p>

	<p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Экономика землепользования» по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в	<i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i>

процессе изучения дисциплины	<i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Зонирование и районирование территорий»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-10: Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения,</i></p>

	<p>провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк05 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк05 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк06 применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк06 умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк06 владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк06 владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкр4 владеет</b> основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкр4 применяет</b> знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкр4 умеет</b> применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкр4 умеет</b> проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкр4 умеет</b> выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкр4 умеет</b> определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пкр4 умеет</b> разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и</p>

	<p>специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8<sub>ПКР4</sub>владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9<sub>ПКР4</sub>владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10<sub>ПКР4</sub>умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1<sub>ПКР10</sub>применяет</b>основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2<sub>ПКР10</sub>умеет</b>анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3<sub>ПКР10</sub>владеет</b>методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер</p>

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины



<p>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пков</b> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2пков</b> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3пков</b> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-1пкр</b> <b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр</b> <b>владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>

Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i> <i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i> <i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i>
---	--

	<p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волошенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ПКР2</sub></b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2<sub>ПКР2</sub></b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3<sub>ПКР2</sub></b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя</p>

	<p>в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пккрз</b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пккрз</b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пккрз</b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.

<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i>  <i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i>  <i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с</i></p>
--	---

	<p><i>органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк</b> <b>оприменяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк</b> <b>оумеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк</b> <b>овладеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк</b> <b>овладеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк</b> <b>рз</b> <b>применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пк</b> <b>рз</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пк</b> <b>рз</b> <b>владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пк</b> <b>рв</b> <b>использует</b> законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк</b> <b>рв</b> <b>уметь</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3пк</b> <b>рв</b> <b>владеет</b> обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в</p>	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p>

процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.</p>
Компетенции, формируемые в результате освоения	<p><i>ОПК-8: Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ</i></p>

дисциплины	
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>опк8 - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2</b>опк8 - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3</b>опк8 - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4</b>опк8 - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5</b>опк8 - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6</b>опк8 - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7</b>опк8 - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p>



	<p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Мониторинг земель и объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8:</i> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>пк</i> <b>ов</b> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пк</i> <b>ов</b> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b> <i>пк</i> <b>ов</b> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ

Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i> <i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i> <i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i>
---	---

	<p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p> <p><i>Тема 7. Землеустройство административного района</i></p> <p><i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Организация сельскохозяйственного производства»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10:</i> Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1ук10</b> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2ук10.</b> – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3ук10.</b> – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1пк05</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк05</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>
--	---

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</li> </ul> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Основы управления проектами землеустройства»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие</i></p> <p><i>Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i></p> <p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p> <p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p> <p><i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.</p>

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«*Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах*»  
по направлению подготовки 21.03.02 *Землеустройство и кадастры*  
профилю подготовки «*Кадастр недвижимости*»  
квалификация выпускника *бакалавр*

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко2</b> представляет требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко2</b> использует методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-3пко2</b> применяет современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p><b>ИД-4пко2</b> имеет представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p><b>ИД-5пко2</b> использует технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p> <p><b>ИД-6пко2</b> умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p> <p><b>ИД-7пко2</b> умеет определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p><b>ИД-1пко7</b> демонстрирует знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p><b>ИД-2пко7</b> демонстрирует знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3пко7</b> демонстрирует знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4пко7</b> демонстрирует навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем,</p>

	<p>обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5</b>пко7 <b>демонстрирует</b> навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6</b>пко7 <b>демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p><b>ИД-7</b>пко7 <b>демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8</b>пко7 <b>демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины



<p>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1</i> : Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ук1</sub></b>–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2<sub>ук1</sub></b>–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук1</sub></b>–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1<sub>пков</sub></b> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2<sub>пков</sub></b> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3<sub>пков</sub></b> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>

<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>  - методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b>  - применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b>  -методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения</p>
---	--

	<p>поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>ПКО</i> <b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b> <i>ПКО</i> <b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b> <i>ПКО</i> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b> <i>ПКО</i> <b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b> <i>ПКО</i> <b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и</p>

	<p>хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пко умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пко умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы оценки земли и недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5:</i> Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>оПК5</sub></b>– демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>ИД-2<sub>оПК5</sub></b>–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-3<sub>оПК5</sub></b>-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-4<sub>оПК5</sub></b>–применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средствав области землеустройства и кадастров;</li> <li>- методами защиты, хранения и подачи информации.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i></p> <p><i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i></p> <p><i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i></p> <p><i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i></p> <p><i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i></p> <p><i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i></p> <p><i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Кадастр недвижимости на современном этапе» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пкр2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p>

	<b>ИД-Зпкк2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Кадастры и реестры природных ресурсов» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров.

	<p>Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк<sub>р2</sub></b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пк<sub>р2</sub></b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пк<sub>р2</sub></b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пк<sub>р4</sub></b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пк<sub>р4</sub></b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пк<sub>р4</sub></b> умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p>



	<p><b>ИД-4</b>ПКР4умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5</b>ПКР4умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6</b>ПКР4умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7</b>ПКР4умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8</b>ПКР4владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9</b>ПКР4владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10</b>ПКР4умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1</b>ПКР6знает государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами</p> <p><b>ИД-2</b>ПКР6умеет использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР6владеет проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр</i></p>

	<i>недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов. Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха Тема 3. Водный кадастр Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов Тема 6. Лесной кадастр Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектно-землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров. ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>пко4 применяет</i> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации <b>ИД-2</b> <i>пко4 умеет</i> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства

	<p><b>ИД-3пк04 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пк04 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пк07 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пк07 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк07 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
<p>Краткая</p>	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p>

характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимостью.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения работ по</p>

	<p>классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Организация и планирование кадастровых работ</i> » по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк04 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пк04 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк04 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пк04 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p>
--	---

	<p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер</p>

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Основы государственной кадастровой оценки»



по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9</i> : Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>пк</i> <b>р</b> <b>9</b> <b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2</b> <i>пк</i> <b>р</b> <b>9</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3</b> <i>пк</i> <b>р</b> <b>11</b> <b>владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i> <i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i> <i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p>рабочей программы дисциплины  «Организация землепользования и инженерное обустройство территорий»  по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i>  профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пко<b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем</p>
--	---

навигации и ДЗЗ

**ИД-7**пко умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений

**ИД-8**пко умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства

**ИД-9**пко умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

**ИД-10**пко умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

**ИД-11**пко умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства

**ИД-1**пкоз организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером

**ИД-2**пкоз умеет создавать документы кадастровых работ

**ИД-3**пкоз владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

**ИД-4**пкоз владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта

**ИД-1**пкоз выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

**ИД-2**пкоз умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства

**ИД-3**пкоз владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения

**ИД-1**пкоб применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-2**пкоб умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-3**пкоб владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ,

	<p>математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4</b> <b>пк</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>л</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>т</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1</b> <b>пк</b> <b>р</b> <b>ю</b> <b>п</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>н</b> <b>я</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>и</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>с</b> <b>о</b> <b>з</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>г</b> <b>е</b> <b>о</b> <b>и</b> <b>н</b> <b>ф</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>ц</b> <b>и</b> <b>о</b> <b>н</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>с</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>г</b> <b>и</b> <b>й</b> <b>о</b> <b>б</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>б</b> <b>о</b> <b>т</b> <b>к</b> <b>и</b> <b>б</b> <b>а</b> <b>з</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>я</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>и</b> <b>з</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>л</b> <b>ь</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>и</b> <b>п</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>р</b> <b>е</b> <b>с</b> <b>у</b> <b>р</b> <b>с</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>а</b> <b>к</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>в</b> <b>и</b> <b>ж</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>и</b></p> <p><b>ИД-2</b> <b>пк</b> <b>р</b> <b>ю</b> <b>у</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>а</b> <b>л</b> <b>и</b> <b>з</b> <b>и</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>ь</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>и</b> <b>з</b> <b>и</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>ь</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>ч</b> <b>е</b> <b>с</b> <b>к</b> <b>у</b> <b>ю</b> <b>и</b> <b>н</b> <b>ф</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>ц</b> <b>и</b> <b>о</b> <b>н</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>б</b> <b>о</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>и</b> <b>н</b> <b>ф</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>ц</b> <b>и</b> <b>о</b> <b>н</b> <b>н</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>с</b> <b>и</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>к</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>в</b> <b>и</b> <b>ж</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>и</b></p> <p><b>ИД-3</b> <b>пк</b> <b>р</b> <b>ю</b> <b>в</b> <b>л</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>г</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>в</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>Е</b> <b>Г</b> <b>Р</b> <b>Н</b>, <b>п</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>б</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>п</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>г</b> <b>о</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>о</b> <b>й</b> <b>м</b> <b>е</b> <b>т</b> <b>о</b> <b>д</b> <b>и</b> <b>ч</b> <b>е</b> <b>с</b> <b>к</b> <b>и</b> <b>х</b> <b>м</b> <b>а</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>р</b> <b>и</b> <b>а</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>в</b> <b>ы</b> <b>х</b> <b>т</b> <b>е</b> <b>х</b> <b>н</b> <b>о</b> <b>л</b> <b>о</b> <b>г</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>м</b> <b>и</b> <b>в</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>е</b> <b>н</b> <b>и</b> <b>я</b> <b>к</b> <b>а</b> <b>д</b> <b>а</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>р</b> <b>а</b> <b>н</b> <b>е</b> <b>д</b> <b>в</b> <b>и</b> <b>ж</b> <b>и</b> <b>м</b> <b>о</b> <b>с</b> <b>т</b> <b>и</b></p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Экономика землепользования» по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве <b>ИД-2пко5</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства <b>ИД-3пко5</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения <b>ИД-1пкр9</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2пкр9</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3пкр11</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i> <i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая	<i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i>

характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Зонирование и районирование территорий»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения	<b>ИД-1</b> <b>ПКО5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

образовательной программы (ИДК)

**ИД-2пк05** умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства

**ИД-3пк05** владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения

**ИД-1пк06** применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-2пк06** умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-3пк06** владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений

**ИД-4пк06** владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений

**ИД-1пкр4** владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;

**ИД-2пкр4** применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-3пкр4** умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;

**ИД-4пкр4** умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;

**ИД-5пкр4** умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;

**ИД-6пкр4** умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-7пкр4** умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;

**ИД-8пкр4** владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;

**ИД-9пкр4** владеет навыками установления обременений и ограничений



	<p>в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10</b>пк<sup>р</sup>4умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1</b>пк<sup>р</sup>10применяетосновные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>пк<sup>р</sup>10умеетанализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3</b>пк<sup>р</sup>10владеетметодами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

### АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины  
«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника бакалавр

Цель изучения	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и
---------------	--

дисциплины	прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пков</b> использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2пков</b> умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации <b>ИД-3пков</b> владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-1пкр</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2пкр</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3пкр1</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i> <i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i> <i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i> <i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i> <i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i> <i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i> <i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i> <i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию</i>

	<p><i>использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волошенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ПКР2</sub></b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2<sub>ПКР2</sub></b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3<sub>ПКР2</sub></b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1<sub>ПКР3</sub></b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2<sub>ПКР3</sub></b> умеет использовать программные комплексы,</p>

	<p>применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-Зпкргз владеет</b> навыками ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами.</i></p> <p><i>Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.

<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной</i></p>
--	--

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><i>регистрации прав</i></p> <p><b>ИД-1пко</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко</b> владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко</b> владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкрз</b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкрз</b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкрз</b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пкрв</b> использует законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкрв</b> уметь использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3пкрв</b> владеет обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного</i></p>

	<i>взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре. Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре. Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства. Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования. Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8:</i> Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>опк8</i> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии; <b>ИД-2</b> <i>опк8</i> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;



	<p><b>ИД-3опкв</b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4опкв</b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5опкв</b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6опкв</b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7опкв</b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</li> </ul>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Мониторинг земель и объектов недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ЛКО-8</i> : Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ

<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i></p> <p><i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i></p> <p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p>
--	--

	Тема 7. Землеустройство административного района Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Организация сельскохозяйственного производства» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-10</i> : Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности <i>ПКО-5</i> : Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1ук10</b> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике; <b>ИД-2ук10</b> . – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности; <b>ИД-3ук10</b> . – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков. <b>ИД-1пко5</b> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве <b>ИД-2пко5</b> <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства <b>ИД-3пко5</b> <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике; <b>Уметь:</b>
--	--

	<p>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы управления проектами землеустройства»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания</p>

	<p>территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пкоч <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пкоч <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пкоч <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пкоч <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пкоч <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пкоч <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие</i></p> <p><i>Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i></p> <p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p> <p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p> <p><i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«<i>Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах</i>»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.

<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко2</b> представляет требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко2</b> использует методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-3пко2</b> применяет современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p><b>ИД-4пко2</b> имеет представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p><b>ИД-5пко2</b> использует технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p> <p><b>ИД-6пко2</b> умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p> <p><b>ИД-7пко2</b> умеет определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p><b>ИД-1пко7</b> демонстрирует знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p><b>ИД-2пко7</b> демонстрирует знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3пко7</b> демонстрирует знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4пко7</b> демонстрирует навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5пко7</b> демонстрирует навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков</p>



	<p>градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6</b>пк07 <b>демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p><b>ИД-7</b>пк07 <b>демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8</b>пк07 <b>демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника бакалавр

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1:</i> Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ук1</sub></b>.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2<sub>ук1</sub></b>.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук1</sub></b>.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1<sub>пков</sub></b> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2<sub>пков</sub></b> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3<sub>пков</sub></b> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая	<i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i>

характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>пко</i> <b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пко</i> <b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b> <i>пко</i> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b> <i>пко</i> <b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b> <i>пко</i> <b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b> <i>пко</i> <b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем</p>

	<p>навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пкоумеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пкоумеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пкоумеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пкоумеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пкоумеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.
<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Основы оценки земли и недвижимости»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5:</i> Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров

Результаты освоения	<b>ИД-10пк5</b> – демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации
---------------------	--

образовательной программы (ИДК)	из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>ИД-2</b> опк5–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-3</b> опк5-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-4</b> опк5–применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>Уметь:</b> - осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>Владеть:</b> - методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средствав области землеустройства и кадастров; - методами защиты, хранения и подачи информации.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i> <i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i> <i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i> <i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i> <i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i> <i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i> <i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i> <i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Кадастр недвижимости на современном этапе»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пкр2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения	<i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для</i>
---	---



дисциплины	<i>осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастры и реестры природных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров.</p> <p>Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>

<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкР2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкР2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкР2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкР4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкР4</b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкР4</b> умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкР4</b> умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкР4</b> умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкР4</b> умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного</p>

	<p>районирования;</p> <p><b>ИД-7пкР4умеет</b> разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пкР4владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пкР4владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пкР4умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пкР6знает</b> государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами</p> <p><b>ИД-2пкР6умеет</b> использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3пкР6владеет</b> проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>

Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  «Делопроизводство в кадастровой сфере»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической</p>

	<p>документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p>

	<i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i> по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимостью.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i> <i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером <b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ <b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества <b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта <b>ИД-1пкоз применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса <b>ИД-2пкоз умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы

	<p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пк11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Организация и планирование кадастровых работ»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника бакалавр

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пко4 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко4 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных</p>



	<p>объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пк р</i> умеет организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3</b> <i>пк р</i> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Основы государственной кадастровой оценки»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров,

	ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9</i> : Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1ПКР</b> применяет законодательство, регулиующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2ПКР</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3ПКР1</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i> <i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i> <i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</i>	
Цель изучения	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель,

дисциплины	овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3пко</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4пко</b> использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5пко</b> умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6пко</b> умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7пко</b> умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8пко</b> умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании</p>

объекта землеустройства

**ИД-9пк**оумеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

**ИД-10пк**оумеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

**ИД-11пк**оумеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства

**ИД-1пк**оз организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером

**ИД-2пк**оз умеет создавать документы кадастровых работ

**ИД-3пк**оз владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

**ИД-4пк**оз владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта

**ИД-1пк**оз выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

**ИД-2пк**оз умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства

**ИД-3пк**оз владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения

**ИД-1пк**оприменяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-2пк**оумеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-3пк**овладеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений

**ИД-4пк**овладеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений

**ИД-1пк**р<sup>ю</sup>применяетосновные теории и методы создания

	<p>геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <b>пк</b> <b>р10</b> умеет анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3</b> <b>пк</b> <b>р10</b> владеет методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

### АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины  
«Экономика землепользования»

по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве <b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства <b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения <b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i>  <i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>

<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i>  <i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i>  <i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i>  <i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i>  <i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в</i></p>
--	--

	<p><i>населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Зонирование и районирование территорий»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного</p>



назначения

**ИД-1пк06применяет** правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-2пк06умеет** организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-3пк06владеет** навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений

**ИД-4пк06владеет** навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений

**ИД-1пкР4владеет** основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;

**ИД-2пкР4применяет** знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-3пкР4умеет** применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;

**ИД-4пкР4умеет** проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;

**ИД-5пкР4умеет** выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;

**ИД-6пкР4умеет** определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-7пкР4умеет** разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;

**ИД-8пкР4владеет** технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;

**ИД-9пкР4владеет** навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;

**ИД-10пкР4умеет** разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.

**ИД-1пкР10применяет**основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра

	<p>недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> ПКР10 умеет анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3</b> ПКР10 владеет методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.

Компетенции, формируемые в результате	<i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i>
---	---

освоения дисциплины	<i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пков</b> использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2пков</b> умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3пков</b> владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-1пкр</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр1</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i></p> <p><i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волощенко Е.В., к.г.н. <sup>23</sup> доцент Образовательно-научного кластера

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i> <i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пк<sub>р2</sub></b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий <b>ИД-2пк<sub>р2</sub></b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации <b>ИД-3пк<sub>р2</sub></b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав <b>ИД-1пк<sub>р3</sub></b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН <b>ИД-2пк<sub>р3</sub></b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись <b>ИД-3пк<sub>р3</sub></b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы
Знания, умения и навыки,	<i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания</i>

получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i>  <i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами Тема 2. Государственный земельный кадастр Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i>

Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <b>пк</b> <b>о</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства <b>ИД-2</b> <b>пк</b> <b>о</b> <b>умеет</b> организовать работу по использованию
---	--

	<p>спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк</b> овладеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк</b> овладеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк</b> рз применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пк</b> рз умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пк</b> рз владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пк</b> рз использует законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк</b> рз уметь использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3пк</b> рз владеет обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной</i></p>



	<i>регистрации прав</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Прикладная математика для обработки геодезических измерений» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8:</i> Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и</p>

	<p>групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5опкв</b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6опкв</b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7опкв</b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Мониторинг земель и объектов недвижимости»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8</i> : Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>пк</i> ов <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2</b> <i>пк</i> ов <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации <b>ИД-3</b> <i>пк</i> ов <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i> <i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i> <i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i> <i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i> <i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i> <i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i> <i>Тема 7. Землеустройство административного района</i> <i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Организация сельскохозяйственного производства</i> » по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10</i>: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5</i>: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ук10</sub></b> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2<sub>ук10</sub></b> – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук10</sub></b> – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1<sub>пко5</sub></b> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2<sub>пко5</sub></b> <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3<sub>пко5</sub></b> <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>

<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>  - Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>Уметь:</b>  - Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>Владеть:</b></p>
---	---

	<p>-Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы управления проектами землеустройства»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической</p>

	<p>документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пкоч имеет представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пкоч владеет технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пкоч владеет технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пкоч умеет использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие</i></p> <p><i>Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i></p> <p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p> <p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p> <p><i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях</i></p>

	<i>его устойчивого развития</i>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко2</b> представляет требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко2</b> использует методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-3пко2</b> применяет современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p><b>ИД-4пко2</b> имеет представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p><b>ИД-5пко2</b> использует технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p> <p><b>ИД-6пко2</b> умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p> <p><b>ИД-7пко2</b> умеет определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p><b>ИД-1пко7</b> демонстрирует знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p><b>ИД-2пко7</b> демонстрирует знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3пко7</b> демонстрирует знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4пко7</b> демонстрирует навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5пко7</b> демонстрирует навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6пко7</b> демонстрирует навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p>



	<p><b>ИД-7</b>пко7 <b>демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8</b>пко7 <b>демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в	<i>УК-1</i> : Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять

результате освоения дисциплины	системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1ук1.</b>–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2ук1.</b>–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3ук1.</b>–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1пков</b> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2пков</b> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3пков</b> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>

Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»
--------------	---

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Дешифрирование аэро- и космических снимков» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1</i> : Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>ПКО</i> <b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b> <i>ПКО</i> <b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b> <i>ПКО</i> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b> <i>ПКО</i> <b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b> <i>ПКО</i> <b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b> <i>ПКО</i> <b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b> <i>ПКО</i> <b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b> <i>ПКО</i> <b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании</p>

	<p>объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>покоумеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>покоумеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>покоумеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы оценки земли и недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<b>ОПК-5:</b> Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пок5– демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>ИД-2</b>пок5–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты</p>

	<p>исследований в области землеустройства и кадастров;  <b>ИД-3</b>опк5-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;  <b>ИД-4</b>опк5–применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b>  - методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;  <b>Уметь:</b>  - осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;  <b>Владеть:</b>  - методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средствав области землеустройства и кадастров;  - методами защиты, хранения и подачи информации.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i>  <i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i>  <i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i>  <i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i>  <i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i>  <i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i>  <i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i>  <i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i>  <i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i>  <i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
Разработчики	<p>Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  «Кадастр недвижимости на современном этапе»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих

	<p>принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пкр2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
<p>Краткая</p>	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база</i></p>

<p>характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастры и реестры природных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения</p>	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и</i></p>

дисциплины	<p><i>предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкР2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкР2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкР2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкР4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкР4</b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкР4</b> умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкР4</b> умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкР4</b> умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкР4</b> умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пкР4</b> умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере</p>



	<p>профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8</b>ПКР4<b>владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9</b>ПКР4<b>владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10</b>ПКР4<b>умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1</b>ПКР6<b>знает</b> государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами</p> <p><b>ИД-2</b>ПКР6<b>умеет</b> использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР6<b>владеет</b> проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p>

	<p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-</p>

	<p>экономического обоснования землеустроительной документации  <b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства  <b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации  <b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса  <b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы  <b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра  <b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета  <b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости  <b>ИД-3пкр7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i>  <i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i>  <i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i>  <i>Тема 4: Организация работы с документами</i>  <i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i>  <i>Тема 6: Электронный документооборот</i>  <i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимости.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1</b>пкоз <b>применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1</b>пкрз <b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый</p>
--	--

	<p>учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>ПКР умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР11 владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Организация и планирование кадастровых работ»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции,	<b>ПКО-4:</b> Способен разрабатывать проектную землеустроительную

<p>формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p>документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пко4 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко4 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта</p>

	<p>обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкpw</b> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы государственной кадастровой оценки»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.</p>



Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9:</i> Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>ПКР9</i> <b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2</b> <i>ПКР9</i> <b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3</b> <i>ПКР11</i> <b>владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i> <i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i> <i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и

<p>результате освоения дисциплины</p>	<p>сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3пко</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4пко</b> использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5пко</b> умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6пко</b> умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7пко</b> умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8пко</b> умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко</b> умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10пко</b> умеет вести электронную базу данных состояния</p>

объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

**ИД-11пко1** умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства

**ИД-1пкоз** организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером

**ИД-2пкоз** умеет создавать документы кадастровых работ

**ИД-3пкоз** владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

**ИД-4пкоз** владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта

**ИД-1пко5** выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

**ИД-2пко5** умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства

**ИД-3пко5** владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения

**ИД-1пко6** применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-2пко6** умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-3пко6** владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений

**ИД-4пко6** владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений

**ИД-1пкр10** применяет основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости

**ИД-2пкр10** умеет анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра

	<p>недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкРЮв</b> владеет методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Экономика землепользования»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как</p>

	<p>объекта недвижимости ( далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования</i></p>

	<p><i>земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Зонирование и районирование территорий»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пко6</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p>

**ИД-2пк**оумеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства

**ИД-3пк**овладеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений

**ИД-4пк**овладеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений

**ИД-1пк**р4владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;

**ИД-2пк**р4применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-3пк**р4умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;

**ИД-4пк**р4умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;

**ИД-5пк**р4умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;

**ИД-6пк**р4умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-7пк**р4умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;

**ИД-8пк**р4владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;

**ИД-9пк**р4владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;

**ИД-10пк**р4умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.

**ИД-1пк**р10применяетосновные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости

**ИД-2пк**р10умеетанализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости

**ИД-3пк**р10владеетметодами и технологиями ведения ЕГРН,

	подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>





<p>освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ  <b>ИД-2пк08 умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации  <b>ИД-3пк08 владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ  <b>ИД-1пк09 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости  <b>ИД-2пк09 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности  <b>ИД-3пк11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i></p> <p><i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Волощенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»</p>

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

<p>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк<sub>р2</sub></b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пк<sub>р2</sub></b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пк<sub>р2</sub></b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пк<sub>р3</sub></b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пк<sub>р3</sub></b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пк<sub>р3</sub></b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i>
--	--

	<i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами Тема 2. Государственный земельный кадастр Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>ко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>ко<b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>ко<b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов</p>
--	--

	<p>землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк</b> овладеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк</b> рз применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пк</b> рз умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пк</b> рз владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пк</b> рз использует законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк</b> рз уметь использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3пк</b> рз владеет обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p>

	<p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8</i> : Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере</p>



	<p>своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6опкв</b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7опкв</b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Мониторинг земель и объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства,

	мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8:</i> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2</b> пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации <b>ИД-3</b> пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i> <i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i> <i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i> <i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i> <i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i> <i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i> <i>Тема 7. Землеустройство административного района</i> <i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
*«Организация сельскохозяйственного производства»*  
по направлению подготовки 21.03.02 *Землеустройство и кадастры*

профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-10</i> : Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности <i>ПКО-5</i> : Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ук10</sub></b> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2<sub>ук10</sub></b> – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>ук10</sub></b> – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1<sub>пко5</sub></b> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2<sub>пко5</sub></b> <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3<sub>пко5</sub></b> <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>

<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>  - Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>Уметь:</b>  - Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>Владеть:</b>  -Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p>
---	--

	Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы управления проектами землеустройства»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-</p>

	экономического обоснования землеустроительной документации <b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства <b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами Тема 4: Организационная структура и планирование проекта Тема 5: Управление рисками проекта Тема 6: Управление качеством проекта Тема 7: Программное обеспечение управления проектами Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i>
Результаты освоения образовательной	<b>ИД-1пк02 представляет</b> требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства <b>ИД-2пк02 использует</b> методики землеустроительного

программы (ИДК)

проектирования и создания землеустроительной документации

**ИД-3пк02 применяет** современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности

**ИД-4пк02 имеет** представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель

**ИД-5пк02 использует** технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель

**ИД-6пк02 умеет** разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений

**ИД-7пк02 умеет** определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию

**ИД-1пк07 демонстрирует** знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования

**ИД-2пк07 демонстрирует** знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации

**ИД-3пк07 демонстрирует** знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий

**ИД-4пк07 демонстрирует** навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития

**ИД-5пк07 демонстрирует** навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц

**ИД-6пк07 демонстрирует** навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития

**ИД-7пк07 демонстрирует** владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном

	<p>потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8</b>пко7 демонстрирует владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1:</i> Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты	<b>ИД-1</b> ук1.–знает методики поиска, сбора и обработки информации;



<p>освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;  <b>ИД-2</b>ук1.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;  <b>ИД-3</b>ук1.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач  <b>ИД-1</b>пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ  <b>ИД-2</b>пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации  <b>ИД-3</b>пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>  - методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;  <b>Уметь:</b>  - применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;  <b>Владеть:</b>  -методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i>  <i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i>  <i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i>  <i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i>  <i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i>  <i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Волощенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Дешифрирование аэро- и космических снимков» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ЛКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пко<b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко<b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко<b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко<b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p>
--	---

	<p><b>ИД-10</b>покоумеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>покоумеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы оценки земли и недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5:</i> Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>опк5– демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>ИД-2</b>опк5–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-3</b>опк5-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-</p>

	программные средства в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-4опк5</b> –применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>Уметь:</b> - осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>Владеть:</b> - методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средств в области землеустройства и кадастров; - методами защиты, хранения и подачи информации.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i> <i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i> <i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i> <i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i> <i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i> <i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i> <i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i> <i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции,	<i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого</i>

<p>формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пккоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пккоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пккоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пккоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пккр2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пккр2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пккр2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта</i></p>

	<p>учета</p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастры и реестры природных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров.</p> <p>Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и</i></p>

	<p><i>зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1ПКР2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2ПКР2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3ПКР2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1ПКР4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2ПКР4</b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3ПКР4</b> умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4ПКР4</b> умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5ПКР4</b> умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6ПКР4</b> умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7ПКР4</b> умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8ПКР4</b> владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9ПКР4</b> владеет навыками установления обременений и ограничений</p>



	<p>в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пкк4умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пкк3знает</b> государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами</p> <p><b>ИД-2пкк6умеет</b> использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3пкк6владеет</b> проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p>

	<p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  <i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i>  по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i>  профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i>  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектно-землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пко4 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко4 умеет</b> использовать программное обеспечение,</p>

	<p>геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер</p>

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Инвентаризация объектов недвижимости»

по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1</b>пко9 <b>применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2</b>пко9 <b>умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3</b>пко9 <b>владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1</b>пкр9<b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>пкр9<b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра</p>
--	---

	недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3пкР11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Организация и планирование кадастровых работ»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения	<i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.

дисциплины	<p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко4</b> применяет методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4</b> умеет выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4</b> владеет методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4</b> организует порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4</b> умеет выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пко4</b> имеет представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пко4</b> владеет технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пко4</b> владеет технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко4</b> умеет использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пко9</b> применяет принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9</b> умеет разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9</b> владеет методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7</b> применяет основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7</b> умеет организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7</b> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов</p>

	недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Основы государственной кадастровой оценки»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате	<i>ПКР-9:</i> Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и



освоения дисциплины	применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> пк <sup>р</sup> <b>р</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2</b> пк <sup>р</sup> <b>р</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3</b> пк <sup>р</sup> <b>р</b> 11 владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i> <i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i> <i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков
<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.

<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для</p>
--	--

	<p>осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко</b> <b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> <b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3пко</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4пко</b> <b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5пко</b> <b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6пко</b> <b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7пко</b> <b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8пко</b> <b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко</b> <b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10пко</b> <b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11пко</b> <b>умеет</b> пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на</p>

	<p>местности границ объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-1пк0з организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пк0з умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пк0з владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пк0з владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пк05 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк05 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк06 применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк06 умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк06 владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк06 владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк10 применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк10 умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк10 владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и	Способен устанавливать на местности границы объектов

<p>навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины «Экономика землепользования» по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.</p>

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p>

	<i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Зонирование и районирование территорий»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков <i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности <i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель <i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве <b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства <b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения <b>ИД-1пко6 применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства <b>ИД-2пко6 умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства <b>ИД-3пко6 владеет</b> навыками организации управления работами по

	<p>выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пкк06</b> владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкк4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкк4</b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкк4</b> умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкк4</b> умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкк4</b> умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкк4</b> умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пкк4</b> умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пкк4</b> владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пкк4</b> владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пкк4</b> умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пкк10</b> применяет основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкк10</b> умеет анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкк10</b> владеет методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в	Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков



процессе изучения дисциплины	<p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пков использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых</p>

	<p>технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3пк08 владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пк11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i></p> <p><i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волошенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника бакалавр

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкр2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкр3</b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкр3</b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкр3</b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Краткая характеристика	Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами

учебной дисциплины	<p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов</p>
--	--

	<p>по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1</b>пккз <b>применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2</b>пккз <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3</b>пккз <b>владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1</b>пккз <b>использует</b> законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>пккз <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3</b>пккз <b>владеет</b> обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p>

	<i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Прикладная математика для обработки геодезических измерений» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8</i> : Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6<sub>опк8</sub></b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p>

	<b>ИД-70пк8</b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Мониторинг земель и объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.



Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>пков использует</i> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2</b> <i>пков умеет</i> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации <b>ИД-3</b> <i>пков владеет</i> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i> <i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i> <i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i> <i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i> <i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i> <i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i> <i>Тема 7. Землеустройство административного района</i> <i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Организация сельскохозяйственного производства</i> » по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий

	и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10</i>: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5</i>: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1ук10</b> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2ук10</b> – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3ук10</b> – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1пко5</b> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5</b> <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5</b> <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая	<i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i>

характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы управления проектами землеустройства»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение,</p>

	геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами Тема 4: Организационная структура и планирование проекта Тема 5: Управление рисками проекта Тема 6: Управление качеством проекта Тема 7: Программное обеспечение управления проектами Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах</i> » по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> пко2 <b>представляет</b> требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства <b>ИД-2</b> пко2 <b>использует</b> методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации <b>ИД-3</b> пко2 <b>применяет</b> современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного

зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности

**ИД-4пко2** имеет представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель

**ИД-5пко2** использует технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель

**ИД-6пко2** умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений

**ИД-7пко2** умеет определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию

**ИД-1пко7** демонстрирует знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования

**ИД-2пко7** демонстрирует знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации

**ИД-3пко7** демонстрирует знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий

**ИД-4пко7** демонстрирует навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития

**ИД-5пко7** демонстрирует навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц

**ИД-6пко7** демонстрирует навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития

**ИД-7пко7** демонстрирует владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития

**ИД-8пко7** демонстрирует владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной,

	землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1:</i> Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ук1.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2</b>ук1.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и</p>

	<p>синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3</b>ук1.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1</b>пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Дешифрирование аэро- и космических снимков»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

<p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1</i> : Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд



<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пко<b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко<b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко<b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко<b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пко<b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пко<b>умеет</b> пользоваться компьютерными и</p>
--	--

	телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i> <i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i> <i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмков для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i> <i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Основы оценки земли и недвижимости»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5:</i> Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1<sub>опк5</sub></b> – демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>ИД-2<sub>опк5</sub></b> –демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-3<sub>опк5</sub></b> -проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-4<sub>опк5</sub></b> –применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;</li> <li>- методами защиты, хранения и подачи информации.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i></p> <p><i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i></p> <p><i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i></p> <p><i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i></p> <p><i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i></p> <p><i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i></p> <p><i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого</i>

	<p><i>имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пккоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пккоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пккоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пккоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пккр2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пккр2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пккр2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p>

	<p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  «Кадастры и реестры природных ресурсов»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной</i></p>

	<p><i>границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкр2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкр4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкр4</b> применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкр4</b> умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкр4</b> умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкр4</b> умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкр4</b> умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пкр4</b> умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пкр4</b> владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пкр4</b> владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пкр4</b> умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пкр6</b> знает государственные системы координат, системы</p>

	<p>координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами</p> <p><b>ИД-2ПКР6</b> умеет использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3ПКР6</b> владеет проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i> <i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i> <i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации <b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства <b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий <b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации <b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности <b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации <b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации <b>ИД-8пко4 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства <b>ИД-9пко4 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации <b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного



	<p>процесса</p> <p><b>ИД-2пко9</b> умеет разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9</b> владеет методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7</b> применяет основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7</b> умеет организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7</b> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими

дисциплины	положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимостью.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Организация и планирование кадастровых работ»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>

	<p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк04</b> применяет методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пк04</b> умеет выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк04</b> владеет методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пк04</b> организует порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04</b> умеет выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04</b> имеет представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04</b> владеет технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04</b> владеет технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04</b> умеет использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09</b> применяет принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09</b> умеет разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09</b> владеет методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пк17</b> применяет основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пк17</b> умеет организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк17</b> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты,</p>

процессе изучения дисциплины	разрешения споров.  Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра  Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i> <i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i> <i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i> <i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i> <i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i> <i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы государственной кадастровой оценки» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9</i> : Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения	<b>ИД-1</b> ПКР <b>9</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки

образовательной программы (ИДК)	объектов недвижимости <b>ИД-2</b> <b>ПКР</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3</b> <b>ПКР11</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i> <i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i> <i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд <i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3пко</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4пко</b> использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5пко</b> умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6пко</b> умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7пко</b> умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8пко</b> умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко</b> умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10пко</b> умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11пко</b> умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-1пкоз</b> организует кадастровые работы, выполняемые</p>

	<p>кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пк0з умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пк0з владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пк0з владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пк0с выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк0с умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк0с владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк0б применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк0б умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк0б владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк0б владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк10 применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк10 умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк10 владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд



процессе изучения дисциплины	<p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины «Экономика землепользования» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в	<i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i>

результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкo5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пкo5</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пкo5</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пкp9</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкp9</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкp11</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волощенко К.Ю., к.э.н. <sup>34</sup> доцент Образовательно-научного кластера

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Зонирование и районирование территорий» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пко6 применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко6 умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко6 владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов</p>

землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений

**ИД-4пк06** владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений

**ИД-1пкР4** владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;

**ИД-2пкР4** применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-3пкР4** умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;

**ИД-4пкР4** умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;

**ИД-5пкР4** умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;

**ИД-6пкР4** умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-7пкР4** умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;

**ИД-8пкР4** владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;

**ИД-9пкР4** владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;

**ИД-10пкР4** умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.

**ИД-1пкР10** применяет основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости

**ИД-2пкР10** умеет анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости

**ИД-3пкР10** владеет методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности
--	---

	<p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пко8 <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пко8 <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пко8 <b>владеет</b> современными технологиями, методами и</p>
--	---

	<p>способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-1пк</b> <b>р</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк</b> <b>р</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пк</b> <b>р</b> <b>и</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i></p> <p><i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волошенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих



	<p>концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкк2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкк2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкк2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкк3</b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкк3</b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкк3</b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p>

	<p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b> <b>пко</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b> <b>пко</b> <b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b> <b>пко</b> <b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4</b> <b>пко</b> <b>владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p>
--	---

	<p><b>ИД-1</b>пккз <b>применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2</b>пккз <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3</b>пккз <b>владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1</b>пккз <b>использует</b> законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>пккз <b>уметь</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3</b>пккз <b>владеет</b> обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по</p>

**АННОТАЦИЯ**

рабочей программы дисциплины

*«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»*по направлению подготовки *21.03.02 Землеустройство и кадастры*профилю подготовки *«Кадастр недвижимости»*квалификация выпускника *бакалавр*

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8</i> : Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6<sub>опк8</sub></b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7<sub>опк8</sub></b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
Знания, умения и	<b>Знать:</b>

<p>навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Мониторинг земель и объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате</p>	<p><i>ПКО-8:</i> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>

освоения дисциплины	
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i></p> <p><i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i></p> <p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p> <p><i>Тема 7. Землеустройство административного района</i></p> <p><i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«<i>Организация сельскохозяйственного производства</i>»</p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции,	<i>УК-10</i> : Способен принимать обоснованные экономические решения

формируемые в результате освоения дисциплины	в различных областях жизнедеятельности <i>ПКО-5</i> : Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>ук10</i> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2</b><i>ук10</i>. – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3</b><i>ук10</i>. –владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1</b><i>пко5</i> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2</b><i>пко5</i> <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b><i>пко5</i> <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p>



	<p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы управления проектами землеустройства»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную</i>

навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами Тема 4: Организационная структура и планирование проекта Тема 5: Управление рисками проекта Тема 6: Управление качеством проекта Тема 7: Программное обеспечение управления проектами Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах</i> » по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> пко2 <b>представляет</b> требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства <b>ИД-2</b> пко2 <b>использует</b> методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации <b>ИД-3</b> пко2 <b>применяет</b> современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности <b>ИД-4</b> пко2 <b>имеет</b> представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и

программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель

**ИД-5**пко2 **использует** технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель

**ИД-6**пко2 **умеет** разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений

**ИД-7**пко2 **умеет** определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию

**ИД-1**пко7 **демонстрирует** знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования

**ИД-2**пко7 **демонстрирует** знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации

**ИД-3**пко7 **демонстрирует** знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий

**ИД-4**пко7 **демонстрирует** навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития

**ИД-5**пко7 **демонстрирует** навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц

**ИД-6**пко7 **демонстрирует** навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития

**ИД-7**пко7 **демонстрирует** владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития

**ИД-8**пко7 **демонстрирует** владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки

Знания, умения и

*Способен определять методы, технологии выполнения проектных*

навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i>  <i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1</i> : Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>ук1.</i>—знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2</b><i>ук1.</i>—демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3</b><i>ук1.</i>—владеет методами поиска, сбора и обработки,</p>

	<p>критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1</b>пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</li> </ul> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения	Цель дисциплины: получение целостного представления об

дисциплины	информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко<b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко<b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко<b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко<b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пко<b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пко<b>умеет</b> пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмов</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмов для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы оценки земли и недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5:</i> Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк5</sub></b>– демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк5</sub></b>–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк5</sub></b>-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк5</sub></b>–применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных</p>

процессе изучения дисциплины	источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>Уметь:</b> - осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>Владеть:</b> - методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров; - методами защиты, хранения и подачи информации.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i> <i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i> <i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i> <i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i> <i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i> <i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i> <i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i> <i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i> <i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы</i>



	<i>для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пккоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пккоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пккоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пккоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пккр2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пккр2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пккр2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p>

	<p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  «Кадастры и реестры природных ресурсов»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый</i></p>

	<p><i>государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкк<sub>2</sub></b> <b>представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкк<sub>2</sub></b> <b>умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкк<sub>2</sub></b> <b>владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкк<sub>4</sub></b> <b>владеет</b> основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкк<sub>4</sub></b> <b>применяет</b> знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкк<sub>4</sub></b> <b>умеет</b> применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкк<sub>4</sub></b> <b>умеет</b> проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкк<sub>4</sub></b> <b>умеет</b> выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкк<sub>4</sub></b> <b>умеет</b> определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пкк<sub>4</sub></b> <b>умеет</b> разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пкк<sub>4</sub></b> <b>владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пкк<sub>4</sub></b> <b>владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пкк<sub>4</sub></b> <b>умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пкк<sub>6</sub></b> <b>знает</b> государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными</p>

	<p>органами</p> <p><b>ИД-2</b> <i>ПКР</i> <b>умеет</b> использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки</p> <p><b>ИД-3</b> <i>ПКР</i> <b>владеет</b> проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i> по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i> <i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i> <i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк04 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пк04 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк04 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пк04 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p>
--	---

	<p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и

	газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимостью.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в	<i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка</i>



процессе изучения дисциплины	<p>документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</p> <p>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</p> <p>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</p> <p>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</p>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Организация и планирование кадастровых работ»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк04 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пк04 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк04 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пк04 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение</p>

	<p>реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы государственной кадастровой оценки»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9</i> : Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>пк</i> <b>р</b> применяет законодательство, регулиующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пк</i> <b>р</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p>

	<b>ИД-ЭПКР11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i> <i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i> <i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i> <i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i> <i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i> <i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i> <i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд <i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества <i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков <i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по

	<p>установлению границ объектов землеустройства на местности <i>ПКР-10</i>: Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пко<b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко<b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко<b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко<b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пко<b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пко<b>умеет</b> пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-1</b>пко<b>з организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>з умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>з владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых</p>

	<p>работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пк0з владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пк05 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк05 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк06 применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк06 умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк06 владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк06 владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк10 применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк10 умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк10 владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями,</p>

	<p>в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Экономика землепользования»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости,</i></p>

	<i>и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пк05</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк05</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк09</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк09</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пк11</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волощенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»



<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Зонирование и районирование территорий» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пко6применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко6умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко6владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко6владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов</p>
--	--

	<p>по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкк4владеет</b> основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкк4применяет</b> знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкк4умеет</b> применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пкк4умеет</b> проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пкк4умеет</b> выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пкк4умеет</b> определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пкк4умеет</b> разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пкк4владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пкк4владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пкк4умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пкк10применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкк10умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкк10владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и</p>

	ограничения в использовании земель  Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i> <i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i> <i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i> <i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i> <i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i> <i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i> <i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных</p>
--	--

	<p>для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-1пкР</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкР</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкР11</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i></p> <p><i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волощенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах

	недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкк2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкк2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкк2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкк3 применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкк3 умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкк3 владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p>

	<i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»</i> по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i> <i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i> <i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i>



<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк</b> <b>о</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк</b> <b>о</b> <b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк</b> <b>о</b> <b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк</b> <b>о</b> <b>владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк</b> <b>к</b> <b>р</b> <b>з</b> <b>применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p>
--	--

	<p><b>ИД-2</b>пккз умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3</b>пккз владеет навыками ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1</b>пкккзиспользуетзаконодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>пкккзуметь использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3</b>пкккзвладеет обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Прикладная математика для обработки геодезических измерений» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8</i> : Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>опк8</i> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2</b><i>опк8</i> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3</b><i>опк8</i> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4</b><i>опк8</i> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5</b><i>опк8</i> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6</b><i>опк8</i> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7</b><i>опк8</i> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения	<b>Знать:</b> - инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных
---	---

дисциплины	<p>программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Мониторинг земель и объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8:</i> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты	<b>ИД-1</b> <b>пков</b> использует методы сбора, систематизации, обработки и

освоения образовательной программы (ИДК)	<p>анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пков владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i></p> <p><i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i></p> <p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p> <p><i>Тема 7. Землеустройство административного района</i></p> <p><i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»
<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Организация сельскохозяйственного производства»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10:</i> Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Результаты	<b>ИД-1</b> ук10 – демонстрирует знания основных законов и

<p>освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;  <b>ИД-2ук10.</b> – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;  <b>ИД-3ук10.</b> – владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.  <b>ИД-1пко5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве  <b>ИД-2пко5</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства  <b>ИД-3пко5</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>  - Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;  <b>Уметь:</b>  - Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;  <b>Владеть:</b>  -Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.    Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i>  <i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i>  <i>Тема 3: Севообороты</i>  <i>Тема 4: Обработка почвы</i>  <i>Тема 5: Удобрения</i>  <i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i>  <i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы управления проектами землеустройства» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации <b>ИД-2</b> пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства <b>ИД-3</b> пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий <b>ИД-4</b> пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации <b>ИД-5</b> пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности <b>ИД-6</b> пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации <b>ИД-7</b> пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации <b>ИД-8</b> пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства <b>ИД-9</b> пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Краткая	<i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной</i>



характеристика учебной дисциплины	<p><i>деятельностью лекционное занятие</i></p> <p><i>Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i></p> <p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p> <p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p> <p><i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«<i>Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах</i>»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко2 <b>представляет</b> требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко2 <b>использует</b> методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-3</b>пко2 <b>применяет</b> современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p><b>ИД-4</b>пко2 <b>имеет</b> представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p><b>ИД-5</b>пко2 <b>использует</b> технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p>

	<p><b>ИД-6пко2 умеет</b> разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p> <p><b>ИД-7пко2 умеет</b> определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p><b>ИД-1пко7 демонстрирует</b> знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p><b>ИД-2пко7 демонстрирует</b> знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3пко7 демонстрирует</b> знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4пко7 демонстрирует</b> навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5пко7 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6пко7 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p><b>ИД-7пко7 демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8пко7 демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к</i></p>

	<i>конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</li> <li>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</li> <li>3. Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</li> <li>4. Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</li> <li>5. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</li> <li>6. Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</li> </ol>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1</i> : Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>ук1</i>.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2</b><i>ук1</i>.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3</b><i>ук1</i>.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1</b><i>пков</i> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>

	<p><b>ИД-2</b>пков умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пков владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</li> </ul> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1</i> : Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>пко</i><b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b><i>пко</i><b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b><i>пко</i><b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b><i>пко</i><b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b><i>пко</i><b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b><i>пко</i><b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b><i>пко</i><b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b><i>пко</i><b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b><i>пко</i><b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b><i>пко</i><b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b><i>пко</i><b>умеет</b> пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд

Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p> <p><i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i></p>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  «Основы оценки земли и недвижимости»  по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i>  профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5</i> : Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк5</sub></b>– демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк5</sub></b>–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк5</sub></b>-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк5</sub></b>–применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p>

	<p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средств области землеустройства и кадастров;</li> <li>- методами защиты, хранения и подачи информации.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i></p> <p><i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i></p> <p><i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i></p> <p><i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i></p> <p><i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i></p> <p><i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i></p> <p><i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пк<sub>03</sub> <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пк<sub>03</sub> <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пк<sub>03</sub> <b>владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4</b>пк<sub>03</sub> <b>владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1</b>пк<sub>р2</sub> <b>представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2</b>пк<sub>р2</sub> <b>умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3</b>пк<sub>р2</sub> <b>владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов</i></p>



	<p><i>недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастры и реестры природных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров.</p> <p>Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
Результаты освоения	<b>ИД-1ПКР2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в

образовательной программы (ИДК)

глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий

**ИД-2пкр2 умеет**вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации

**ИД-3пкр2 владеет**методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав

**ИД-1пкр4владеет** основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;

**ИД-2пкр4применяет** знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-3пкр4умеет** применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;

**ИД-4пкр4умеет** проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;

**ИД-5пкр4умеет** выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;

**ИД-6пкр4умеет** определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-7пкр4умеет** разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;

**ИД-8пкр4владеет** технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;

**ИД-9пкр4владеет** навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;

**ИД-10пкр4умеет** разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.

**ИД-1пкр6знает** государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами

**ИД-2пкр6умеет** использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки

	<p><b>ИД-Зпкр</b> владеет проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».</p>

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

«Делопроизводство в кадастровой сфере»

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

профилю подготовки «Кадастр недвижимости»

квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк04 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пк04 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк04 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пк04 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкР7 применяет</b> основные положения законодательства и</p>
--	--

	<p>принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2ПКР</b> умеет организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3ПКР</b> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимостью.
Компетенции,	<i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого</i>

<p>формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1</b>пко9 <b>применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2</b>пко9 <b>умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3</b>пко9 <b>владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1</b>пкр9<b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>пкр9<b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3</b>пкр11 <b>владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение</i></p>

	<p><i>реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружений.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Организация и планирование кадастровых работ»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><sub>пко4</sub> <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b><sub>пко4</sub> <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b><sub>пко4</sub> <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания</p>



	<p>территорий</p> <p><b>ИД-4пк04 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов</p>

	недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Основы государственной кадастровой оценки»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9:</i> Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ПКР<i> применяет</i> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>ПКР<i> умеет</i> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР<i> владеет</i> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки,	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и

получаемые в процессе изучения дисциплины	проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i></p> <p><i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i></p> <p><i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i></p> <p><i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i></p> <p><i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i></p> <p><i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i></p> <p><i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра</p>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>недвижимости (ЕГРН)</p> <p><b>ИД-1пк</b>о<b>и</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк</b>о<b>и</b> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3пк</b>о<b>и</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4пк</b>о<b>и</b> использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5пк</b>о<b>и</b> умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6пк</b>о<b>и</b> умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7пк</b>о<b>и</b> умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8пк</b>о<b>и</b> умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк</b>о<b>и</b> умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10пк</b>о<b>и</b> умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11пк</b>о<b>и</b> умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-1пк</b>о<b>з</b> организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пк</b>о<b>з</b> умеет создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пк</b>о<b>з</b> владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пк</b>о<b>з</b> владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p>
--	--

	<p><b>ИД-1пко5</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пко6</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко6</b> умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко6</b> владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко6</b> владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкр10</b> применяет основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр10</b> умеет анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр10</b> владеет методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и</p>

	<p>ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины «Экономика землепользования» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами</p>

	<p>землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пк11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

«Зонирование и районирование территорий»

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

профилю подготовки «Кадастр недвижимости»

квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>



<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пк05</b> выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пк05</b> умеет управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05</b> владеет навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк06</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк06</b> умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк06</b> владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк06</b> владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкР4</b> владеет основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p>
--	--

	<p><b>ИД-2пк<sup>р4</sup></b>применяет знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пк<sup>р4</sup></b>умеет применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4пк<sup>р4</sup></b>умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5пк<sup>р4</sup></b>умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6пк<sup>р4</sup></b>умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7пк<sup>р4</sup></b>умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8пк<sup>р4</sup></b>владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9пк<sup>р4</sup></b>владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10пк<sup>р4</sup></b>умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1пк<sup>р10</sup></b>применяетосновные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк<sup>р10</sup></b>умеетанализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк<sup>р10</sup></b>владеетметодами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>



характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i></p> <p><i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i></p> <p><i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i></p> <p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b>пков <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-1</b>пкр<b>применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>пкр<b>умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p>

	<b>ИД-ЭПКР11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i>  <i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i> <i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i> <i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i> <i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i> <i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i> <i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i> <i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i> <i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i> <i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i>
Разработчики	Волощенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</i> по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр</i>

	<p><i>недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1ПКР2 представляет</b> порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2ПКР2 умеет</b> вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3ПКР2 владеет</b> методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1ПКР3 применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2ПКР3 умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3ПКР3 владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва</p>

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i> <i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i> <i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> <b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко</b> <b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко</b> <b>владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкрз</b> <b>применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкрз</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкрз</b> <b>владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пкрв</b> <b>использует</b> законодательство Российской Федерации в</p>
--	---



	<p>сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пр</i> <b>уметь</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3</b> <i>пр</i> <b>владеет</b> обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

### АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»

квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-8</i> : Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>ОПК8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;</p> <p><b>ИД-2<sub>ОПК8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-3<sub>ОПК8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p><b>ИД-4<sub>ОПК8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</p> <p><b>ИД-5<sub>ОПК8</sub></b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;</p> <p><b>ИД-6<sub>ОПК8</sub></b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p><b>ИД-7<sub>ОПК8</sub></b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>

<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные</li> </ul>
---	---

	<p>профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</li> <li>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Мониторинг земель и объектов недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8</i> : Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> <i>пк</i> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2</b> <i>пк</i> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой

	<p>документации</p> <p><b>ИД-3пк08 владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i></p> <p><i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i></p> <p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p> <p><i>Тема 7. Землеустройство административного района</i></p> <p><i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Организация сельскохозяйственного производства»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10:</i> Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ук10 – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2</b>ук10. – умеет применять экономические методы</p>

	<p>экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3ук10.</b> –владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1пко5</b> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5</b> <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5</b> <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p>рабочей программы дисциплины  «Основы управления проектами землеустройства»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>

Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i>
---	--



	<p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p> <p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p> <p><i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«<i>Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах</i>»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко2 <b>представляет</b> требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко2 <b>использует</b> методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-3</b>пко2 <b>применяет</b> современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p><b>ИД-4</b>пко2 <b>имеет</b> представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p><b>ИД-5</b>пко2 <b>использует</b> технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p> <p><b>ИД-6</b>пко2 <b>умеет</b> разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p>

	<p><b>ИД-7</b>пко2 <b>умеет</b> определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p><b>ИД-1</b>пко7 <b>демонстрирует</b> знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p><b>ИД-2</b>пко7 <b>демонстрирует</b> знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3</b>пко7 <b>демонстрирует</b> знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко7 <b>демонстрирует</b> навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5</b>пко7 <b>демонстрирует</b> навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6</b>пко7 <b>демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p><b>ИД-7</b>пко7 <b>демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8</b>пко7 <b>демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
<p>Краткая</p>	<p>1. Общие сведения об экономико-математических методах и</p>

характеристика учебной дисциплины	<p><i>моделировании в землеустройстве</i></p> <p>2. <i>Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</i></p> <p>3. <i>Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</i></p> <p>4. <i>Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</i></p> <p>5. <i>Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</i></p> <p>6. <i>Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1:</i> Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>ук1.–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2</b>ук1.–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3</b>ук1.–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1</b>пков <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b>пков <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой</p>

	<p>документации</p> <p><b>ИД-3пков владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате</p>	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p>

освоения дисциплины	
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко<b>применяет</b> нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко<b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко<b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко<b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пко<b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пко<b>умеет</b> пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Краткая характеристика учебной	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и</i></p>

дисциплины	<i>космических снимков.</i> <i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i> <i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Основы оценки земли и недвижимости»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5: Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1<sub>опк5</sub></b> – демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>ИД-2<sub>опк5</sub></b> –демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-3<sub>опк5</sub></b> -проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров; <b>ИД-4<sub>опк5</sub></b> –применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> - методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований; <b>Уметь:</b> - осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров; <b>Владеть:</b> - методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные

	<p>средств области землеустройства и кадастров; - методами защиты, хранения и подачи информации.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i> <i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i> <i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i> <i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i> <i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i> <i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i> <i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i> <i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i> <i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков</p>

<p><b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
<p>Цель изучения дисциплины</p>	<p>Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i> <i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной</p>	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером <b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p>

<p>программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-3</b>пккоз владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4</b>пккоз владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1</b>пкр<sub>2</sub> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2</b>пкр<sub>2</sub> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3</b>пкр<sub>2</sub> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p>



	<p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и типологии объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  <i>«Кадастры и реестры природных ресурсов»</i>  по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i>  профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i>  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.</p>
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкр2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче</p>

документов, а также административные регламенты осуществления данных действий

**ИД-2пкр2 умеет** вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации

**ИД-3пкр2 владеет** методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав

**ИД-1пкр4 владеет** основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;

**ИД-2пкр4 применяет** знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-3пкр4 умеет** применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;

**ИД-4пкр4 умеет** проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;

**ИД-5пкр4 умеет** выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;

**ИД-6пкр4 умеет** определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-7пкр4 умеет** разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;

**ИД-8пкр4 владеет** технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;

**ИД-9пкр4 владеет** навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;

**ИД-10пкр4 умеет** разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.

**ИД-1пкр6 знает** государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами

**ИД-2пкр6 умеет** использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки

**ИД-3пкр6 владеет** проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями

	использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и

	учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пко4 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко4 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового</p>

	<p>учета</p> <p><b>ИД-2</b>ПКР умеет организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения	<i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для</i>

дисциплины	<p><i>осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>

	<i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения. Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях. Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости. Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Организация и планирование кадастровых работ»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров. <i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра <i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации <b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства <b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий <b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по

	<p>землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пк04 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр7 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Краткая</p>	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых</i></p>



характеристика учебной дисциплины	<p><i>работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины « <i>Основы государственной кадастровой оценки</i> » по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9</i> : Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>ПКР</i> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <i>ПКР</i> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3</b> <i>ПКР</i> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты

Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i></p> <p><i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i></p> <p><i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i></p> <p><i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i></p> <p><i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i></p> <p><i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i></p> <p><i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения	<b>ИД-1пко</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения

образовательной программы (ИДК)

объектов землеустройства

**ИД-2пко** выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ

**ИД-3пко** применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства

**ИД-4пко** использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации

**ИД-5пко** умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате

**ИД-6пко** умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ

**ИД-7пко** умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений

**ИД-8пко** умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства

**ИД-9пко** умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

**ИД-10пко** умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

**ИД-11пко** умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства

**ИД-1пкоз** организует кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером

**ИД-2пкоз** умеет создавать документы кадастровых работ

**ИД-3пкоз** владеет методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

**ИД-4пкоз** владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта

**ИД-1пко5** выявляет признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

**ИД-2пко5** умеет управлять процессами рационального

	<p>использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк05 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк06 применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк06 умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк06 владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк06 владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк10 применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк10 умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк10 владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по</p>

	<p>установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины «Экономика землепользования» по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1</b> пко5 <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве <b>ИД-2</b> пко5 <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства <b>ИД-3</b> пко5 <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации

	<p>рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1</b> <i>пк</i> <b>р</b> <i>пр</i> <b>именяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пк</i> <b>р</b> <i>ум</i> <b>еет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3</b> <i>пк</i> <b>р</b> <i>и</i> <b> владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волощенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Зонирование и районирование территорий»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах,

	<p>концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа пространственной структуры территорий (на примере городов).</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пко6применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко6умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко6владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко6владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкр4владеет</b> основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкр4применяет</b> знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p>

	<p><b>ИД-3</b><sub>ПКР4</sub><b>умеет</b> применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p> <p><b>ИД-4</b><sub>ПКР4</sub><b>умеет</b> проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5</b><sub>ПКР4</sub><b>умеет</b> выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6</b><sub>ПКР4</sub><b>умеет</b> определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7</b><sub>ПКР4</sub><b>умеет</b> разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8</b><sub>ПКР4</sub><b>владеет</b> технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9</b><sub>ПКР4</sub><b>владеет</b> навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10</b><sub>ПКР4</sub><b>умеет</b> разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1</b><sub>ПКР10</sub><b>применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b><sub>ПКР10</sub><b>умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3</b><sub>ПКР10</sub><b>владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>



Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i> <i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i> <i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i> <i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i>
---	---

	<p><i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i></p> <p><i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по территориальному планированию.</i></p> <p><i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i></p>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пков</b> использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2пков</b> умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3пков</b> владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-1пкр</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>

Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i></p> <p><i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волощенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с</i></p>

	<i>использованием автоматизированной информационной системы</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1ПКР2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2ПКР2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3ПКР2</b> владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1ПКР3</b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2ПКР3</b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3ПКР3</b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»

по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i> <i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i> <i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i>

<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> <b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко</b> <b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко</b> <b>владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкрз</b> <b>применяет</b> основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкрз</b> <b>умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкрз</b> <b>владеет</b> навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пкрв</b> <b>использует</b> законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а</p>
--	--

	<p>также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <b>ПКР8</b> <b>УМЕТЬ</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3</b> <b>ПКР8</b> <b>ВЛАДЕЕТ</b> обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Прикладная математика для обработки геодезических измерений»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомить студентов с основными положениями математической статистики, корреляционного

	<p>и регрессионного анализа, теории ошибок измерений, уравнивания геодезических сетей и вооружает их знанием основных методов математической обработки измерительной информации. Наряду с этим курс должен подготовить студентов к сознательному изучению специальных дисциплин, содержащих анализ точности производимых измерений и получаемых результатов, а также выбор на основе анализа оптимальности методики наблюдений, инструментов и т. д.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>ОПК-8:</i> Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основ педагогики и психологии;  <b>ИД-2<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует умение разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;  <b>ИД-3<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания в применении инструментов и методов коммуникаций, каналов коммуникаций, моделей коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;  <b>ИД-4<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания технологий межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;  <b>ИД-5<sub>опк8</sub></b> - демонстрирует знания основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ в сфере своей деятельности;  <b>ИД-6<sub>опк8</sub></b> - владеет навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;  <b>ИД-7<sub>опк8</sub></b> - владеет навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инструменты и методы коммуникаций, каналы коммуникаций, модели коммуникаций в реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</li> <li>- технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии, основы конфликтологии, технологии подготовки и проведения презентаций;</li> <li>- основные программы профессионального обучения, основные профессиональные программы и дополнительные профессиональные программы;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p>



	<p>- осуществлять реализацию основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;</p> <p>- участвовать в командообразовании и развитии персонала;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- навыками обучения по основным профессиональным программам и дополнительным профессиональным программам;</p> <p>- навыками проведения презентаций, публичных выступлений в области профессионального обучения.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение.</i></p> <p><i>Тема 2: Основы математической статистики.</i></p> <p><i>Тема 3: Основы корреляционного и регрессионного анализа.</i></p> <p><i>Тема 4: Теория ошибок измерений.</i></p> <p><i>Тема 5: Уравнивание результатов измерений по методу наименьших квадратов.</i></p> <p><i>Тема 6: Заключение.</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Мониторинг земель и объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ, экономических аспектов и порядка обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, мониторинга земель, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8:</i> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>ПКО8</i> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b> <i>ПКО8</i> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b> <i>ПКО8</i> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа</p>

	информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение. Общие понятия о землеустройстве. Цель и задачи курса</i></p> <p><i>Тема 2. Научные основы землеустройства. Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 3. Теоретические основы землеустроительного проектирования</i></p> <p><i>Тема 4. Межхозяйственное землеустройство. Понятие, задачи и разновидности</i></p> <p><i>Тема 5. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств</i></p> <p><i>Тема 6. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов</i></p> <p><i>Тема 7. Землеустройство административного района</i></p> <p><i>Тема 8. Особенности землеустройства в районах эрозии земель</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«<i>Организация сельскохозяйственного производства</i>»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний о направлениях развития технологий и использования инноваций в современном сельском хозяйстве, достижениях сельскохозяйственной индустрии.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>УК-10</i>: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p> <p><i>ПКО-5</i>: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>ук10</i> – демонстрирует знания основных законов и закономерностей функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>ИД-2</b><i>ук10</i>. – умеет применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические</p>

	<p>решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>ИД-3ук10.</b> –владеет навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p><b>ИД-1пко5</b> <b>выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5</b> <b>умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5</b> <b>владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- Основные законы и закономерности функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- Применять экономические методы экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>-Навыками использования основных положений и методов экономических наук при решении социальных и профессиональных задач для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, контроля экономических и финансовых рисков.</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Факторы жизни растений и законы земледелия</i></p> <p><i>Тема 2: Сорные растения и меры борьбы с ними</i></p> <p><i>Тема 3: Севообороты</i></p> <p><i>Тема 4: Обработка почвы</i></p> <p><i>Тема 5: Удобрения</i></p> <p><i>Тема 6: Агротехническая защита почв от эрозии</i></p> <p><i>Тема 7: Системы земледелия</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Основы управления проектами землеустройства»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний в области организации проектной деятельности предприятий, в области методологических подходов к оценке проектов и практических навыков в сфере работы со стандартами управления проектами, создания регламентов проектной деятельности, планирования, управления и контроля проектов, а также проведения анализа эффективности проектов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко4 <b>применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2</b>пко4 <b>умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3</b>пко4 <b>владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4</b>пко4 <b>организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко4 <b>умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6</b>пко4 <b>имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7</b>пко4 <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8</b>пко4 <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко4 <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i>

<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Теоретические аспекты управления проектной деятельностью лекционное занятие</i></p> <p><i>Тема 2: Понятие проекта, его основные характеристики. Понятие эффективности проекта</i></p> <p><i>Тема 3: Основные положения современной методологии управления проектами</i></p> <p><i>Тема 4: Организационная структура и планирование проекта</i></p>
--	--

	<p><i>Тема 5: Управление рисками проекта</i></p> <p><i>Тема 6: Управление качеством проекта</i></p> <p><i>Тема 7: Программное обеспечение управления проектами</i></p> <p><i>Тема 8: Оценка экономической эффективности проекта</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва.

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Экономико-математические методы в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: ознакомление будущих магистров с методами математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда страны и способами статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-2: Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пко2 <b>представляет</b> требования, предъявляемые к охране окружающей среды в области землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко2 <b>использует</b> методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-3</b>пко2 <b>применяет</b> современные отечественные и зарубежные технологии производства топографо-геодезических работ и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли в сфере профессиональной деятельности</p> <p><b>ИД-4</b>пко2 <b>имеет</b> представление о программном обеспечении, используемом для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель</p> <p><b>ИД-5</b>пко2 <b>использует</b> технологию разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель</p> <p><b>ИД-6</b>пко2 <b>умеет</b> разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений</p> <p><b>ИД-7</b>пко2 <b>умеет</b> определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p><b>ИД-1</b>пко7 <b>демонстрирует</b> знания принципов устойчивого развития</p>

	<p>территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования</p> <p><b>ИД-2пк07 демонстрирует</b> знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации</p> <p><b>ИД-3пк07 демонстрирует</b> знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий</p> <p><b>ИД-4пк07 демонстрирует</b> навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-5пк07 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц</p> <p><b>ИД-6пк07 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития</p> <p><b>ИД-7пк07 демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8пк07 демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен определять методы, технологии выполнения проектных работ по обеспечению рационального использования и охраны земель</i></p> <p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании в землеустройстве</i></p> <p><i>2. Общая характеристика экономико-математических методов и областей их применения при решении землеустроительных задач</i></p>

	<p>3. <i>Общая модель линейного программирования и ее применение в землеустройстве</i></p> <p>4. <i>Транспортная модель и ее применение в землеустройстве</i></p> <p>5. <i>Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных решений землеустроительных задач, сводящихся к задачам линейного программирования</i></p> <p>6. <i>Землеустроительная информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций</i></p>
Разработчики	Килесо А.В., ст преподаватель доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Статистические методы анализа, обработки и хранения информации в землеустройстве и кадастрах»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение современной методологии статистического анализа, как инструмента обработки экспериментальных или иных данных в области кадастра недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>УК-1:</i> Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>ук1.</i>–знает методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</p> <p><b>ИД-2</b><i>ук1.</i>–демонстрирует умение применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>ИД-3</b><i>ук1.</i>–владеет методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</p> <p><b>ИД-1</b><i>пков</i> <b>использует</b> методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ</p> <p><b>ИД-2</b><i>пков</i> <b>умеет</b> представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации</p> <p><b>ИД-3</b><i>пков</i> <b>владеет</b> современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа</p>



	информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач</li> </ul> <p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Основы теории вероятностей</i></p> <p><i>Тема 2: Основы статистических методов обработки данных в области кадастра недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение законов распределения случайных величин.</i></p> <p><i>Тема 4: Корреляционный и регрессионный анализ данных.</i></p> <p><i>Тема 5: Анализ временных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6: Базы экспериментальных данных.</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Дешифрирование аэро- и космических снимков»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получение целостного представления об информатике и ее роли в развитии общества, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд
Результаты	<b>ИД-1</b> <b>ПКО1</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-

<p>освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2</b>пко<b>и</b> <b>выявляет</b> проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ</p> <p><b>ИД-3</b>пко<b>и</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-4</b>пко<b>и</b> <b>использует</b> методики технического проектирования и создания землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-5</b>пко<b>и</b> <b>умеет</b> осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате</p> <p><b>ИД-6</b>пко<b>и</b> <b>умеет</b> выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ</p> <p><b>ИД-7</b>пко<b>и</b> <b>умеет</b> проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений</p> <p><b>ИД-8</b>пко<b>и</b> <b>умеет</b> пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства</p> <p><b>ИД-9</b>пко<b>и</b> <b>умеет</b> применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве</p> <p><b>ИД-10</b>пко<b>и</b> <b>умеет</b> вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот</p> <p><b>ИД-11</b>пко<b>и</b> <b>умеет</b> пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину. Физические основы аэро- и космических съёмок</i></p> <p><i>Тема 2. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков.</i></p> <p><i>Тема 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмков для целей инвентаризации земель населённых пунктов.</i></p>

	<i>Тема 4. Применение дистанционных методов зондирования.</i>
Разработчики	Дробиз М.В., генеральный директор АО «Балт АГП», к.г.н., доцент.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Основы оценки земли и недвижимости»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ОПК-5</i> : Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1<sub>опк5</sub></b>– демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>ИД-2<sub>опк5</sub></b>–демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-3<sub>опк5</sub></b>-проводитсамостоятельно на профессиональном уровне оценку результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>ИД-4<sub>опк5</sub></b>–применяет методы защиты, хранения и подачи информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства;</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <p>- методы и способы осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- осознанно воспринимать информацию, оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- методами оценки результатов исследований, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средствав области землеустройства и кадастров;</p> <p>- методами защиты, хранения и подачи информации.</p>
Краткая	<i>Тема 1. Введение в дисциплину.</i>

характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i></p> <p><i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом.</i></p> <p><i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом.</i></p> <p><i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом.</i></p> <p><i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i></p> <p><i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., ст. преподаватель, генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости на современном этапе»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование комплексных знаний об основных разделах кадастра недвижимости, об основополагающих принципах ведения кадастра объектов недвижимости, о месте органа кадастрового учета в системе органов управления и учета объектов недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b>пкоз <b>организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2</b>пкоз <b>умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3</b>пкоз <b>владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p>

	<p><b>ИД-4</b>пккоз владеет методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1</b>пккр2 представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2</b>пккр2 умеет вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3</b>пккр2 владеет методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Предмет и задачи дисциплины. Нормативно-правовая база формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 2: Классификация объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 3: Основные характеристики земельного фонда как объекта учета</i></p> <p><i>Тема 4: Основные характеристики объектов капитального строительства</i></p> <p><i>Тема 5: Земельный кадастр как основа кадастра недвижимости</i></p> <p><i>Тема 6: Содержание ФЗ о Государственном кадастре недвижимости. Основы кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 7: Теоретические и методологические основы типологии объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 8: Методы и признаки типологизации объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 9: Характеристика и классификация искусственных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 10: Характеристика и классификация естественных объектов недвижимости</i></p> <p><i>Тема 11: Классификация предприятий как имущественных комплексов</i></p> <p><i>Тема 12: Современные технологии кадастра недвижимости и</i></p>

	<i>типологии объектов недвижимости</i>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Кадастры и реестры природных ресурсов»</i> по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний основных положений кадастров природных ресурсов в системе кадастра недвижимости, земельного кадастра; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения данных кадастров природных ресурсов, которые лежат в основе рационального использования природных ресурсов, охраны природной среды, рационального землепользования.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-4: Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>ПКР-6: Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b><i>пк</i><b>р2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2</b><i>пк</i><b>р2</b> умеет вести электронный документооборот, в т.ч.</p>

использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации

**ИД-3пкр2 владеет** методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав

**ИД-1пкр4 владеет** основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;

**ИД-2пкр4 применяет** знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-3пкр4 умеет** применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;

**ИД-4пкр4 умеет** проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;

**ИД-5пкр4 умеет** выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;

**ИД-6пкр4 умеет** определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;

**ИД-7пкр4 умеет** разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;

**ИД-8пкр4 владеет** технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;

**ИД-9пкр4 владеет** навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;

**ИД-10пкр4 умеет** разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.

**ИД-1пкр6 знает** государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении кадастра недвижимости, структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем, методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами

**ИД-2пкр6 умеет** использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении кадастра недвижимости, работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки

**ИД-3пкр6 владеет** проверкой документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

	Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</i></p> <p><i>Способен осуществлять работы по подготовке и внесению в кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Классификация и краткая характеристика природных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Кадастр атмосферных загрязнений и охраны атмосферного воздуха</i></p> <p><i>Тема 3. Водный кадастр</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный (почвенный) кадастр</i></p> <p><i>Тема 5. Кадастр геоботанических ресурсов</i></p> <p><i>Тема 6. Лесной кадастр</i></p> <p><i>Тема 7. Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых</i></p> <p><i>Тема 8. Кадастр особо охраняемых природных территорий (ООПТ)</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий».

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Делопроизводство в кадастровой сфере»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических и практических основ знаний по документированию деятельности предприятий и учреждений, организации документооборота, использованию в делопроизводстве современных технологий.
Компетенции,	<i>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную</i>



<p>формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p><i>документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-7: Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пко4 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пко4 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пко4 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пко4 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр7 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пкр7 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта</p>

	<p>обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3ПКР7</b> владеет методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: История развития делопроизводства в России</i></p> <p><i>Тема 2: Организационно-распорядительные документы Реквизиты официальных документов</i></p> <p><i>Тема 3: Кадровая документация. Документ и система документации</i></p> <p><i>Тема 4: Организация работы с документами</i></p> <p><i>Тема 5: Систематизация и хранение документов</i></p> <p><i>Тема 6: Электронный документооборот</i></p> <p><i>Тема 7: Контроль исполнения документов</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Инвентаризация объектов недвижимости»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог, метрополитенов, нефте- и газотрубопроводов, линий электропередач и связи, внешних инженерных сетей, имущественных комплексов и использовании их результатов при осуществлении экспертизы и управления недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение</i></p>

	<p><i>реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности</i></p>

	<i>и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p> <p><i>Тема 2: Характерные уязвимые места и дефекты в конструкциях зданий и подземных сооружениях.</i></p> <p><i>Тема 3: Определение технической экспертизы. Необходимость проведения технической экспертизы объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4: Техническая карта исследуемого здания (сооружения) и порядок ее заполнения.</i></p>
Разработчики	Сысоева Г.Ю., главный инженер Калининградского Центра технической инвентаризации и кадастровых работ АО «Ростехинвентаризация - – Федеральное БТИ»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины  «Организация и планирование кадастровых работ»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение студентов основным понятиям в сфере кадастровой деятельности, навыкам планирования и организации кадастровых работ.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-4:</i> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p><i>ПКО-9:</i> Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><i>ПКР-7:</i> Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко4 применяет</b> методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации</p> <p><b>ИД-2пко4 умеет</b> выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко4 владеет</b> методами разработки проектов межевания территорий</p> <p><b>ИД-4пко4 организует</b> порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации</p> <p><b>ИД-5пко4 умеет</b> выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической</p>

	<p>документации, отчетности</p> <p><b>ИД-6пк04 имеет</b> представление о процедуре согласования и утверждения землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-7пк04 владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-8пк04 владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p> <p><b>ИД-9пк04 умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p> <p><b>ИД-1пк09 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пк09 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пк09 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пк07 применяет</b> основные положения законодательства и принципы выполнения кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости, состав и требования к документации, необходимой для осуществления государственного кадастрового учета</p> <p><b>ИД-2пк07 умеет</b> организовывать и выполнять работы, необходимые для подготовки межевого плана, технического плана, акта обследования объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк07 владеет</b> методами и навыками по подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p>Способен выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости и разрабатывать на их основе пакеты документов, требуемых законодательством.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1: Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. ФЗ о проведении массовых кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 2: Участники кадастровых правоотношений. Ответственность кадастровых инженеров и органов</i></p>

	<p>кадастрового учета.</p> <p><i>Тема 3: Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ</i></p> <p><i>Тема 4: Подготовка кадастровых документов с использованием информационных технологий.</i></p> <p><i>Тема 5: Саморегулируемые организации</i></p> <p><i>Тема 6: Ответственность кадастровых инженеров и органов кадастрового учета.</i></p>
Разработчики	Кныш О.И., ст. преподаватель Университетского колледжа, кадастровый инженер

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы государственной кадастровой оценки» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства, кадастров, ландшафтного и территориального планирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра в области управления земельными и природными ресурсами, производства кадастровых работ, работ по ландшафтному и территориальному планированию.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКР-9:</i> Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1</b> <i>пк</i> <b>р</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <i>пк</i> <b>р</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3</b> <i>пк</i> <b>р</b> <b>и</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты
Краткая характеристика учебной	<p><i>Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.</i></p> <p><i>Тема 2. Земельный кадастр России: история и современность.</i></p>

дисциплины	<p><i>Тема 3. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.</i></p> <p><i>Тема 4. Единый государственный реестр земель.</i></p> <p><i>Тема 5. Порядок ведения государственного земельного кадастра.</i></p> <p><i>Тема 6. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.</i></p> <p><i>Тема 7. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 8. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Организация землепользования и инженерное обустройство территорий по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение научных основ мелиорации земель, овладение вопросами организации инженерно-транспортной инфраструктуры населенного пункта, лесопаркового хозяйства, благоустройство и обустройство застроенных территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-1:</i> Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p><i>ПКО-3:</i> Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко</b> применяет нормативные правовые акты, нормативно-техническую документацию в области определения местоположения объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> выявляет проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и</p>

современные методы (технологии) производства землеустроительных работ

**ИД-3пко** применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования, используемых для описания объекта землеустройства

**ИД-4пко** использует методики технического проектирования и создания землеустроительной документации

**ИД-5пко** умеет осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, дешифрирование аэро- и космических снимков и хранение информации, полученной из различных источников и представлять в требуемом формате

**ИД-6пко** умеет выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства с использованием современных систем навигации и ДЗЗ

**ИД-7пко** умеет проводить оценку и анализ качества выполненных работ, математическую обработку результатов измерений

**ИД-8пко** умеет пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования при описании объекта землеустройства

**ИД-9пко** умеет применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

**ИД-10пко** умеет вести электронную базу данных состояния объектов землеустройства и осуществлять электронный документооборот

**ИД-11пко** умеет пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при описании местоположения и установлении на местности границ объектов землеустройства

**ИД-1пкоз организует** кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером

**ИД-2пкоз умеет** создавать документы кадастровых работ

**ИД-3пкоз владеет** методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества

**ИД-4пкоз владеет** методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта

**ИД-1пко5 выявляет** признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве

**ИД-2пко5 умеет** управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства

**ИД-3пко5 владеет** навыками использования экономико-



	<p>математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пк</b> <b>о</b> <b>применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пк</b> <b>о</b> <b>умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пк</b> <b>о</b> <b>владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пк</b> <b>о</b> <b>владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пк</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пк</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пк</b> <b>р</b> <b>о</b> <b>владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен устанавливать на местности границы объектов землеустройства, разрабатывать землеустроительную документацию и сдавать их заказчику и в государственный фонд</p> <p>Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить</p>

	методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Мелиорации земель и их хозяйственная оценка. Способы и технология работ.</i></p> <p><i>Тема 2. Сельскохозяйственная и почвенная гидрология</i></p> <p><i>Тема 3. Рекультивация земель. Охрана почв и водных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 4. Культуртехнические работы</i></p> <p><i>Тема 5. Эрозия почв и меры борьбы с ней</i></p> <p><i>Тема 6. Основы агролесомелиорации и защитного лесоразведения</i></p> <p><i>Тема 8. Методы и способы осушения. Основные понятия</i></p> <p><i>Тема 9. Специальные виды осушения</i></p> <p><i>Тема 10. Оросительные мелиорации. Способы и техника полива</i></p>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Экономика землепользования»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры</p> <p>профилю подготовки «Кадастр недвижимости»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере экономики земли, как объекта недвижимости (далее ОН), согласно ФЗ №218 «О регистрации недвижимости», а также развитие способности у бакалавров кадастра недвижимости принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке земли и недвижимости.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый</p>

	<p>учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>ПКР умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР11 владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</i></p> <p><i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1: Введение в дисциплину. Понятие системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 2: Основные этапы развития системы землепользования в России</i></p> <p><i>Тема 3: Содержание, способы и методы государственного регулирования системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 4: Устойчивость системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 5: Особенности формирования системы землепользования в населенных пунктах</i></p> <p><i>Тема 6: Виды разрешенного использования земельных участков</i></p> <p><i>Тема 7: Права на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ</i></p> <p><i>Тема 8: Основные теоретические положения формирования земельной ренты, определение</i></p> <p><i>Тема 9: Функциональное зонирование территории города</i></p> <p><i>Тема 10: Методы оценки земельных участков</i></p> <p><i>Тема 11: Система экономических регуляторов системы землепользования</i></p> <p><i>Тема 12: Показатели определения эффекта землепользования</i></p>
Разработчики	Волощенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Зонирование и районирование территорий»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование представления об основах территориального планирования, его принципах, задачах, концептуальных и методических подходах на различных этапах общественного развития, а также применительно к современным социально-экономическим условиям, умений и навыков анализа

	пространственной структуры территорий (на примере городов).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-5:</i> Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p><i>ПКО-6:</i> Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p><i>ПКР-4:</i> Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливать обременения и ограничения в использовании земель</p> <p><i>ПКР-10:</i> Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко5 выявляет</b> признаки, определяющие пригодность использования земель в сельском хозяйстве</p> <p><b>ИД-2пко5 умеет</b> управлять процессами рационального использования земельных ресурсов, управления проектами землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко5 владеет</b> навыками использования экономико-математических методов и инструментов организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>ИД-1пко6 применяет</b> правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко6 умеет</b> организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко6 владеет</b> навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко6 владеет</b> навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкр4 владеет</b> основами экономики, организации производства, труда и управления в области профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-2пкр4 применяет</b> знания основных технологических процессов для определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-3пкр4 умеет</b> применять основные методы, способы для проведения анализа различных материалов, условий и факторов с целью применения их для разработки документов зонирования;</p>

	<p><b>ИД-4</b>ПКР4умеет проводить поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации, полученной из различных источников;</p> <p><b>ИД-5</b>ПКР4умеет выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете различных условий и факторов, используемых для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве;</p> <p><b>ИД-6</b>ПКР4умеет определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования;</p> <p><b>ИД-7</b>ПКР4умеет разрабатывать карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения в сфере профессиональной деятельности;</p> <p><b>ИД-8</b>ПКР4владеет технологиями проведения зонирования территорий объектов землеустройства;</p> <p><b>ИД-9</b>ПКР4владеет навыками установления обременений и ограничений в использовании земельных участков;</p> <p><b>ИД-10</b>ПКР4умеет разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства.</p> <p><b>ИД-1</b>ПКР10применяетосновные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b>ПКР10умеетанализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3</b>ПКР10владеетметодами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p>Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков</p> <p>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p> <p>Способен разрабатывать документы районирования и зонирования территорий объектов землеустройства, устанавливая обременения и ограничения в использовании земель</p>

Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение. Основные понятия</i> <i>Тема 2. Предыстория территориального планирования.</i> <i>Тема 3. Отечественный опыт районной планировки в СССР.</i> <i>Тема 4. Опыт районной планировки за рубежом</i> <i>Тема 5. Теоретические основы территориального планирования современной России.</i> <i>Тема 6. Комплексная оценка территории как основа работ по</i>
---	--

	<i>территориальному планированию.</i> <i>Тема 7. Основы градостроительного зонирования и проектирования поселений</i>
Разработчики	Устименко М.А., начальник отдела территориального планирования Министерства градостроительной политики Калининградской области, кадастровый инженер

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение принципов и функций планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов, методики прогнозирования, особенностей прогнозирования и планирования в рыночных условиях.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i> <i>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пков</b> использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2пков</b> умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации <b>ИД-3пков</b> владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-1пкр</b> применяет законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости <b>ИД-2пкр</b> умеет использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности <b>ИД-3пкр</b> владеет методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости
Знания, умения и навыки, получаемые в	<i>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</i>

процессе изучения дисциплины	<i>Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования в России и за рубежом.</i></p> <p><i>Тема 2. Понятие планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Подходы к исследованию объекта планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Классификация прогнозов.</i></p> <p><i>Тема 5. Принципы и функции прогнозирования</i></p> <p><i>Тема 6. Система методов планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 7. Организация работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 8. Планирование и прогнозирование рационального использования земельных ресурсов</i></p> <p><i>Тема 9. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений</i></p>
Разработчики	Волощенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p><i>«Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами»</i></p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i></p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКР-2: Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Результаты освоения	<b>ИД-1ПКР2</b> представляет порядок и состав сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок предоставления, методы работы с информацией в



образовательной программы (ИДК)	<p>глобальных компьютерных сетях и основные принципы работы в автоматизированных модулях программных комплексов, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов, а также административные регламенты осуществления данных действий</p> <p><b>ИД-2пкр2 умеет</b>вести электронный документооборот, в т.ч. использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи, технические средства по оцифровке документации</p> <p><b>ИД-3пкр2 владеет</b>методами приема/выдачи документов от заявителя в бумажном и электронном виде, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</p> <p><b>ИД-1пкр3 применяет</b>основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкр3 умеет</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкр3 владеет</b> навыками ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен осуществлять ведение государственного кадастрового учета недвижимого имущества, принимать документы для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Формы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 2. Государственный земельный кадастр</i></p> <p><i>Тема 3. Механизмы управления земельными ресурсами</i></p> <p><i>Тема 4. Земельный рынок и его развитие в Российской Федерации</i></p> <p><i>Тема 5. Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне</i></p> <p><i>Тема 6. Оценка эффективности системы управления земельными ресурсами</i></p>
Разработчики	Ольгаренко Г.В., член-кор. РАН, д.с.-х.н., профессор, заместитель директора ВНИИ «Радуга», г. Москва

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Автоматизация и цифровизация кадастровой деятельности»  
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника бакалавр

Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных способов автоматизированного проектирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-6: Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>ПКР-3: Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>ПКР-8: Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пко</b> применяет правила использования спутниковых и наземных систем навигации, дистанционного зондирования и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-2пко</b> умеет организовать работу по использованию спутниковых и наземных систем навигации, ДЗЗ и технических средств для геопозиционирования при описании объектов землеустройства</p> <p><b>ИД-3пко</b> владеет навыками организации управления работами по выполнению работ определения местоположения объектов землеустройства и определением площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов измерений</p> <p><b>ИД-4пко</b> владеет навыками организации и осуществления расчетов по определению площади объектов землеустройства, оценки и анализа качества выполненных работ, математической обработки результатов геодезических измерений</p> <p><b>ИД-1пкрз</b> применяет основные принципы работы в автоматизированных модулях программного комплекса ЕГРН</p> <p><b>ИД-2пкрз</b> умеет использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и применять средства криптографической защиты и электронную подпись</p> <p><b>ИД-3пкрз</b> владеет навыками ведения кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p> <p><b>ИД-1пкрв</b> использует законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также</p> <p>Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по</p>

	<p>предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости</p> <p><b>ИД-2</b> <i>ПКР</i> <b>уметь</b> использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН и использовать программные комплексы межведомственного взаимодействия</p> <p><b>ИД-3</b> <i>ПКР</i> <b>владеет</b> обеспечением сопровождения информационного взаимодействия при ведении кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><i>Способен организовывать проведение геодезических работ по установлению границ объектов землеустройства на местности</i></p> <p><i>Способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</i></p> <p><i>Способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав</i></p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Современные технологии проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 2. Автоматизированные системы, применяемые для проектирования в землеустройстве и кадастре.</i></p> <p><i>Тема 3. Использование программного комплекса Mapinfo Professional при проектировании объектов землеустройства.</i></p> <p><i>Тема 4. Возможности программного комплекса AutoCad при осуществлении проектирования.</i></p> <p><i>Тема 5. Использование автоматизированных систем для оформления кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Сабодашев А.С., зам. руководителя Управления Росреестра по Калининградской области

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины</p> <p>«Программное обеспечение кадастра недвижимости»</p> <p>по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i></p> <p>профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»</p> <p>квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение основных программных комплексов при подготовке бакалавров-землеустроителей. В настоящий момент остро стоит проблема создания и ведения земельного и других видов кадастров, которые являются основой экономической оценки государственных ресурсов и учёта их использования.

Компетенции, формируемые в	ПКР-3 – способен осуществлять ведение кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы.
-------------------------------	---

<p>результате освоения дисциплины</p>	<p>ПКР-5. Способен осуществлять кадастровое деление территории Российской Федерации, субъектов России и муниципальных образований.</p> <p>ПКР-8 способен осуществлять информационное обеспечение в сфере кадастрового учета, в т.ч. информационное и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также консультирование (в том числе телефонное) физических и юридических лиц в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.</p>
<p>Результаты освоения образовательной программы (ИДК)</p>	<p>ИД-1ПКР3 ИД-2ПКР3 ИД-3ПКР3 ИД-1ПКР5 ИД-2ПКР5 ИД-3ПКР5 ИД-1ПКР8 ИД-2ПКР8 ИД-3ПКР8</p>

<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>  -теории, закономерности развития, содержание, виды, принципы, задачи землеустройства на основе применения современных программных комплексов  -основы информатики и геоинформатики, их ее применение в землеустройстве и кадастре;</p> <p><b>Уметь:</b>  -выполнять обработку данных  -обеспечивать целостность и защиту данных  -использовать мировые информационные ресурсы, методы и средства взаимодействия с ними в целях применения программных комплексов в земельно-кадастровых и землеустроительных действиях;</p> <p><b>Владеть:</b>  -навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости  -использовании данных кадастра недвижимости для производства оценки объектов недвижимости.</p> <p><b>Знать:</b>  -позиционирование объектов недвижимости  -кадастровые съемки  -формирование кадастровых информационных систем  -межевание земель и формирование иных объектов недвижимости;</p> <p><b>Уметь:</b>  -применять знания анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах с привлечением современных информационных технологий;</p> <p><b>Владеть:</b>  -навыками разработки и апробации автоматизированных систем землеустроительного проектирования, обработки кадастровой и другой информации, их анализ  -навыками проведения исследований в землеустройстве, кадастрах.</p>
---	---

	<p><b>Знать:</b>  -имущественные отношения  -систему управления земельными ресурсами и объектами недвижимости  -организацию территории землепользований; прогнозирование,  -планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель  -учет, кадастровую оценку и регистрацию объектов недвижимости;  <b>Уметь:</b>  -применять научно-техническую информацию отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;  <b>Владеть:</b>  -навыками использования научно-технической информации отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Обзор программных комплексов, применяемых в землеустройстве. Отличительные особенности ГИС MapInfo.</i>  <i>Тема 2. Создание цифровой карты средствами ГИС MapInfo.</i>  <i>Тема 3. Web-сервисы и картографические геопорталы.</i>  <i>Тема 4. Тематическое картографирование средствами ГИС MapInfo.</i>  <i>Тема 5. Система автоматизированного проектирования AutoCAD для подготовки графической части землеустроительной и кадастровой документации.</i></p>
Разработчики	Белов Н.С., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  «Техническая экспертиза зданий и сооружений»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у будущего бакалавра мышления, позволяющего оценивать техническое состояние зданий и сооружений в процессе их содержания и ремонта в рыночных условиях с применением современных информационных технологий, материалов, машин и механизмов; привития практических навыков принятия решений по обеспечению эксплуатационной надежности и безопасности зданий и сооружений.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ПКО-3: Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</p> <p>ПКР-10: Способен составлять задачи исследований и изысканий,</p>

	определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1ПКОЗ ИД-2ПКОЗ ИД-3ПКОЗ ИД-4ПКОЗ ИД-1ПКР9 ИД-2ПКР9 ИД-3ПКР11 ИД-1ПКР10 ИД-2ПКР10 ИД-3ПКР10
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> -методы и способы выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества;</p> <p><b>Уметь:</b> -создавать документы кадастровых работ;</p> <p><b>Владеть:</b> -навыками по организации кадастровых работ, выполняемые кадастровым инженером.</p> <p><b>Знать:</b> -законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровую деятельность и кадастровую и иную оценку объектов недвижимости;</p> <p><b>Уметь:</b> -использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности;</p> <p><b>Владеть:</b> -методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости.</p> <p><b>Знать:</b> -основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости;</p> <p><b>Уметь:</b> -анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости;</p> <p><b>Владеть:</b> -методами и технологиями ведения ЕГРН -подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости.</p>
Краткая характеристика	<p><i>Тема 1. Основы обследования зданий и сооружений</i></p> <p><i>Тема 2. Инструментальный приемочный контроль зданий и</i></p>



учебной дисциплины	<p><i>сооружений.</i></p> <p><i>Тема 3. Инструментальный профилактический контроль при осмотрах зданий и сооружений.</i></p> <p><i>Тема 4. Общее обследование зданий и сооружений.</i></p> <p><i>Тема 5. Детальное обследование зданий и сооружений.</i></p> <p><i>Тема 6. Результаты обследования зданий и сооружений.</i></p>
Разработчики	Заслуженная Н.В., ведущий инженер-конструктор ЗАО «Агропромпроект»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Обследование объектов недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков в сфере обследования и оценки объектов недвижимости, а также профессиональных компетенций.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p><i>ПКО-3- Способен выполнять работы в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимую информацию для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</i></p> <p><i>ПКР-9- способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</i></p> <p><i>ПКР-10 - Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</i></p>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p><b>ИД-1пкоз организует</b> кадастровые работы, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>ИД-2пкоз умеет</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>ИД-3пкоз владеет</b> методами и способами выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>ИД-4пкоз владеет</b> методами и способами выполнения работ по классификации зданий и сооружений по комплексу общих признаков при разработке технического паспорта</p> <p><b>ИД-1пкр9 применяет</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр9 умеет</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>ИД-3пкр11 владеет</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>ИД-1пкр10 применяет</b> основные теории и методы создания</p>

	<p>геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкп10 умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкп10 владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> методы и способы выполнения кадастровых работ и подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества</p> <p><b>Уметь:</b> создавать документы кадастровых работ</p> <p><b>Владеть:</b> навыками по организации кадастровых работ, выполняемые кадастровым инженером</p> <p><b>Знать:</b> законодательство, регулирующее кадастровый учет, кадастровой деятельности и кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>Уметь:</b> использовать программные комплексы кадастра недвижимости, кадастровой оценки и кадастровой деятельности</p> <p><b>Владеть:</b> методами анализа информации, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости</p> <p><b>Знать:</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>Уметь:</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>Владеть:</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Основы обследования зданий и сооружений</i></p> <p><i>Тема 2. Инструментальный приемочный контроль зданий и сооружений.</i></p> <p><i>Тема 3. Инструментальный профилактический контроль при осмотрах зданий и сооружений.</i></p> <p><i>Тема 4. Общее обследование зданий и сооружений.</i></p> <p><i>Тема 5. Детальное обследование зданий и сооружений.</i></p> <p><i>Тема 6. Результаты обследования зданий и сооружений.</i></p>
Разработчики	Заслуженная Н.В., ведущий инженер-конструктор ЗАО «Агропромпроект»

АННОТАЦИЯ  
рабочей программы дисциплины  
«Экология землепользования»

по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование теоретических знаний, представлений о взаимообусловленности экологических процессов в биосфере и практических навыков рационального использования природных ресурсов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1пко5 ИД-2пко5 ИД-3пко5
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- классификацию и источники чрезвычайных ситуаций природного и техногенного происхождения</li> <li>- причины, признаки и последствия опасностей, способы защиты от чрезвычайных ситуаций</li> <li>- принципы организации безопасности труда на предприятии</li> <li>- технические средства защиты людей в условиях чрезвычайной ситуации;</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поддерживать безопасные условия жизнедеятельности</li> <li>- выявлять признаки, причины и условия возникновения чрезвычайных ситуаций</li> <li>- оценивать вероятность возникновения потенциальной опасности и принимать меры по ее предупреждению;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами прогнозирования возникновения опасных или чрезвычайных ситуаций</li> <li>-навыками по применению основных методов защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. Введение в экологию</i> <i>Тема 2. Организмы и среда. Лимитирующие факторы</i> <i>Тема 3. Динамика популяций, сообщества. Формы биологических отношений в сообществах</i> <i>Тема 4. Структура и функционирование экосистемы</i> <i>Тема 5. Основные типы экосистем и их динамика</i> <i>Тема 6. Биосфера</i> <i>Тема 7. Основные виды антропогенного воздействия на экосистемы</i> <i>Тема 8. Природные ресурсы и их использование</i> <i>Тема 9. Международное сотрудничество в области окружающей среды</i>
Разработчики	Романчук А.Ю., к.б.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<p>рабочей программы дисциплины  «Рациональное использование земельных ресурсов»  по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i>  профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>»  квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов профессионального видения параметров почвенного плодородия при применении ресурсосберегающих технологий
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПКО-5: Способен управлять процессом установления обременений и ограничений в использовании земельных участков
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1ПКО5 ИД-2ПКО5 ИД-3ПКО5
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– земельно-ресурсный потенциал мира и место России в нем</li> <li>– тенденции изменения состояния сельскохозяйственных земель России и Калининградской области</li> <li>– основные факторы и виды деградации земель</li> <li>– законодательные акты охраны и рационального использования земель.</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– планировать и организовывать самообразование;</li> <li>– эффективно работать с различными источниками информации, ориентироваться в потоке информации, упорядочивать и фиксировать информацию</li> <li>– контролировать степень понимания и степень прочности усвоения знаний</li> <li>– адекватно оценивать результаты своей учебной деятельности</li> <li>– корректировать содержание, методы и формы познавательной деятельности;</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– навыками в области общего ресурсоведения, регионального природопользования, картографии.</li> </ul>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Теоретические основы рационального использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 2. Общие особенности использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 3. Информационное обеспечение рационального использования земельных ресурсов.</i></p> <p><i>Тема 4. Современное состояние земельного фонда России.</i></p> <p><i>Тема 5. Экологические аспекты воздействия промышленного производства на земельные ресурсы.</i></p> <p><i>Тема 6. Сельскохозяйственное производство и его влияние на состояние земельного фонда</i></p> <p><i>Тема 7. Социально - экономические системы и их влияние на использование земель.</i></p> <p><i>Тема 8. Теоретические основы экологической устойчивости землевладений и землепользований</i></p>

	<i>Тема 9. Эколого-экономические проблемы рационального использования земель.</i>
Разработчики	Романчук А.Ю., к.б.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Анализ результатов рыночной и кадастровой оценки земель и ОН»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: теоретическое освоение основных разделов дисциплины и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией. Освоение дисциплины направлено на: приобретение знаний основных положений оценки объектов недвижимости в системе кадастра недвижимости; определение цели, характера и содержания на современном этапе развития применения результатов оценки, которые лежат в основе рационального и эффективного управления земельными ресурсами страны и регионов, на их базе определяются земельные платежи, призванные стать основой для развития территорий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров. ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1ПКО4 ИД-2ПКО4 ИД-3ПКО4 ИД-4ПКО4 ИД-5ПКО4 ИД-6ПКО4 ИД-7ПКО4 ИД-8ПКО4 ИД-9ПКО4

<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b> -основы правовых знаний в сфере землеустройства и кадастров;</p> <p><b>Уметь:</b> -проводить идентификацию объектов землепользования и землеустройства -раскрыть инженерную, экономическую, технологическую и правовую сущность землеустройства;</p> <p><b>Владеть:</b> -методиками и навыками кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости.</p> <p><b>Знать:</b> -нормативно-правовую основу оценки земель и объектов</p>
---	---

	<p>недвижимости;</p> <p><b>Уметь:</b> -анализировать массивы нормативных, статистических и других данных, проводить статистическую обработку их и выявлять ценообразующие факторы;</p> <p><b>Владеть:</b> -методиками и навыками кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Введение в дисциплину</i></p> <p><i>Тема 2. Теоретические основы оценочной деятельности в РФ.</i></p> <p><i>Тема 3. Принципы оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 4. Порядок оценки объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 5. Земельный кадастр и оценка земель доходным подходом</i></p> <p><i>Тема 6. Земельный кадастр и оценка земель сравнительным подходом</i></p> <p><i>Тема 7. Земельный кадастр и оценка земель затратным подходом</i></p> <p><i>Тема 8. Иные виды стоимости, отличные от рыночной. Цели и случаи их расчета.</i></p> <p><i>Тема 9. Особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.</i></p> <p><i>Тема 10. Особенности оценки земельных участков.</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b></p> <p>рабочей программы дисциплины «Рынок недвижимости» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов систематизированных знаний об основах землепользования и землеустройства, современных подходах в области земельно-имущественных отношений, нормативно-правовой базы и навыков проведения исследований в сфере землеустроительной и кадастровой деятельности, необходимых для решения комплексных проблем управления, прогнозирования и использования земельных ресурсов.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>ПКО-4: Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p> <p>ПКР-9: Способен работать с информацией, необходимой для государственного кадастрового учета, кадастровой деятельности и проведения кадастровой и иной оценки объектов недвижимости, и применять полученные результаты</p>

Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1ПКО4 ИД-2ПКО4 ИД-3ПКО4 ИД-4ПКО4 ИД-5ПКО4 ИД-6ПКО4 ИД-7ПКО4
---	--



	ИД-8ПКО4 ИД-9ПКО4 ИД-1ПКР9 ИД-2ПКР9 ИД-3ПКР11
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> -современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости -современные географические и земельно-информационные системы;</p> <p><b>Уметь:</b> -применять на практике основы обработки и учета информации об объектах недвижимости;</p> <p><b>Владеть:</b> -навыками разработки документации для постановки на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию объектов недвижимости.</p> <p><b>Знать:</b> -современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости;</p> <p><b>Уметь:</b> -использовать современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости на практике;</p> <p><b>Владеть:</b> -современными технологиями мониторинга земель и объектов недвижимости.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Сущность рынка недвижимости</i> <i>Тема 2. Субъекты рынка недвижимости</i> <i>Тема 3. Процессы функционирования рынка недвижимости</i> <i>Тема 4. Сегменты рынка недвижимости</i> <i>Тема 5. Инфраструктура рынка недвижимости, ее развитие</i></p>
Разработчики	Окомелко Н.В., генеральный директор ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», председатель Калининградского отделения Российского общества оценщиков

<p><b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Организация научно-исследовательских работ в землеустройстве и кадастрах» по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки «<i>Кадастр недвижимости</i>» квалификация выпускника <i>бакалавр</i></p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение методологии и методики научных исследований, формирование навыков анализа и синтеза разнообразной информации, способности самостоятельно решать научно-исследовательские задачи, разрабатывать и управлять проектами, подготовленности к научно-исследовательской и организационно-управленческой деятельности.

Компетенции, формируемые в	ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и
-------------------------------	---

результате освоения дисциплины	кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1пко8 ИД-2пко8 ИД-3пко8
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> -технологические решения конкретных задач в землеустройстве на основе анализа результатов научных исследований; <b>Уметь:</b> -проводить сбор и анализ научно- технической информации, отечественного опыта по темам исследования; <b>Владеть:</b> -навыками самостоятельной научно-исследовательской работы.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Тема 1. НИР и ее сущность.</i> <i>Тема 2. Общая характеристика организации НИР.</i> <i>Тема 3. Планирование и прогнозирование НИР.</i> <i>Тема 4. Этапы проведения НИР.</i> <i>Тема 5. Организация работы в научном коллективе.</i>
Разработчики	Волощенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Основы научных исследований» по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение методологии и методики научных исследований, формирование навыков анализа и синтеза разнообразной информации, способности самостоятельно решать научно-исследовательские задачи, разрабатывать и управлять проектами, подготовленности к научно-исследовательской и организационно-управленческой деятельности.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПКО-8: Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1пко8 ИД-2пко8 ИД-3пко8
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<b>Знать:</b> -технологические решения конкретных задач в землеустройстве на основе анализа результатов научных исследований; <b>Уметь:</b> -проводить сбор и анализ научно- технической информации, отечественного опыта по темам исследования; <b>Владеть:</b>

	-навыками самостоятельной научно- исследовательской работы.
Краткая характеристика учебной дисциплины	Тема 1. <i>Методологические основы научных исследований</i> Тема 2. <i>Научное исследование и его сущность</i> Тема 3. <i>Классификация научных исследований</i> Тема 4. <i>Этапы проведения научных исследований</i> Тема 5. <i>Виды и методика проведения научно- информационного поиска</i>
Разработчики	Волошенко Е.В., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Статистика» по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: изучение теоретических основ общей теории статистики и социально-экономической статистики, применение полученных знаний в практической деятельности в сфере землеустройства и кадастров.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК – 1: Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>УК1</sub> ИД-2 <sub>УК1</sub> ИД-3 <sub>УК1</sub> ИД-1 <sub>ПКО7</sub> ИД-2 <sub>ПКО7</sub> ИД-3 <sub>ПКО7</sub> ИД-4 <sub>ПКО7</sub> ИД-5 <sub>ПКО7</sub> ИД-6 <sub>ПКО7</sub> ИД-7 <sub>ПКО7</sub> ИД-8 <sub>ПКО7</sub>

<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b>          -методики поиска, сбора и обработки информации          -актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности          -метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b>          -применять методики поиска, сбора и обработки информации          -осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников          -применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b>          -методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации          -методикой системного подхода для решения поставленных задач.</p>
---	---

	<p><b>Знать:</b>  -основные понятия в статистике  -основы построения, расчета и анализа современной системы показателей;</p> <p><b>Уметь:</b>  -использовать источники информации  -анализировать и интерпретировать данные о финансовых объектах (процессах)  -осуществлять выбор инструментальных средств для обработки данных  -анализировать результаты расчетов и обосновывать полученные выводы;</p> <p><b>Владеть:</b>  -современными методами и технологией сбора, систематизации, обработки и учета информации в области статистики.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1. Предмет и метод статистической науки. Организация статистической деятельности в РФ.</i></p> <p><i>Тема 2. Статистическое наблюдение. Методы обработки и анализа статистических данных</i></p> <p><i>Тема 3. Абсолютные и относительные статистические показатели</i></p> <p><i>Тема 4. Средний статистический показатель</i></p> <p><i>Тема 5. Показатели вариации. Анализ вариационных рядов.</i></p> <p><i>Тема 6. Выборочное наблюдение</i></p> <p><i>Тема 7. Изучение статистических связей</i></p> <p><i>Тема 8. Анализ рядов динамики и прогнозирование</i></p> <p><i>Тема 9. Индекс и индексный анализ</i></p> <p><i>Тема 10. Введение в социально-экономическую статистику</i></p>
Разработчики	Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»

<p><b>АННОТАЦИЯ</b>  рабочей программы дисциплины  «Основы финансовой статистики»  по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: формирование у студентов системы теоретических знаний и практических навыков использования статистических методов анализа экономических явлений и процессов в сфере финансов на макро-и микроуровнях, применение полученных знаний в практической деятельности в сфере землеустройства и кадастров.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-1: Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития

Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	ИД-1 <sub>УК1</sub> ИД-2 <sub>УК1</sub> ИД-3 <sub>УК1</sub>
--	---

	<p>ИД-1ПКО7 ИД-2ПКО7 ИД-3ПКО7 ИД-4ПКО7 ИД-5ПКО7 ИД-6ПКО7 ИД-7ПКО7 ИД-8ПКО7</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><b>Знать:</b> -методики поиска, сбора и обработки информации -актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности -метод системного анализа;</p> <p><b>Уметь:</b> -применять методики поиска, сбора и обработки информации -осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; -применять системный подход для решения поставленных задач;</p> <p><b>Владеть:</b> -методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации -методикой системного подхода для решения поставленных задач.</p> <p><b>Знать:</b> -основные понятия и категории статистики финансов, основы построения, расчета и анализа современной системы показателей;</p> <p><b>Уметь:</b> -использовать источники информации -анализировать и интерпретировать данные о финансовых объектах (процессах) -осуществлять выбор инструментальных средств для обработки данных -анализировать результаты расчетов и обосновывать полученные выводы;</p> <p><b>Владеть:</b> современными методами и технологией сбора, систематизации, обработки и учета информации в области финансов.</p>
<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Предмет и метод статистики финансов</i> <i>Тема 2. Статистика государственных финансов</i> <i>Тема 3. Статистика финансов предприятий</i> <i>Тема 4. Статистика налогов и налогообложения</i> <i>Тема 5. Статистика денежного обращения</i> <i>Тема 6. Статистика цен и инфляции</i> <i>Тема 7. Банковская статистика</i> <i>Тема 8. Статистика страхования</i> <i>Тема 9. Биржевая статистика</i> <i>Тема 10. Статистика валютных курсов</i></p>
<p>Разработчики</p>	<p>Волошенко К.Ю., к.э.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт управления и территориального развития»</p>

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины  
«Мировые земельные ресурсы»



по направлению подготовки <i>21.03.02 Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки « <i>Кадастр недвижимости</i> » квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: сформировать у студентов современное представление о земельно-кадастровых системах за рубежом, особенностях земельного строя и земельно-имущественных отношений в странах Европы, Азии США и других государствах. Дать основные положения истории развития, теории, методологии земельного кадастра, его составных частей, а также мониторинга земель в этих странах.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<i>ПКО-7: Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i> <i>ПКО-9: Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i> <i>ПКР-10: Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</i>
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пко7 демонстрирует</b> знания принципов устойчивого развития территорий, включая базовые принципы и методы экологии и природопользования <b>ИД-2пко7 демонстрирует</b> знание правовых актов и документов, регламентирующих устойчивое развитие территорий в области территориального планирования и землеустроительного проектирования в Российской Федерации <b>ИД-3пко7 демонстрирует</b> знание современных методик, технологий анализа состояния, условий и тенденций изменения использования и обустройства территорий <b>ИД-4пко7 демонстрирует</b> навыки сбора и анализа информации для определения потребности в проведении изысканий и исследований для документации, подлежащей разработке для территориальных объектов муниципальных образований, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах в целях устойчивого развития <b>ИД-5пко7 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в пространственном преобразовании территориального объекта на основе внешней информации, получаемой от заказчиков градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации и заинтересованных физических и юридических лиц <b>ИД-6пко7 демонстрирует</b> навыки определения потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, разрабатываемой для территориальных объектов в целях их устойчивого развития

	<p><b>ИД-7пко7 демонстрирует</b> владение методами определения состава и характера необходимой исходной информации для первичного анализа территориального объекта - о состоянии объекта, условиях использования и обустройства территории, о градостроительном потенциале в целях устойчивого развития</p> <p><b>ИД-8пко7 демонстрирует</b> владение навыками формирования базового решения об устойчивом развитии территориального объекта, виде подлежащей разработке градостроительной, землеустроительной и кадастровой документации, принципах, целях и средствах ее разработки</p> <p><b>ИД-1пко9 применяет</b> принципы по разработке учебно-методических материалов, обеспечивающих ведение учебного процесса</p> <p><b>ИД-2пко9 умеет</b> разрабатывать, под руководством научного руководителя, некоторые учебно-методические материалы</p> <p><b>ИД-3пко9 владеет</b> методами обучения, воспитания с учетом возрастной психологии для преподавания дисциплин по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</p> <p><b>ИД-1пкр10 применяет</b> основные теории и методы создания геоинформационных систем и технологий обработки баз данных о состоянии земельных и природных ресурсов, кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-2пкр10 умеет</b> анализировать и систематизировать техническую информацию о работе информационных систем кадастра недвижимости</p> <p><b>ИД-3пкр10 владеет</b> методами и технологиями ведения ЕГРН, подбором и подготовкой методических материалов, касающихся новых технологий ведения кадастра недвижимости</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</p>	<p><i>Способен организовать исследования и изыскания, планирование и проектирование обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту в целях его устойчивого развития</i></p> <p><i>Способен разрабатывать учебно-методическое обеспечение реализации программ профессионального обучения и преподавать дисциплины по программам СПО и дополнительным образовательным программам в области землеустройства и кадастра</i></p> <p><i>Способен поставить задачи исследований и изысканий, определить методологии, методики и технологии их выполнения, провести исследования и изыскания для разработки кадастровой документации в области ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)</i></p>

<p>Краткая характеристика учебной дисциплины</p>	<p><i>Тема 1. Общие сведения о планировании и организации рационального использования земель за рубежом</i></p> <p><i>Тема 2. Высшее профессиональное землеустроительное образование за рубежом</i></p> <p><i>Тема 3. Особенности планирования и организации использования земель в отдельных зарубежных странах</i></p> <p><i>Тема 4. Особенности землеустройства и землепользования в</i></p>
--	---

	<i>Европейских странах</i>
Разработчики	Цекоева Ф.К., к.с.-х.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт высоких технологий»

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины <i>«Лазерное сканирование»</i> по направлению подготовки 21.03.02 <i>Землеустройство и кадастры</i> профилю подготовки <i>«Кадастр недвижимости»</i> квалификация выпускника <i>бакалавр</i>	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: получении обучающимися теоретических знаний о технологиях лазерного сканирования (лазерной локации) в настоящее время все шире вовлекается в инженерно-геологические исследования. Использование цифровой модели местности, формируемой по материалам воздушного лазерного сканирования, позволяет существенно повысить достоверность обнаружения и опережающей оценки опасных геологических процессов и явлений, отражающихся в геометрии земной поверхности уже на начальных этапах инженерных изысканий.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	<b>ПКО-8.</b> Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ <b>ПКО-4.</b> Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<b>ИД-1пкo8</b> использует методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-2пкo8</b> умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной и кадастровой документации <b>ИД-3пкo8</b> владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ <b>ИД-1пкo4</b> применяет методологию землеустроительно-го проектирования и создания земле-устроительной документации <b>ИД-2пкo4</b> умеет выбирать и применять методики для разработки проектов землеустройства <b>ИД-3пкo4</b> владеет методами разработки проектов межевания территорий <b>ИД-4пкo4</b> организует порядок проведения контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству нормативно-технической документации <b>ИД-5пкo4</b> умеет выстроить технологический порядок подготовки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности <b>ИД-6пкo4</b> имеет представление о процедуре согласования и

	<p>утверждения землеустроительной документации  <b>ИД-7</b><sub>пкоч</sub> <b>владеет</b> технологией составления технико-экономического обоснования землеустроительной документации  <b>ИД-8</b><sub>пкоч</sub> <b>владеет</b> технологией подготовки документации для разрешения споров при проведении землеустройства  <b>ИД-9</b><sub>пкоч</sub> <b>умеет</b> использовать программное обеспечение, геоинформационные системы для разработки проектной землеустроительной документации</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p>Способен проводить исследования, делать анализ, предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ</p> <p>Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию; осуществлять ее подготовку к сдаче и к проведению технико-экономического обоснования; согласования и защиты, разрешения споров.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<p><i>Тема 1 Система воздушного лазерного сканирования и аэрофотосъемки. Другие типы лазерных сканеров.</i></p> <p><i>Тема 2 Выбор оптимальных параметров аэрофотосъемки и воздушного лазерного сканирования.</i></p> <p><i>Тема 3 Технология проведения работ по воздушному лазерному сканированию.</i></p> <p><i>Тема 4 Картографирование для инженерных изысканий и кадастровых работ.</i></p> <p><i>Тема 5 Мониторинг и предотвращение чрезвычайных ситуаций, экология и окружающая среда.</i></p> <p><i>Тема 6 Лазерное сканирование в лесоустройстве.</i></p> <p><i>Тема 7 Способы и методы обнаружения нарушенных земель, мониторинг их состояния. Качество данных воздушного лазерного сканирования при мониторинге опасных геологических процессов.</i></p> <p><i>Тема 8 Расчет себестоимости воздушного лазерного сканирования для топографогеодезических работ. Отсутствие сборников базовых цен для выполнения лазерного сканирования.</i></p> <p><i>Тема 9 Нормативно-правовое регулирование для подготовки топографических планов.</i></p>
Разработчики	Белов Н.С., к.г.н., доцент Образовательно-научного кластера «Институт медицины и наук о жизни».

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Модуль предпринимательский» по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	Цель дисциплины: является расширение области и уровня знаний в предпринимательской деятельности; изучение сущности, целей и содержания разделов бизнес-плана, а также приобретение умений и навыков в области разработки бизнес-планов предприятий-участников.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК 6 - Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	<p>УК 6.1 - Определяет свои личные ресурсы, возможности и ограничения для достижения поставленной цели</p> <p>УК6.2 - Создает и достраивает индивидуальную траекторию саморазвития при получении основного и дополнительного образования</p> <p>УК 6.3 - Владеет умением рационального распределения временных и информационных ресурсов</p>
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	<p><b>Знать:</b> способы самоанализа и самооценки собственных сил и возможностей; стратегии личностного развития; методы эффективного планирования времени; эффективные способы самообучения и критерии оценки успешности личности.</p> <p><b>Уметь:</b> определять задачи саморазвития и профессионального роста, распределять их на долго- средне- и краткосрочные с обоснованием их актуальности и определением необходимых ресурсов; планировать свою жизнедеятельность на период обучения в образовательной организации; анализировать и оценивать собственные силы и возможности; выбирать конструктивные стратегии личностного развития на основе принципов образования и самообразования.</p> <p><b>Владеть:</b> приемами целеполагания, планирования, реализации необходимых видов деятельности; приемами оценки и самооценки результатов деятельности по решению профессиональных задач; инструментами и методами управления временем при выполнении конкретных задач, проектов, при достижении поставленных целей.</p>
Краткая характеристика учебной дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Содержание процесса бизнес-планирования</li> <li>2. Продукты и услуги</li> <li>3. Описание бизнеса</li> <li>4. Исследование и анализ рынка</li> <li>5. План маркетинга</li> <li>6. Производственный и организационный план</li> <li>7. Финансовый план, оценка эффективности инвестиций и рисков</li> </ol>
Разработчики	Шаляпина Марина Анатольевна, к.э.н., доц., Зонин Никита Андреевич, к.э.н., доц.

<b>АННОТАЦИЯ</b> рабочей программы дисциплины «Модуль личностно-ориентированного совершенствования» по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» профилю подготовки «Кадастр недвижимости» квалификация выпускника бакалавр	
Цель изучения дисциплины	является развитие навыков самостоятельного анализа различных видов информации, использования гуманитарных знаний и психологических технологий для личностного и профессионального роста.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	УК-6.1 Применяет знание о своих ресурсах и их пределах (личностных, ситуативных, временных и т.д.), для успешного выполнения порученной работы. УК-6.2 Понимает важность планирования перспективных целей деятельности с учетом условий, средств, личностных возможностей, этапов карьерного роста, временной перспективы развития деятельности. УК-6.3 Критически оценивает эффективность использования времени и других ресурсов при решении поставленных задач, а также относительно полученного результата.
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Знать научно-психологические основы выбора, процессуально-структурные компоненты психологического феномена «выбор», основные направления современной этики, базовые элементы и приемы, применяемые в подготовленной публичной речи. Уметь составлять перспективный план жизни, с учетом возможных препятствий, решать конфликтные ситуации, опираясь на знания о стратегиях поведения, аргументированно излагать свои моральные убеждения и составлять хорошее самостоятельное публичное выступление. Владеть приемами самооценки, эффективного общения и слушания, позитивного общения, конгруэнтного поведения, анализа собственных нравственных ценностей и поступков, подготовки, корректировки выступления.
Краткая характеристика учебной дисциплины	Тема 1. Мысль и слово: основы риторической культуры Тема 2. Моральная культура личности в современном мире Тема 3. Психология выбора и взаимоотношений Тема 4. Тренинг личностного роста и профессионального успеха
Разработчики	доцент института гуманитарных наук Луговой Сергей Валентинович; доцент института гуманитарных наук Попова Варвара Сергеевна; доцент института образования Торопов Павел Борисович; доцент института образования Блаженко Анна Вячеславовна; доцент института образования Шахторина Екатерина Валентиновна;

программы модуля  
«Коммуникационный модуль»  
по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»  
профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  
квалификация выпускника бакалавр

### Характеристика модуля

#### 1. Образовательные цели и задачи

Модуль ставит своей целью создать условия для эффективного формирования и развития универсальных компетенций.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- 1) способствовать пониманию специфики вербальной и невербальной коммуникации;
- 2) формировать навыки языковой рефлексии и саморефлексии; навыки (само)анализа коммуникативной личности;
- 3) способствовать формированию системного представления о структурно-содержательных и функциональных особенностях устной и письменной коммуникации.

#### 2. Образовательные результаты выпускника

Код компетенции	Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	Результаты обучения по дисциплине
УК-6	УК-6.1. Оценивает личностные ресурсы по достижению целей саморазвития и управления своим временем на основе принципов образования в течение всей жизни. УК-6.2. Критически оценивает эффективность использования времени и других ресурсов при реализации траектории саморазвития	<b>Знать:</b> основные стратегии выстраивания траекторий саморазвития <b>Уметь:</b> управлять своим временем и выстраивать траекторию саморазвития. <b>Владеть:</b> навыками саморазвития

#### 3. ЭЛЕМЕНТЫ МОДУЛЯ

Тема 1. Коммуникативные модели. Виды и типы коммуникации

Тема 2. Человек в мире знаков: вербальная и невербальная коммуникация. Языковая норма

Тема 3. Психология коммуникации

Тема 4. Культура официально-деловой речи

Тема 5. Публичное выступление. Устная деловая коммуникация: средства и организация

Тема 6. Этические нормы делового общения

Тема 7. Условия успешности общения. Речевое взаимодействие

Разработчики:

Кандидат филологических наук, доцент А.А. Остапенко

**АННОТАЦИЯ**  
рабочей программы дисциплины



<p>«Критическое мышление»  по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»  профилю подготовки «Кадастр недвижимости»  квалификация выпускника бакалавр</p>	
Цель изучения дисциплины	Ключевой целью является развитие у обучающихся навыков анализа и синтеза, формулирования выводов, аргументации и обоснования оценок и суждений, принятия решений в различных сферах жизни, формирование общей экологии мышления.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.
Результаты освоения образовательной программы (ИДК)	УК.1.1. Выбирает источники информации и осуществляет поиск информации для решения поставленных задач УК. 1.2. Демонстрирует умение рассматривать различные точки зрения и выявлять степень доказательности на поставленную задачу УК.1.3. Определяет рациональные идеи для решения поставленных задач
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины	Знать: критерии постановки задач в соответствии с целью. Уметь: анализировать информацию и работать с большим количеством источников информации. Владеть: технологиями поиска решений поставленной задачи и анализа последствий возможных решений задачи.
Краткая характеристика учебной дисциплины	<i>Основные разделы (темы) дисциплины.</i> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Типология ошибок в аргументации и логических заблуждений.</li> <li>2. Эпистемологические, психологические и коммуникационные истоки заблуждений.</li> <li>3. Риторические приемы: манипулятивный потенциал в аргументации.</li> <li>4. Критическое мышление, противодействие манипулятивным технологиям и интерпретация текста.</li> <li>5. Стратегии построения критически аргументированного изложения авторской позиции.</li> </ol>
Разработчики	Корочкин Федор Федорович, к. филос. н., Васинева Полина Александровна, к. филос. н.